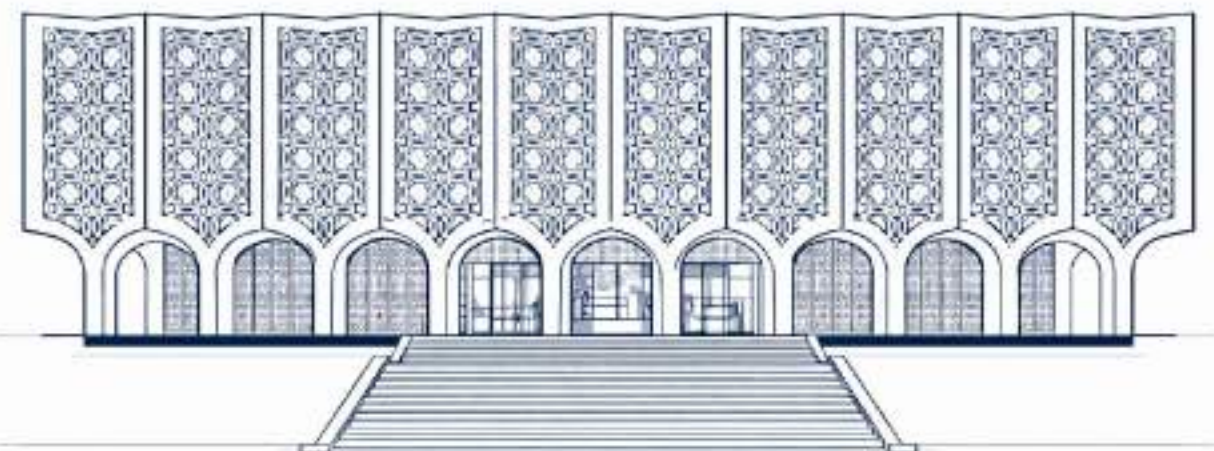




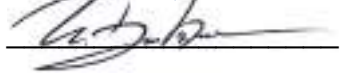
**Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии  
художеств по адресу Яккасарайский район,  
улица Шарофа Рашидова, дом -40**

**Рабочий проект.  
GPC-2026-TAS-001-AS\_Изм.2**

**Центральный выставочный зал  
Академии художеств.  
Архитектурно-строительные  
решения**



Директор :  Тургунова Н. Ю.  
ГИП :  Дуланов Х. И.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                     |  |  |               |  |            |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------|--|------------|--|--|
| Ведомость рабочих чертежей основного комплекта  GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                     |  |  |               |  |            |  |  |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Наименование                                                                        |  |  |               |  | Примечание |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Общие данные                                                                        |  |  |               |  |            |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | План цокольного этажа на отм. -4.050. М1:200. Конструкция пола.                     |  |  |               |  |            |  |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Фрагмент плана цокольного этажа М1:50                                               |  |  |               |  |            |  |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Изделие закладное  МН114-5                                                          |  |  |               |  |            |  |  |
| 5-5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Арматурный чертёж. Спецификация к монолитной конструкции                            |  |  |               |  |            |  |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Стремянка Стм-1                                                                     |  |  |               |  |            |  |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Кирпичная кладка стен и перегородок                                                 |  |  |               |  |            |  |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | План цокольного этажа на отм. -4.050. М1:200                                        |  |  |               |  |            |  |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | План 1 этажа на отм. 0,000. М1:200                                                  |  |  |               |  |            |  |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | План 2 этажа на отм. 3,000. М1:200                                                  |  |  |               |  |            |  |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | План 3 этажа на отм. 6,000. М1:200                                                  |  |  |               |  |            |  |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | План кровли. М1:200                                                                 |  |  |               |  |            |  |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Разрез 1-1. М1:200                                                                  |  |  |               |  |            |  |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Разрез 2-2. М1:200                                                                  |  |  |               |  |            |  |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Фасад по оси 1 - 10. М1:100                                                         |  |  |               |  |            |  |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Фасад по оси А - И. М1:100                                                          |  |  |               |  |            |  |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Декоративные панели фасада с геометрическим орнаментом. Развертки                   |  |  |               |  |            |  |  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Ведомость отделки помещений  цокольного этажа                                       |  |  |               |  |            |  |  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Ведомость отделки помещений первого этажа                                           |  |  |               |  |            |  |  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Ведомость отделки помещений второго этажа                                           |  |  |               |  |            |  |  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Ведомость отделки помещений третьего этажа                                          |  |  |               |  |            |  |  |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Экспликация полов цокольного этажа                                                  |  |  |               |  |            |  |  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Экспликация полов первого этажа                                                     |  |  |               |  |            |  |  |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Экспликация полов второго этажа                                                     |  |  |               |  |            |  |  |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Экспликация полов третьего этажа                                                    |  |  |               |  |            |  |  |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Ограждение металлическое декоративное высотой 1100 мм                               |  |  |               |  |            |  |  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Дверные блоки                                                                       |  |  |               |  |            |  |  |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Оконные блоки                                                                       |  |  |               |  |            |  |  |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | План на отм. 0,000. М1:200                                                          |  |  |               |  |            |  |  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Ведомость наружной отделки                                                          |  |  |               |  |            |  |  |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Узел крепления профнастила (  на 1м2)                                               |  |  |               |  |            |  |  |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Акустические глухие трансформируемые перегородки                                    |  |  |               |  |            |  |  |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Ацинкованный желоб АЖ                                                               |  |  |               |  |            |  |  |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Водосточная труба ВТ-1                                                              |  |  |               |  |            |  |  |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Наружное металлическое ограждение                                                   |  |  |               |  |            |  |  |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Узел  для утепления наружной стены с внутренней стороны                             |  |  |               |  |            |  |  |
| Технико-экономические показатели                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                     |  |  |               |  |            |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | Наименование                                                                        |  |  | Ед. изм.      |  | Количество |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Общая площадь участка                                                               |  |  | м²            |  | 6930,0     |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Площадь застройки                                                                   |  |  | м²            |  | 3479,0     |  |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Строительный объем                                                                  |  |  | м³            |  | 31680,20   |  |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Плотность застройки                                                                 |  |  | %             |  | 50,20      |  |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Озеленение территории                                                               |  |  | м²            |  | 3120,0     |  |  |
| Проект соответствует требованиям технологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Узбекистан и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. |  |                                                                                     |  |  |               |  |            |  |  |
| Главный архитектор проекта                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  | Беширов Р.    |  |            |  |  |
| Главный инженер проекта                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  | Дуланов Х. И. |  |            |  |  |

|                                             |  |                |  |  |                                                          |  |  |            |  |
|---------------------------------------------|--|----------------|--|--|----------------------------------------------------------|--|--|------------|--|
| Ведомость ссылочных документов и материалов |  |                |  |  |                                                          |  |  |            |  |
| №                                           |  | Обозначение    |  |  | Наименование                                             |  |  | Примечание |  |
| 1                                           |  | ШНҚ 2.08.12-24 |  |  | Моддий маданий мерос объектлари                          |  |  |            |  |
| 2                                           |  | ШНҚ 1.03.03-23 |  |  | Курилиш объектларини лойихалаштириш                      |  |  |            |  |
| 3                                           |  | ШНҚ 2.01.01-22 |  |  | Лойихалаш учун иқлимий ва физикавий-геологик маълумотлар |  |  |            |  |
| 4                                           |  | ШНҚ 2.03.01-24 |  |  | Бетон ва темир-бетон конструкциялар                      |  |  |            |  |
| 5                                           |  | ШНҚ 2.03.10-24 |  |  | Томлар ва томқопламалари                                 |  |  |            |  |
| 6                                           |  | ШНҚ 2.01.05-24 |  |  | Табиий ва сунъий ёритиш                                  |  |  |            |  |
| 7                                           |  | ШНҚ 2.08.12-24 |  |  | Моддий маданий мерос объектлари                          |  |  |            |  |
| 8                                           |  | ШНҚ 1.01.01-09 |  |  | Курилишда соҳасидаги норматив хужжатлар тизими           |  |  |            |  |
| 9                                           |  | ШНҚ 2.01.02-04 |  |  | «Биолар ва иншоотларнинг ёнгин хавфсизлиги»              |  |  |            |  |
| 10                                          |  | ШНҚ 2.08.02-23 |  |  | Жамоат биолари ва иншоотлари                             |  |  |            |  |
| 11                                          |  | ШНҚ 2.08.11-24 |  |  | Маданият ташкилотлари                                    |  |  |            |  |
| 12                                          |  | ШНҚ 3.01.01-22 |  |  | Курилишда ишлаб чиқаришни ташкил қилиш                   |  |  |            |  |
|                                             |  |                |  |  | Прилагаемые документы                                    |  |  |            |  |
|                                             |  |                |  |  |                                                          |  |  |            |  |

Также проектом предусмотрена установка грузопассажирского лифта грузоподъёмностью 2,5 т с обслуживанием этажей от цокольного до третьего, обеспечивающего вертикальную транспортировку экспозиционных материалов и оборудования и посетителей.

На первом этаже в качестве покрытия пола предусмотрено применение керамогранитных плит (италогранит), обеспечивающих износостойкость, долговечность и удобство эксплуатации в общественных помещениях.

Декоративные элементы интерьера, включая настенные и потолочные ганчевые панно, подлежат реставрации с восстановлением их первоначального архитектурно-художественного облика с сохранением исторической ценности.

Служебные и рабочие помещения подлежат обновлению с приведением их к современным требованиям по функциональности, комфорту и условиям эксплуатации.

В зоне между осями В–Е предусмотрено устройство акустических глухих трансформируемых перегородок, обеспечивающих возможность гибкой трансформации пространства в зависимости от функциональных задач выставочного зала.

Ограждения лестниц выполняются с применением стеклянных композиционных перил, обеспечивающих безопасность эксплуатации и современный архитектурный облик интерьера.

Оконные и дверные блоки подлежат замене с применением энергоэффективных стеклопакетов типа 6i–12Ar–6–12Ar–6i, обеспечивающих повышение теплоизоляционных характеристик, снижение теплопотерь и улучшение эксплуатационных показателей здания.

На втором этаже предусмотрена реконструкция помещений с обновлением покрытия пола, заменой дверных и оконных блоков с применением энергоэффективных стеклопакетов, обеспечивающих повышение теплоизоляционных характеристик, а также формированием современного архитектурного и функционального облика помещений.

Проектом предусмотрена реконструкция третьего этажа с обновлением покрытия пола, заменой дверных и оконных блоков с применением энергоэффективных стеклопакетов, направленных на снижение теплопотерь и повышение энергоэффективности здания.

С учётом функционального назначения помещений выполнено зонирование этажа на две самостоятельные функциональные части, обеспечивающие рациональную организацию внутреннего пространства и соответствие современным требованиям эксплуатации.

Наружные стены предусматривается утеплить с применением современных теплоизоляционных материалов, обеспечивающих соответствие ограждающих конструкций действующим нормативным требованиям по теплотехническим показателям, а также повышение эксплуатационной надёжности и долговечности здания.

В части покрытия (кровли) предусмотрено обновление всех слоёв кровельной конструкции с применением современных материалов.

В зоне второго света предусматривается установка оконных конструкций с применением высококачественных стеклопакетов, оснащённых системой дистанционного управления, обеспечивающей удобство эксплуатации и регулирование естественного освещения.

Дополнительно проектом предусмотрено размещение солнечных панелей (фотоэлектрических установок) на кровле здания с целью повышения энергоэффективности и частичного обеспечения потребностей объекта в электроэнергии.

Степень огнестойкости здания — II

Класс функциональной пожарной опасности здания — Ф2.2

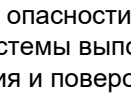
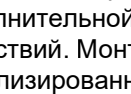
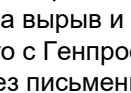
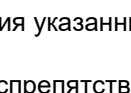
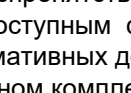
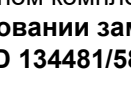
До начала монтажа фасадной системы выполнить инструментальное обследование технического состояния существующих конструкций здания и поверочный расчёт их несущей способности, устойчивости и деформативности с учётом дополнительной нагрузки от фасадной подсистемы и облицовки, а также ветровых и сейсмических воздействий. Монтаж фасада допускается только при наличии положительного технического заключения специализированной организации и положительных результатов натурных испытаний анкерных креплений на вырыв и срез. При недостаточной несущей способности разработать проект усиления и согласовать его с Генпроектировщиком. Изменение материалов, массы облицовки, типа подсистемы и узлов крепления без письменного согласования с проектной организацией не допускается. Выполнение работ без соблюдения указанных требований является отступлением от проектной документации.

Мероприятия по обеспечению беспрепятственного, безопасного и комфортного доступа маломобильных групп населения (МГН) ко всем доступным функциональным зонам здания разработаны в соответствии с требованиями действующих нормативных документов Республики Узбекистан.

Проектные решения см. в отдельном комплекте рабочих чертежей GPC-2026-TAS-001-MGN.

**Изменение № 2 внесено на основании замечаний экспертизы, изложенных в заключениях: ID 134481/582594 от 22.07.2026 г., ID 134481/584442 от 22.07.2026 г. и ID 134481/584716 от 22.07.2026 г.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Общие указания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Настоящая проектная документация разработана в рамках реконструкции здания Центрального выставочного зала Академии художеств Республики Узбекистан, введённого в эксплуатацию в 1974 году, на основании утверждённого задания на проектирование, выданного Заказчиком от 12.11.2025 г., исходно-разрешительной документации, а также во исполнение Постановления Президента Республики Узбекистан от 1 июля 2025 года № ПҚ-212 «О Программе развития социальной и производственной инфраструктуры Республики Узбекистан на 2026–2027 годы», предусматривающего реконструкцию и оснащение выставочного зала Дирекции художественных выставок в соответствии с международными стандартами.                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проект разработан для следующих условий:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <div>- Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 15,0°С;</div> <div>- Скоростной напор ветра - 0,38 кПа (38 кгс/м2);</div> <div>- Нормативный вес снегового покрова - 0,50 кПа (50 кгс/м2);</div> <div>- Сейсмичность участка строительства - 9 баллов;</div> <div>- Глубина промерзания - 0,70 м;</div> <div>- Тип грунтовых условий по просадочности - II (второй);</div> <div>- Подземные воды - в период изысканий вскрыты на глубине 15,5 м от поверхности земли;</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объект расположен по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Шарофа Рашидова, дом 40, в сложившейся городской застройке, в непосредственной близости к Музею восточной миниатюры имени Камоллидина Бехзада.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Рельеф участка характеризуется наличием уклона в восточном направлении с локальными перепадами отметок, что учтено при разработке проектных решений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Существующее здание имеет прямоугольную форму в плане с габаритами в осях «1–10» — 54,0 м и в осях «А–И» — 42,0 м. Конструктивная схема здания — стеновая, с применением бетонных стен и сборных железобетонных перекрытий. Кровля — плоская.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Здание является разноэтажным: в осях Е–Ж — трёхэтажное, в остальной части — двухэтажное с подвальным этажом. Высотные параметры этажей приняты в соответствии с существующими конструктивными решениями и уточнены в процессе обследования. Проектные решения разработаны с учётом функционального назначения здания как общественного объекта культурного назначения и направлены на создание безопасной, комфортной и современной среды для пребывания посетителей и организации выставочной деятельности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Фасад. Архитектурная концепция                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Архитектурный облик здания сохранён и подчеркнут за счёт современного фасадного решения, основанного на гармоничном сочетании традиционных орнамента и актуальных технологий строительства. Фасад формирует светлый, чистый и выразительный образ, подчёркивающий культурную и общественную значимость объекта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основным материалом фасада является белый камень с глянцевой текстурой. Благодаря отражающей поверхности здание воспринимается лёгким, цельным и торжественным, меняя своё визуальное восприятие в зависимости от освещения и времени суток. Глянцевая фактура усиливает световую чистоту фасада, делая его более аккуратным и выразительным в течение всего дня, что особенно важно для общественных и культурных зданий, где архитектура формирует первое впечатление. Монтаж фасадных элементов выполняется по технологии сухого монтажа – современному и технологически оправданному решению. Данный подход обеспечивает высокую точность геометрии и аккуратность стыков, сокращает сроки производства работ, повышает долговечность фасада и позволяет при необходимости выполнять локальную замену отдельных элементов без нарушения целостности конструкции. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Используемые фасадные материалы относятся к категории современных архитектурных решений иотличаются устойчивостью к атмосферным воздействиям, перепадам температур и ультрафиолетовому излучению. Белый камень сочетает в себе эстетическую выразительность и практичность в эксплуатации и обслуживании.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Декоративные вставки выполнены в цвете берёзового битого кафеля. Тёплый природный оттенок и выразительная фактура создают благородный контраст с белым глянцевым камнем, придавая фасаду глубину, ритм и художественную насыщенность. Орнамент становится ключевым элементом визуальной идентичности здания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Исторические декоративные элементы берёзового битого кафеля бережно восстанавливаются и полируются до естественного, аутентичного вида. Такой подход позволяет сохранить художественную ценность материала, подчеркнуть его ручную фактуру и органично интегрировать в современное архитектурное решение.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Конструкцией пола цокольного этажа предусмотрено устройство монолитной железобетонной плиты толщиной 230 мм, выполняемой по подготовленному основанию, с обеспечением восприятия расчётных эксплуатационных нагрузок, равномерного распределения давления на грунтовое основание, а также необходимой жёсткости и трещиностойкости конструкции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наружные стены здания утепляются с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³ с последующей облицовкой труднороечюми композиционных панелями. Принятые решения обеспечивают повышение энергоэффективности здания, защиту конструкций от атмосферных воздействий и долговечность фасадной системы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Покрытие полов предусмотрено из керамогранитных плит (италогранит) толщиной 12 мм с противоскользящей поверхностью, соответствующей требованиям безопасности эксплуатации общественных зданий.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Отделка потолков предусматривается с применением подвесных систем: гипсокартонных потолков, а также потолков типа «Грильято», обеспечивающих необходимые архитектурные, эксплуатационные и акустические характеристики помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| В цокольном этаже на месте ранее неэксплуатируемых помещений предусмотрено размещение арт-галереи, а в другой части этажа выполнена реконструкция вернисажа с адаптацией к современным требованиям, предьявляемым к выставочным пространствам, включая обеспечение нормативных условий освещения, вентиляции, безопасности и комфортного пребывания посетителей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|             |      |               |                                                                                       |                                                                                       |                                                 |                                                                                                                              |                           |        |      |        |
|-------------|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|------|--------|
|             |      |               |                                                                                       |                                                                                       |                                                 |                                                                                                                              | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2 |        |      |        |
|             |      |               |                                                                                       |                                                                                       |                                                 |                                                                                                                              |                           |        |      |        |
| 2           | —    | Зам.          | 06-26                                                                                 |  | 22.07                                           | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |                           |        |      |        |
| Изм.        | Кол. | Лист          | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата                                            |                                                                                                                              |                           |        |      |        |
| ГИП         |      | Дуланов Х.И.  |  | 23.07                                                                                 | Центральный выставочный зал Академии художеств. |                                                                                                                              |                           | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП         |      | Беширов Р.    |  | 23.07                                                                                 |                                                 |                                                                                                                              |                           |        |      |        |
| Н.контр.    |      | Брыньских А.  |  | 22.07                                                                                 | Архитектурно-строительные решения               |                                                                                                                              |                           | РП     | 1    |        |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е.  |  | 22.07                                                                                 |                                                 |                                                                                                                              |                           |        |      |        |
| Проверил    |      | Мельникова К  |  | 22.07                                                                                 | Общие данные                                    |                                                                                                                              |                           |        |      |        |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х |  | 22.07                                                                                 |                                                 |                                                                                                                              |                           |        |      |        |



Общие указания.

Настоящая проектная документация разработана в рамках реконструкции здания Центрального выставочного зала Академии художеств Республики Узбекистан, введённого в эксплуатацию в 1974 году, на основании утверждённого задания на проектирование, выданного Заказчиком от 12.11.2025 г., исходно-разрешительной документации, а также во исполнение Постановления Президента Республики Узбекистан от 1 июля 2025 года № ПҚ-212 «О Программе развития социальной и производственной инфраструктуры Республики Узбекистан на 2026–2027 годы», предусматривающего реконструкцию и оснащение выставочного зала Дирекции художественных выставок в соответствии с международными стандартами.

- Проект разработан для следующих условий:
- Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 15,0°С;
  - Скоростной напор ветра - 0,38 кПа (38 кгс/м2);
  - Нормативный вес снегового покрова - 0,50 кПа (50 кгс/м2);
  - Сейсмичность участка строительства - 9 баллов;
  - Глубина промерзания - 0,70 м;
  - Тип грунтовых условий по просадочности - II (второй);
  - Подземные воды - в период изысканий вскрыты на глубине 15,5 м от поверхности земли;

Объект расположен по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Шарофа Рашидова, дом 40, в сложившейся городской застройке, в непосредственной близости к Музею восточной миниатюры имени Камолиддина Бехзада.

Рельеф участка характеризуется наличием уклона в восточном направлении с локальными перепадами отметок, что учтено при разработке проектных решений.

Существующее здание имеет прямоугольную форму в плане с габаритами в осях «1–10» — 54,0 м и в осях «А–И» — 42,0 м. Конструктивная схема здания — стеновая, с применением бетонных стен и сборных железобетонных перекрытий. Кровля — плоская.

Здание является разноэтажным: в осях Е–Ж — трёхэтажное, в остальной части — двухэтажное с подвальным этажом. Высотные параметры этажей приняты в соответствии с существующими конструктивными решениями и уточнены в процессе обследования.

Проектные решения разработаны с учётом функционального назначения здания как общественного объекта культурного назначения и направлены на создание безопасной, комфортной и современной среды для пребывания посетителей и организации выставочной деятельности.

Фасад. Архитектурная концепция

Архитектурный облик здания сохранён и подчеркнут за счёт современного фасадного решения, основанного на гармоничном сочетании традиционного орнамента и актуальных технологий строительства. Фасад формирует светлый, чистый и выразительный образ, подчёркивающий культурную и общественную значимость объекта.

Основным материалом фасада является белый камень с глянцевой текстурой.

Благодаря отражающей поверхности здание воспринимается лёгким, цельным и торжественным, меняя своё визуальное восприятие в зависимости от освещения и времени суток. Глянцевая фактура усиливает световую чистоту фасада, делая его более аккуратным и выразительным в течение всего дня, что особенно важно для общественных и культурных зданий, где архитектура формирует первое впечатление.

Монтаж фасадных элементов выполняется по технологии сухого монтажа -- современному и технологически оправданному решению. Данный подход обеспечивает высокую точность геометрии и аккуратность стыков, сокращает сроки производства работ, повышает долговечность фасада и позволяет при необходимости выполнять локальную замену отдельных элементов без нарушения целостности конструкции.

Используемые фасадные материалы относятся к категории современных архитектурных решений и отличаются устойчивостью к атмосферным воздействиям, перепадам температур и ультрафиолетовому излучению. Белый камень сочетает в себе эстетическую выразительность и практичность в эксплуатации и обслуживании.

Декоративные вставки выполнены в цвете берёзового битого кафеля. Тёплый природный оттенок и выразительная фактура создают благородный контраст с белым глянцевым камнем, придавая фасаду глубину, ритм и художественную насыщенность. Орнамент становится ключевым элементом визуальной идентичности здания.

Исторические декоративные элементы берёзового битого кафеля бережно восстанавливаются и полируются до естественного, аутентичного вида. Такой подход позволяет сохранить художественную ценность материала, подчеркнуть его ручную фактуру и органично интегрировать в современное архитектурное решение.

Конструкцией пола цокольного этажа предусмотрено устройство монолитной железобетонной плиты толщиной 230 мм, выполняемой по подготовленному основанию, с обеспечением восприятия расчётных эксплуатационных нагрузок, равномерного распределения давления на грунтовое основание, а также необходимой жёсткости и трещиностойкости конструкции.

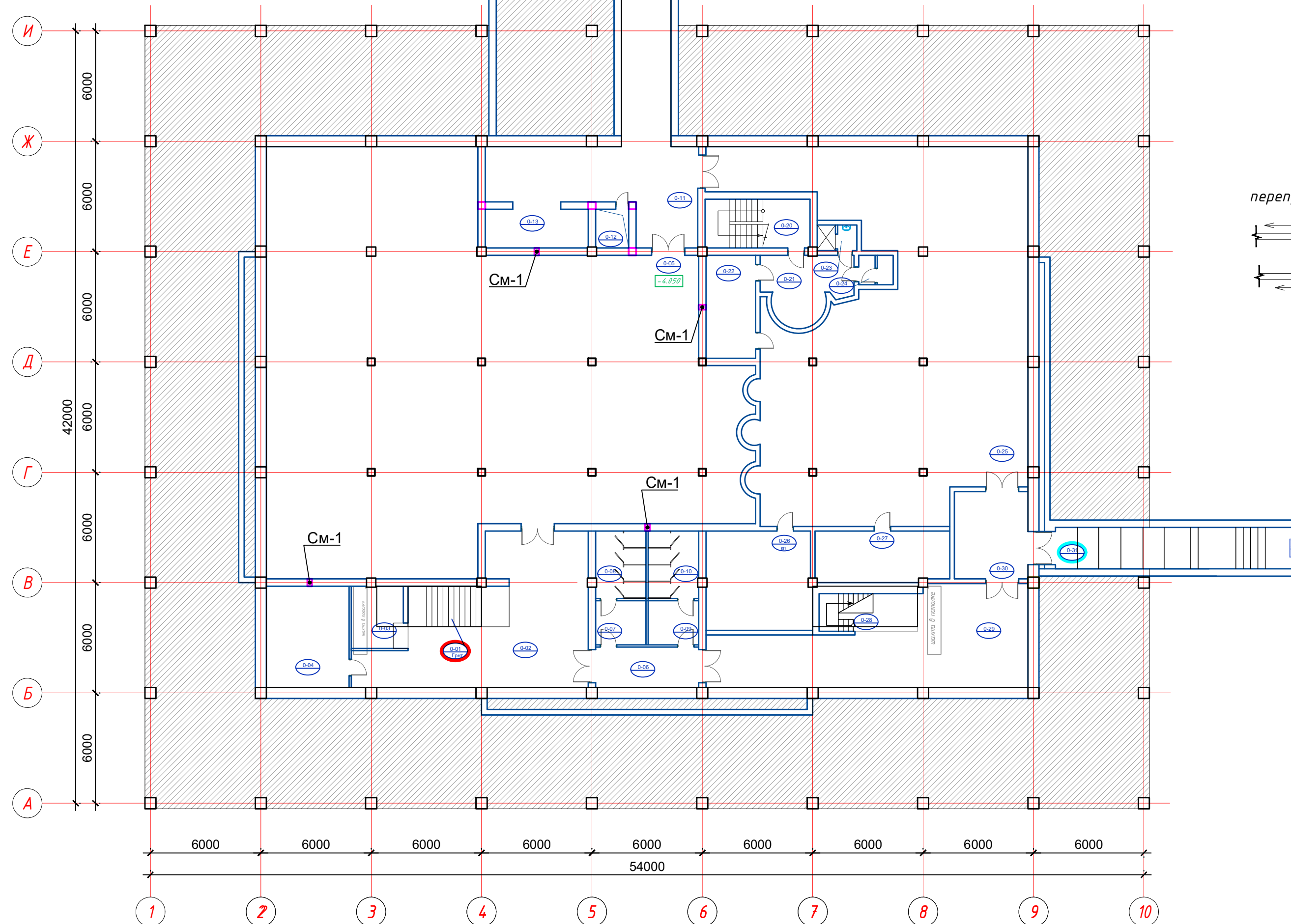
Наружные стены здания утепляются с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³ с последующей облицовкой труднгорючими композитными панелями. Принятые решения обеспечивают повышение энергоэффективности здания, защиту конструкций от атмосферных воздействий и долговечность фасадной системы.

Покрытие полов предусмотрено из керамогранитных плит (италогранит) толщиной 12 мм с противоскользящей поверхностью, соответствующей требованиям безопасности эксплуатации общественных зданий.

Отделка потолков предусматривается с применением подвесных систем: гипсокартонных потолков, а также потолков типа «Грильято», обеспечивающих необходимые архитектурные, эксплуатационные и акустические характеристики помещений.

В цокольном этаже на месте ранее неэксплуатируемых помещений предусмотрено размещение арт-галереи, а в другой части этажа выполнена реконструкция вернисажа с адаптацией к современным требованиям, предъявляемым к выставочным пространствам, включая обеспечение нормативных условий освещения, вентиляции, безопасности и комфортного пребывания посетителей.

|                           |      |                |        |  |       |                                                                                                                              |        |      |        |
|---------------------------|------|----------------|--------|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
| GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2 |      |                |        |  |       |                                                                                                                              |        |      |        |
|                           |      |                |        |  |       |                                                                                                                              |        |      |        |
| 2                         | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07 | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |      |        |
| Изм.                      | Кол. | Лист           | Недок. |  | Дата  |                                                                                                                              |        |      |        |
| ГИП                       |      | Дуланов Х.И.   |        |  | 23.07 | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                            | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП                       |      | Беширов Р.     |        |  | 23.07 |                                                                                                                              | РП     | 1    |        |
| Н.контр.                  |      | Брынских А.    |        |  | 22.07 |                                                                                                                              |        |      |        |
| Техн.контр.               |      | Чернова А.Е.   |        |  | 22.07 | Общие данные                                                                                                                 |        |      |        |
| Проверил                  |      | Мельникова К.  |        |  | 22.07 |                                                                                                                              |        |      |        |
| Разраб.                   |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07 |                                                                                                                              |        |      |        |



3 25A-III выпуски рабочей арматуры из монолитной плиты

2 10A-III шаг 1000X1000 в шахматном порядке

10A-III шаг 200X200

1

35

230

40

100 100 4 100

Уплотненный грунт  $K_u \geq 0,98$

Бетон кл.В25  
W4 F50

- |                                                                                       |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Железобетонная плита толщиной 230мм Бетон кл.В25 W4 F50 S/S                        |  |
| 2. Разделительный слой полиэтиленовая плёнка                                          |                                                                                     |
| 3. Теплоизоляция плиты XPS толщиной – 100 мм                                          |                                                                                     |
| 4. Гидроизоляция- 2 слоя изола t=2мм на битумной мастике                              |                                                                                     |
| 5. Подбетонка из бетона класса В7,5; W4 F 50 S/S толщиной –100мм                      |                                                                                     |
| 6. Щебёночная подготовка толщиной 100мм из щебня фр. 20–40 мм с послойным уплотнением |                                                                                     |
| 7. Уплотнённый грунт основания                                                        |                                                                                     |

|      |       |
|------|-------|
| Поз. | Эскиз |
| 2    |       |

Примечания:

- к конструктивному решению пола по грунту (цокольный этаж)
- Настоящая пояснительная записка разработана в составе проектной документации и устанавливает принятые конструктивные решения по устройству пола по грунту.
- Проектные решения приняты в соответствии с действующими нормативными документами Республики Узбекистан (КМК, ШНК, ГОСТ), с учётом функционального назначения помещений, условий эксплуатации и требований по обеспечению надёжности, долговечности и эксплуатационной безопасности конструкций.

1. Общие положения

Конструкция пола по грунту принята с учётом:

- исключения капиллярного подсоса влаги из грунтового основания;
- обеспечения требуемых теплотехнических характеристик;
- восприятия расчётных эксплуатационных нагрузок;
- обеспечения нормативного срока службы конструкций.

Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативных документов и иметь подтверждённые сертификаты соответствия.

2. Разделительный слой

В конструкции пола предусмотрено устройство разделительного слоя из полиэтиленовой плёнки, укладываемой по подготовленному основанию.

Плёнка укладывается с нахлёстом полотен не менее 100–150 мм с обеспечением герметичности стыков. Не допускается наличие разрывов, складок и повреждений материала.

Назначение слоя:

- предотвращение утечки цементного молочка;
- защита нижележащих слоёв;
- обеспечение разделения конструктивных элементов.

3. Гидроизоляция

Для защиты конструкции пола от воздействия влаги предусмотрено устройство оклеечной гидроизоляции из рулонного битумного материала типа «Изол» толщиной 2 мм, выполняемой в два слоя на битумной мастике.

Гидроизоляция выполняется по подготовленному основанию с обеспечением:

- сплошности гидроизоляционного ковра;
- соблюдения нормативных нахлёстов;
- надёжной адгезии слоёв;
- герметичности примыканий к вертикальным конструкциям.

Все работы по устройству гидроизоляции должны выполняться с соблюдением технологических требований производителя материалов и действующих нормативов.

Нарушение технологии устройства гидроизоляции не допускается и является основанием для отказа в приёмке работ.

4. Теплоизоляция

Теплоизоляция всех наружных стен выполнить с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³.

5. Укладка плит выполняется с плотным прилеганием, без зазоров, с разбежкой швов.

При необходимости предусматривается дополнительная герметизация стыков.

6. Требования к производству работ

Все работы должны выполняться:

- в строгом соответствии с проектной документацией;
- с соблюдением требований КМК, ШНК и технологических регламентов;
- с обеспечением контроля качества на всех этапах производства работ.

Любые отклонения от проектных решений допускаются только при наличии письменного согласования проектной организации.

7. В помещениях 0-17 и 0-19 предусмотреть прямаями размером 500×500×500(н) мм, выполнить с гидроизоляцией и конструктивными мероприятиями по защите от проникновения влаги.

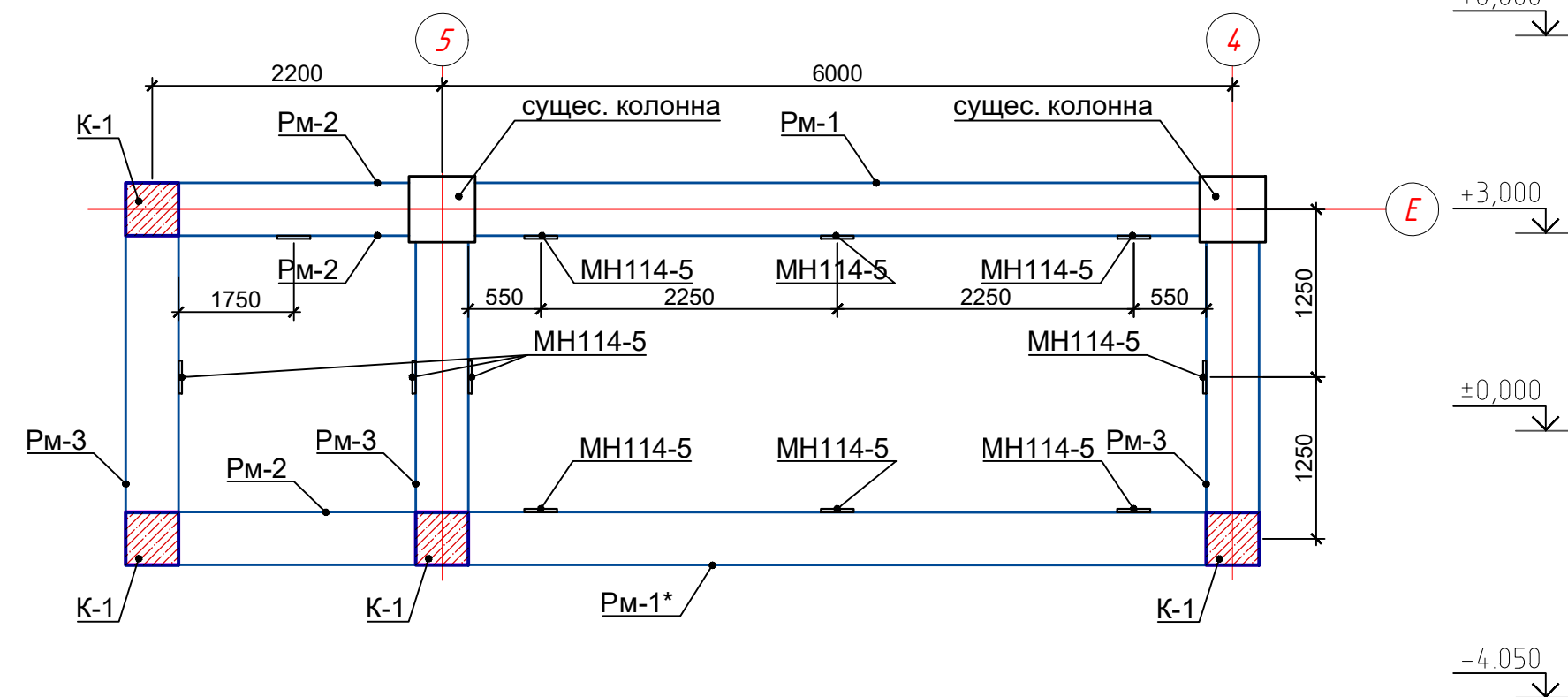
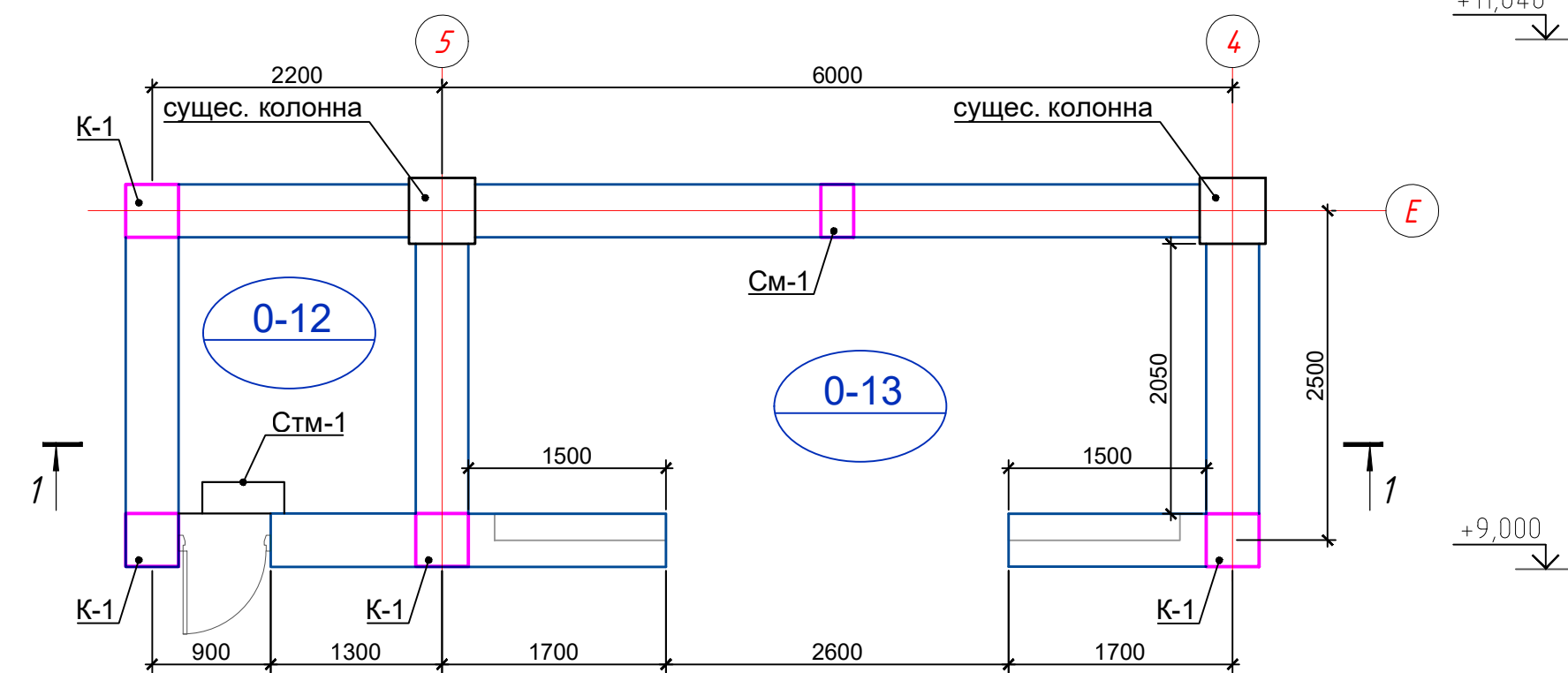
8. В местах установки колонн предусмотреть выпуски рабочей арматуры из монолитной плиты с последующей анкеровкой в тело железобетонных колонн.

| Марка поз. | Обозначение | Наименование                                  | Кол. шт | Масса ед.к.г. | Примечания              |
|------------|-------------|-----------------------------------------------|---------|---------------|-------------------------|
|            |             | Пол                                           |         |               | 1292.55                 |
|            |             | Детали по ГОСТ 5781-82*                       |         |               |                         |
| 1          |             | Ф10А-III Лощ=28 525 п.м                       | 1       | п.м<br>0.617  | 17599.925кг             |
| 2          |             | Ф 10А-III L=850                               | 1425    | 0.524         | 634.695кг               |
| Э          |             | Ф 25А-III L=1700                              | 18      | 8.211         | 147.79кг                |
|            |             |                                               |         |               |                         |
|            | Материалы:  | -Бетон кл.В25 W4 F50 S/S                      |         |               | V=297.29 м <sup>3</sup> |
|            |             | Бетонная подготовка бетон кл.В7,5 W4 F 50 S/S |         |               | V=129.255м <sup>3</sup> |
|            |             | Разделительный слой полиэтиленовая плёнка     |         |               | S=1450 м <sup>2</sup>   |
|            |             | Гидроизоляция t=2мм                           |         |               | S=2900 м <sup>2</sup>   |
|            |             | битумная мастика                              |         |               | S=2.5 м                 |
|            |             | Теплоизоляция плиты XPS толщиной - 100 мм     |         |               | V=140 м <sup>3</sup>    |
|            |             |                                               |         |               |                         |

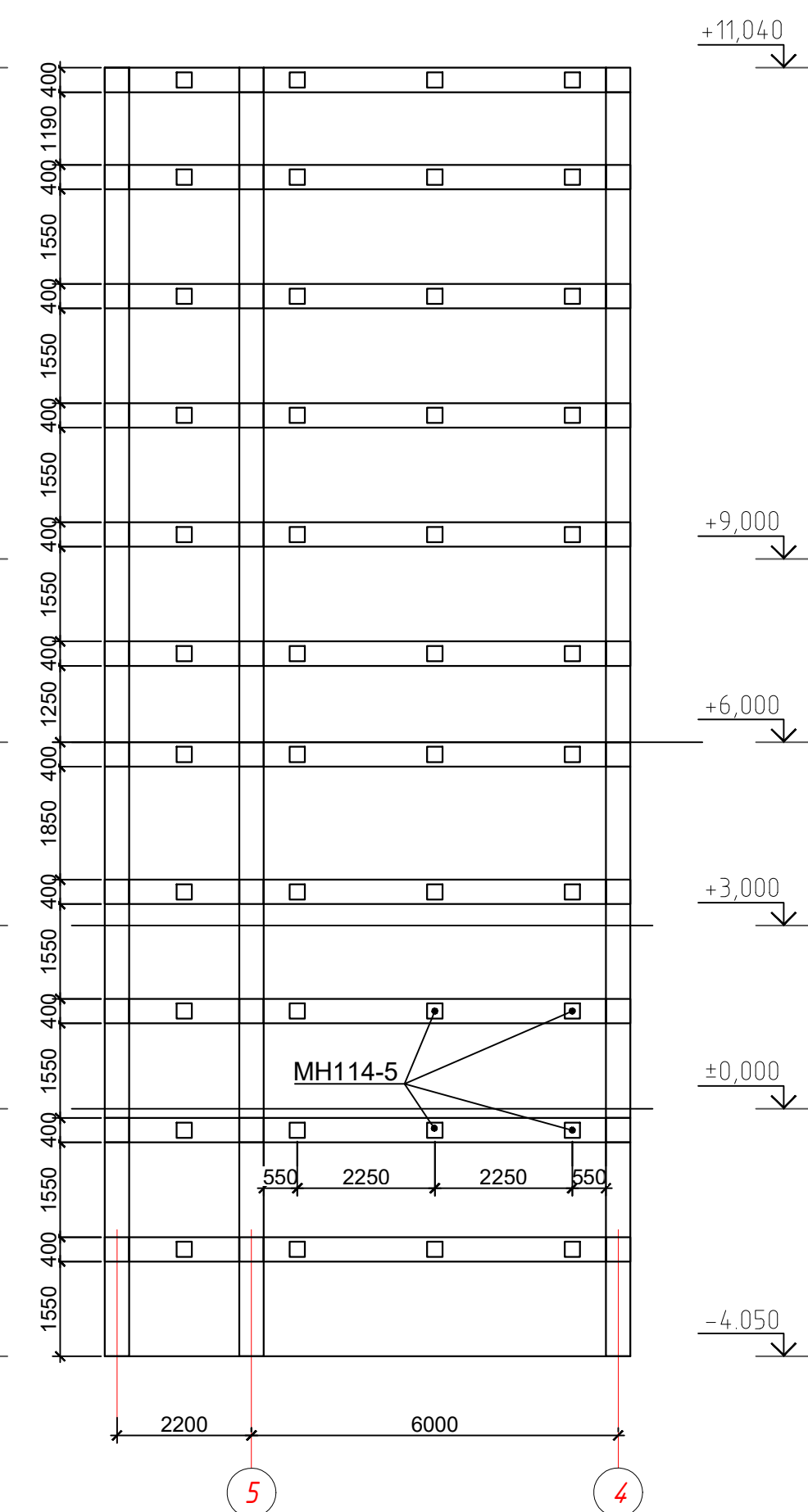
| № №   | Наименование                                     | Площадь   |
|-------|--------------------------------------------------|-----------|
| 0-01  | Лестничная клетка                                | 12.1      |
| 0-02  | Коридор                                          | 64.2      |
| 0-03  | Гардеробная                                      | 9.6       |
| 0-04  | Серверная                                        | 24.75     |
| 0-05  | Арт галерея                                      | 468.2     |
| 0-06  | Предсанузел (дополнительный эвакуационный выход) | 12.3      |
| 0-07  | Умывальная                                       | 6.6       |
| 0-08  | С/У                                              | 10.0      |
| 0-09  | Умывальная                                       | 6.6       |
| 0-10  | С/У                                              | 10.0      |
| 0-11  | Коридор                                          | 43.2      |
| 0-12  | Шахта                                            | 3.8       |
| 0-13  | Грузопассажирский лифт                           | 11.8      |
| 0-14  | Коридор                                          | 43.1      |
| 0-15  | Электрощитовая                                   | 23.3      |
| 0-16  | Вент камера                                      | 13.5      |
| 0-17  | Насосная                                         | 13.5      |
| 0-18  | Узел ввода                                       | 13.5      |
| 0-19  | Служебное гаражное помещение                     | 70.6      |
| 0-20  | Лестничная клетка                                | 15.1      |
| 0-21  | Коридор                                          | 15.6      |
| 0-22  | Кабинет                                          | 15.1      |
| 0-23  | Душевая служебная                                | 3.0       |
| 0-24  | С/У                                              | 3.0       |
| 0-25  | Вернисаж                                         | 265.25    |
| 0-26  | Комната приема пищи для сотрудников              | 30.85     |
| 0-27  | Кабинет                                          | 20.1      |
| 0-28  | Лестничная клетка                                | 6.7       |
| 0-29  | Многофункциональный холл                         | 72.1      |
| 0-30  | Тамбур                                           | 19.0      |
| 0-31  | Лестничная клетка                                | 32.0      |
|       |                                                  |           |
| Итого |                                                  | 1358.4500 |

|             |               |               |        |         |                                                                                                                              |        |      |        |
|-------------|---------------|---------------|--------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|             |               |               |        |         | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |        |      |        |
| 2           | —             | Зам.          | 06-26  | 22.07   | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Якасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |      |        |
| Изм.        | Кол.          | Лист          | Недок. | Подпись |                                                                                                                              |        |      |        |
| Н.контр.    | Брынских А.   | Брынских А.   | 22.07  |         | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                         | Стадия | Лист | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е   | Чернова А.Е   | 22.07  |         |                                                                                                                              | РП     | 2    |        |
| Проверил    | Мельникова К  | Мельникова К  | 22.07  |         |                                                                                                                              |        |      |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х | Ишмухамедов Х | 22.07  |         |                                                                                                                              |        |      |        |
|             |               |               |        |         | План цокольного этажа на отм. -4.050<br>М1:200. Конструкция пола.                                                            |        |      |        |
|             |               |               |        |         |                                         |        |      |        |
|             |               |               |        |         |                                                                                                                              |        |      |        |
|             |               |               |        |         | ООО GEO PRO CO                                                                                                               |        |      |        |

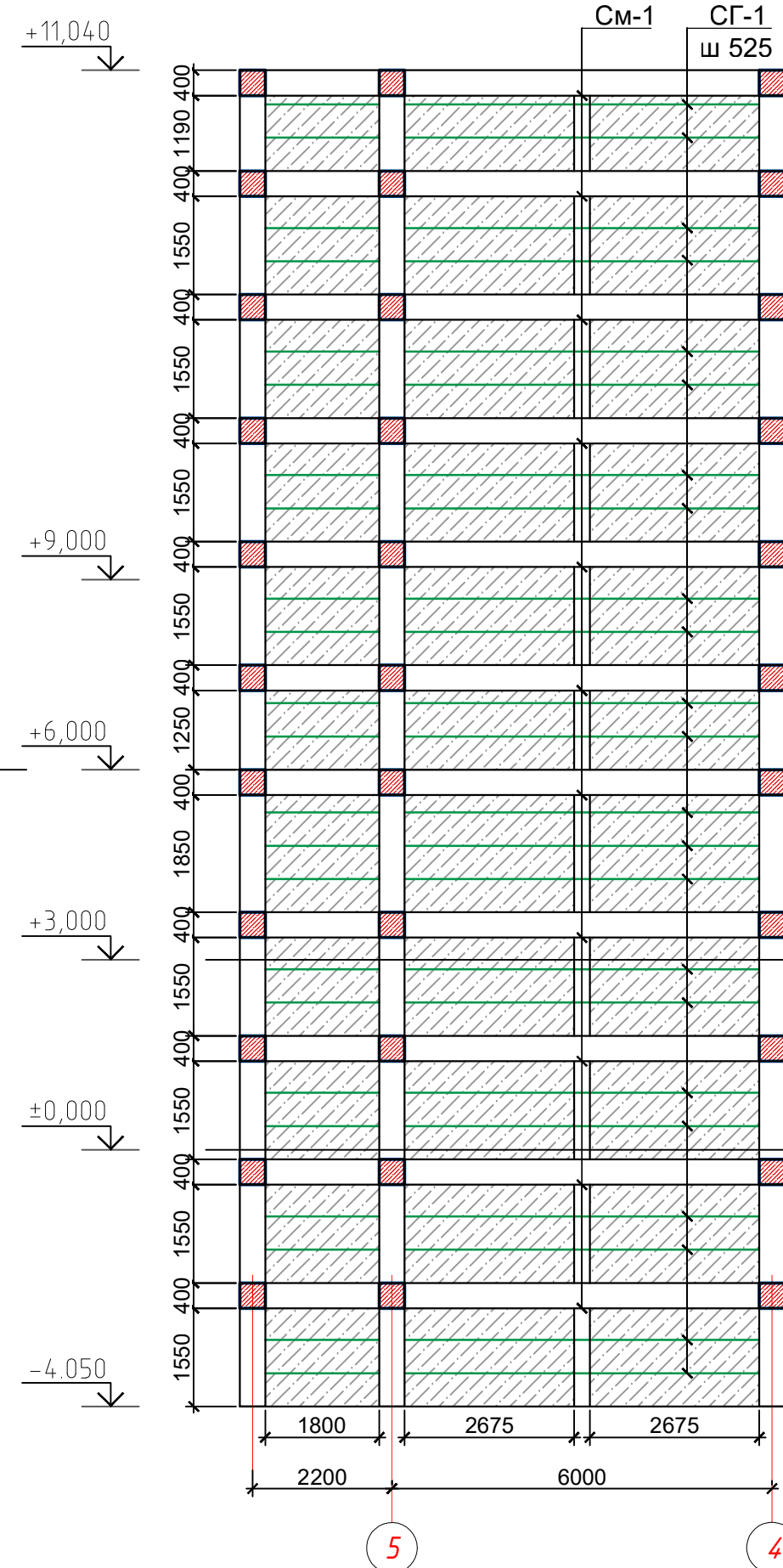
Фрагмент плана цокольного этажа  
М1:50



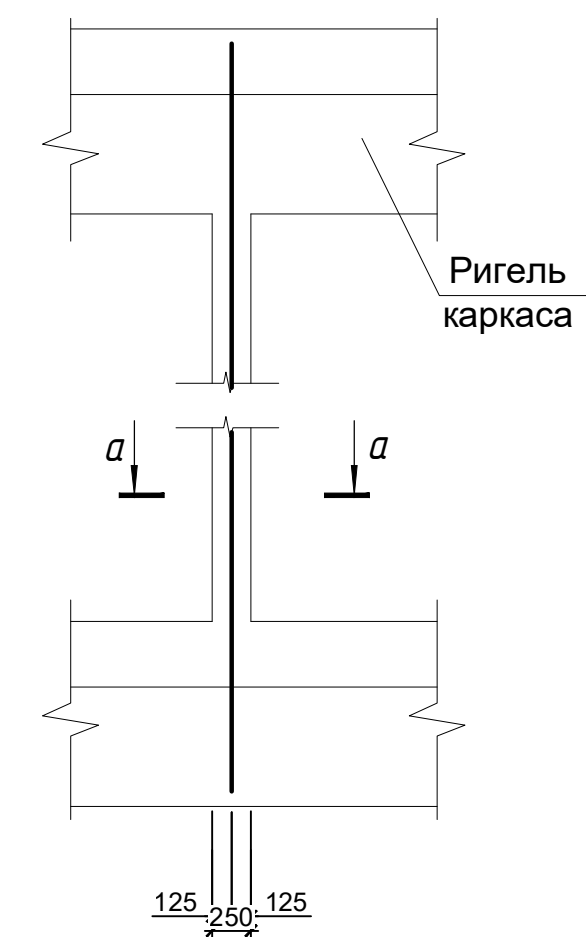
Разрез 1-1



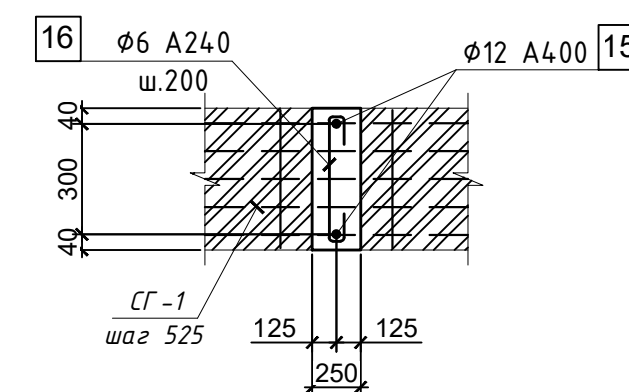
## Развертка стен



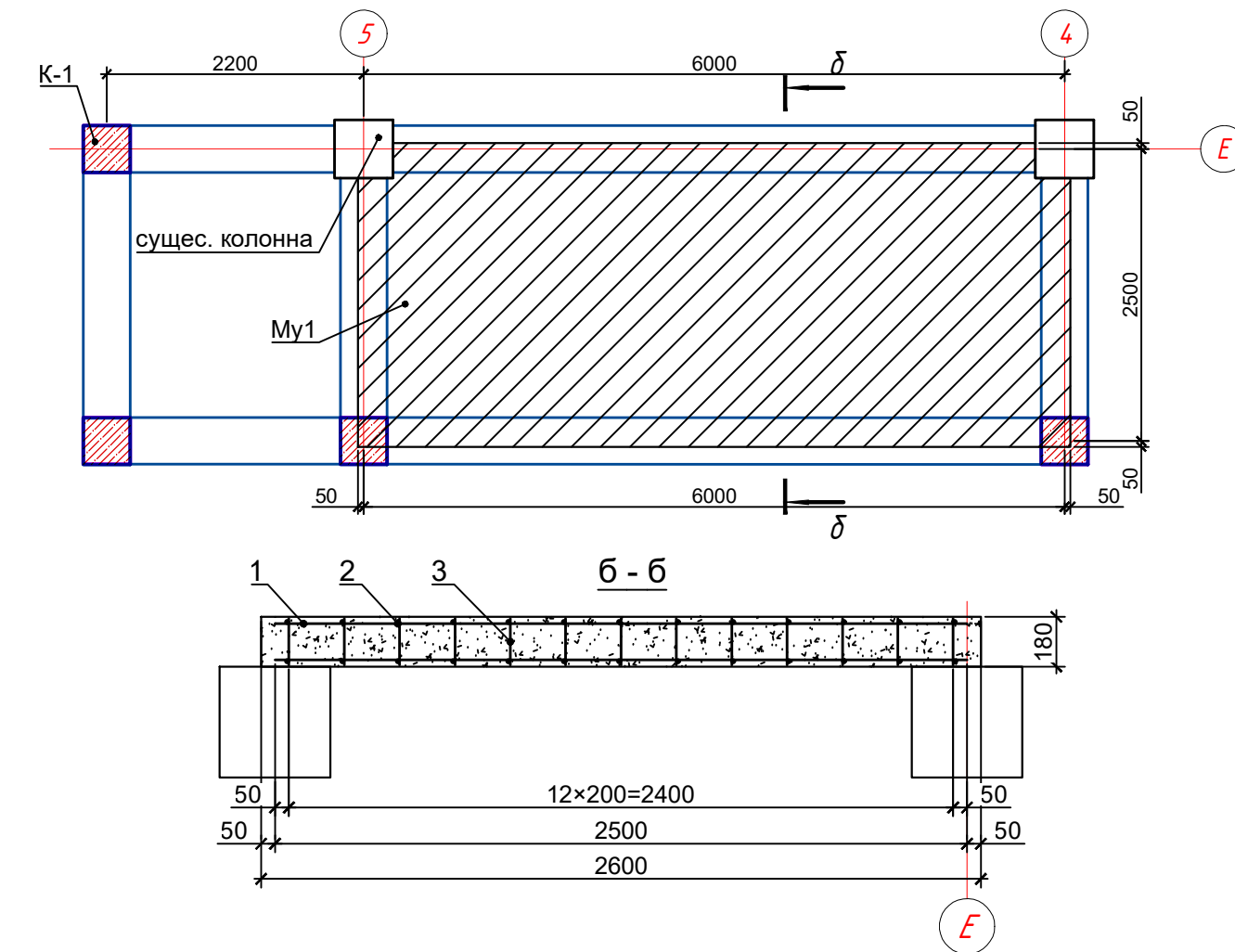
## CM-1



Сердечник См1 (армирование)  
(для стен толщиной 380мм)



Монолитный участок перекрытия Му1 на отм.+11,040



## Спецификация к монолитной конструкции

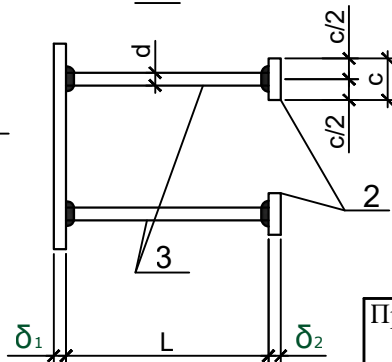
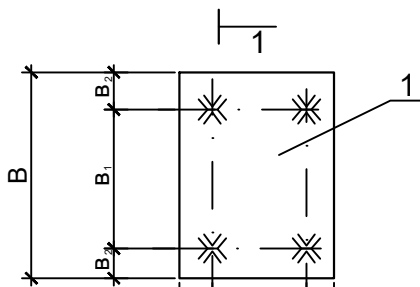
| Марка<br>поз. | Обозначение                           | Наименование         | Кол.<br>шт | Масса<br>ед.кг. | Примечания            |
|---------------|---------------------------------------|----------------------|------------|-----------------|-----------------------|
|               |                                       | Му-1                 |            |                 |                       |
| 1             | ГОСТ 5781-82*                         | Φ12А-III L=2500 мм   | 64         | 2.22            | 142.08 кг             |
| 2             | ГОСТ 5781-82*                         | Φ12А-III L=6000 мм   | 26         | 5.328           | 138.528 кг            |
| 3             | ГОСТ 5781-82*                         | Φ8А-III L=168 мм     | 416        | 0.061           | 25.376 кг             |
| 4             | ГОСТ 5781-82*<br>усиление у колонн    | Φ14А-III L=1500 мм   | 12         | 1.815           | 21.78 кг              |
| 5             | ГОСТ 5781-82*<br>диагональная в углах | Φ10А-III L=1000 мм   | 8          | 0.617           | 4.936 кг              |
|               | Материалы:                            | -Бетон кл.В25 W4 F50 | 1          |                 | V=2.86 м <sup>3</sup> |

|                                       |                |      |                       |                    |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |
|---------------------------------------|----------------|------|-----------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|                                       |                |      |                       |                    |                                                                                      | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |      |        |
| 2                                     | —              | Зам. | 06-26                 | <i>Брынский А.</i> | 22.07                                                                                | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |      |        |
| Изм.                                  | Кол.           | Лист | №док.                 | Подпись            | Дата                                                                                 |                                                                                                                               |      |        |
| Н.контр.                              | Брынский А.    |      | <i>Брынский А.</i>    | 22.07              | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения | Стадия                                                                                                                        | Лист | Листов |
| Техн. контр.                          | Чернова А.Е.   |      | <i>Чернова А.Е.</i>   | 22.07              |                                                                                      | РП                                                                                                                            | 3    |        |
| Проверил                              | Мельникова К.  |      | <i>Мельникова К.</i>  | 22.07              |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |
| Разраб.                               | Ишмухамедов Х. |      | <i>Ишмухамедов Х.</i> | 22.07              |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |
|                                       |                |      |                       |                    | 2026г.                                                                               |                                          |      |        |
|                                       |                |      |                       |                    |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |
| Фрагмент плана цокольного этажа М1:50 |                |      |                       |                    |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |

| Марка   | Обозначение          | Рис. | Размеры, мм |                |                |                |        |     |    |                | Масса, кг |
|---------|----------------------|------|-------------|----------------|----------------|----------------|--------|-----|----|----------------|-----------|
|         |                      |      | B           | B <sub>1</sub> | B <sub>2</sub> | δ <sub>1</sub> | d      | L   | c  | δ <sub>2</sub> |           |
| MH111-1 | 1.400-15. В1. 120-36 | 2    | 150         | 90             | 30             | 6              | 8AIII  | 300 | —  | —              | 1.6       |
| -2      | -37                  |      |             |                |                |                |        | 250 |    |                | 1.5       |
| -3      | -38                  |      |             |                |                |                |        | 200 |    |                | 1.4       |
| -4      | -39                  |      |             |                |                |                |        | 300 | 40 | 8              | 2.0       |
| -5      | -40                  |      |             |                |                |                |        | 250 |    |                | 1.9       |
| -6      | -41                  |      |             |                |                |                |        | 80  |    |                | 1.6       |
| MH112-1 | -42                  |      |             |                |                | 8              | 12AIII | 470 | —  | —              | 3.1       |
| -2      | -43                  |      |             |                |                |                |        | 370 |    |                | 2.7       |
| -3      | -44                  |      |             |                |                |                |        | 270 |    |                | 2.4       |
| -4      | -45                  |      |             |                |                |                |        | 470 | 50 | 10             | 3.9       |
| -5      | -46                  |      |             |                |                |                |        | 370 |    |                | 3.5       |
| -6      | -47                  |      |             |                |                |                |        | 170 |    |                | 2.8       |
| MH113-1 | -48                  |      | 200         | 120            | 40             | 6              | 8AIII  | 300 | —  | —              | 1.9       |
| -2      | -49                  |      |             |                |                |                |        | 250 |    |                | 1.8       |
| -3      | -50                  |      |             |                |                |                |        | 200 |    |                | 1.7       |
| -4      | -51                  |      |             |                |                |                |        | 300 | 40 | 8              | 2.3       |
| -5      | -52                  |      |             |                |                |                |        | 250 |    |                | 2.2       |
| -6      | -53                  |      |             |                |                |                |        | 80  |    |                | 1.9       |
| MH114-1 | -54                  |      |             |                |                | 8              | 12AIII | 470 | —  | —              | 3.6       |
| -2      | -55                  |      |             |                |                |                |        | 370 |    |                | 3.2       |
| -3      | -56                  |      |             |                |                |                |        | 270 |    |                | 2.9       |
| -4      | -57                  |      |             |                |                |                |        | 470 | 50 | 10             | 4.4       |
| -5      | -58                  |      |             |                |                |                |        | 370 |    |                | 4.0       |
| -6      | -59                  |      |             |                |                |                |        | 170 |    |                | 3.3       |

Рис. 1, Рис. 2

1-1



Сварные швы Т-1  
по ГОСТ 19292-73

Для Рис. 1

Для Рис. 2

Привязан: Центральный выставочный зал  
Академии художеств.

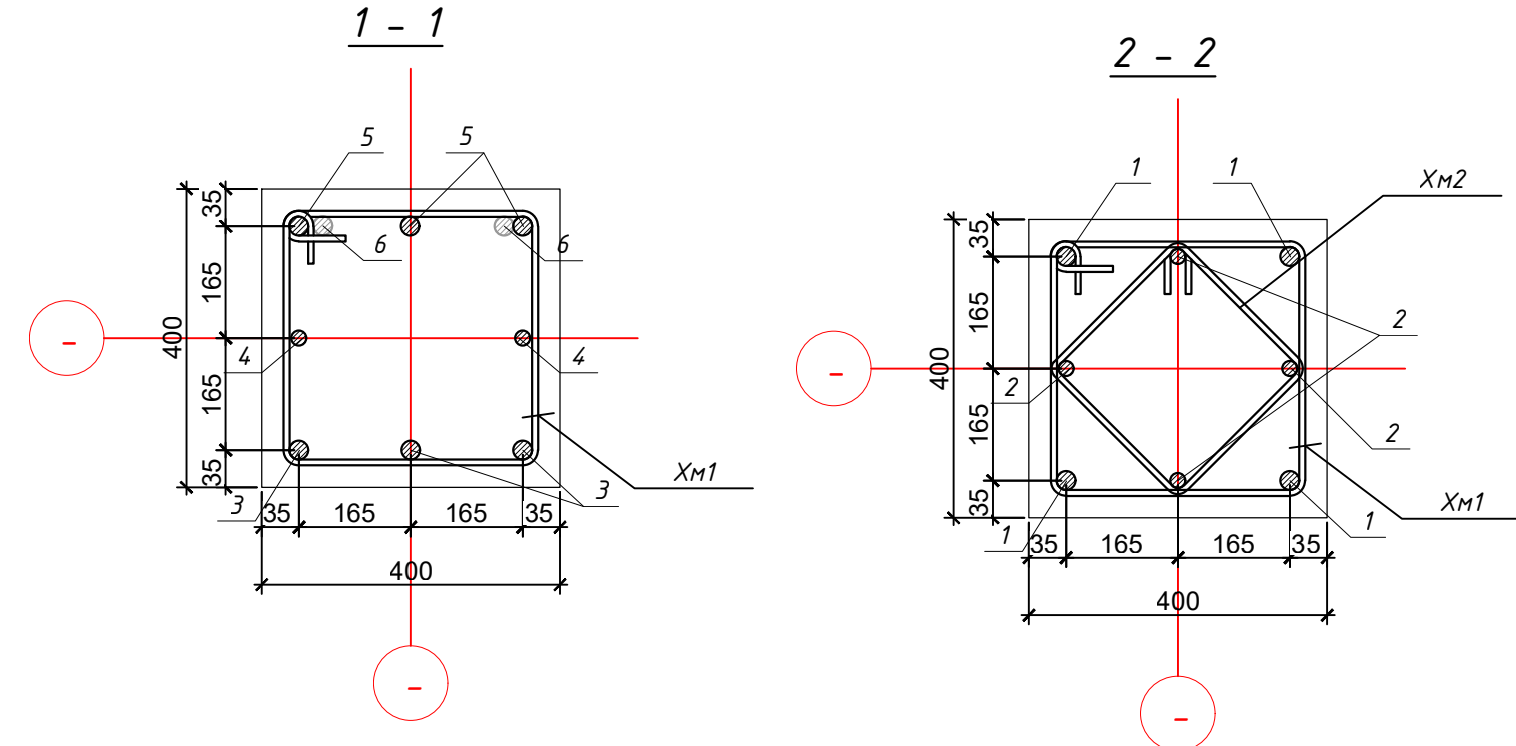
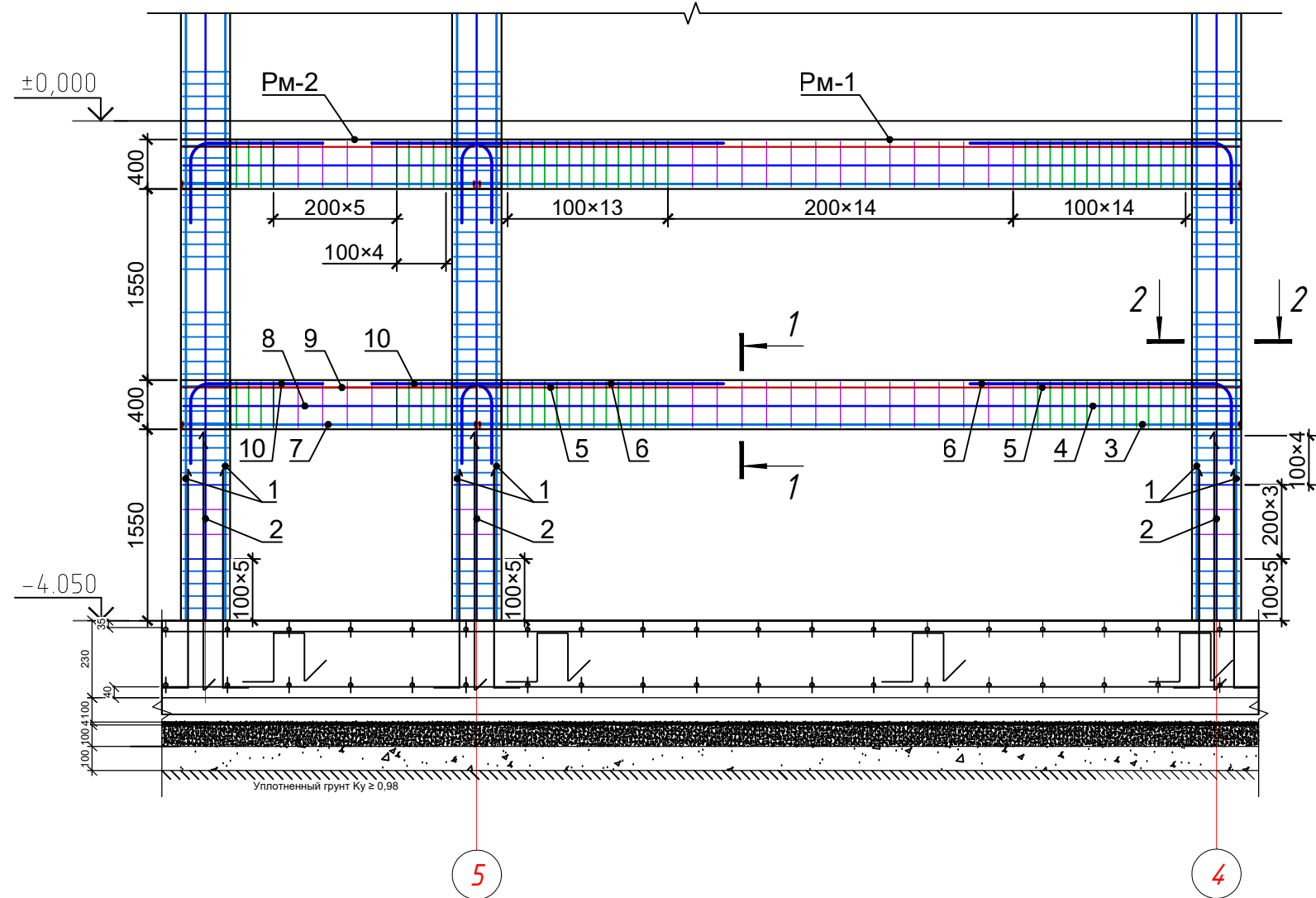
|            |             |             |        |
|------------|-------------|-------------|--------|
| Н.контр.   | Брынских А. | Брынских А. | 01.26  |
| Разработал | Ишмухамедов | Ишмухамедов | 01.26  |
| Должность  | Фамилия     | Подпись     | Дата   |
| л.4        |             |             | 2026г. |

Изделие закладное MH114-5  
Сборочный чертеж 1.400-15. В1. 120 СБ

Лист

4

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |



Спецификация к монолитной конструкции (продолжение)

| Марка поз.                             | Обозначение          | Наименование                                      | Кол. шт | Масса ед.кг. | Примечания |
|----------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------|---------|--------------|------------|
|                                        |                      | РМ-2                                              |         |              | 1 шт       |
|                                        |                      | Детали по ГОСТ 5781-82*                           |         |              |            |
| 7                                      |                      | Φ25А-III L=2520 мм                                | 3       | 12.172       | 36.516 кг  |
| 8                                      |                      | Φ16А-III L=2520 мм                                | 2       | 3.982        | 7.964 кг   |
| 9                                      |                      | Φ20А-III L=2520 мм                                | 3       | 6.224        | 18.672 кг  |
| 10                                     |                      | Φ25А-III L=2230 мм                                | 2       | 10.771       | 21.542 кг  |
| Хм1                                    |                      | Φ8А-III L=1700 мм                                 | 12      | 0.672        | 8,064 кг   |
| Зд-1                                   | 1.400-15. В1. 120-58 | МН114-5                                           | 1       | 4.0          | 4.0 кг     |
| шб                                     | ГОСТ 19903-74*       | лист 20х80х80 ГОСТ 19903-74* С 255 ГОСТ 27772-88* | 12      | 1            | 12         |
|                                        | Материалы:           | -Бетон кл.В25 W4 F50                              | 1       |              | V=0.416 м³ |
| Изготовить изделия в количестве 22 шт. |                      |                                                   |         |              |            |
|                                        |                      | РМ-3                                              |         |              | 1 шт       |
|                                        |                      | Детали по ГОСТ 5781-82*                           |         |              |            |
| 11                                     |                      | Φ25А-III L=2820 мм                                | 3       | 13.621       | 40.863 кг  |
| 12                                     |                      | Φ16А-III L=2820 мм                                | 2       | 4.456        | 8.912 кг   |
| 13                                     |                      | Φ20А-III L=2820 мм                                | 3       | 6.965        | 20.895 кг  |
| 14                                     |                      | Φ25А-III L=2230 мм                                | 2       | 10.771       | 21.542 кг  |
| Хм1                                    |                      | Φ8А-III L=1700 мм                                 | 14      | 0.672        | 9,408 кг   |
| Зд-1                                   | 1.400-15. В1. 120-58 | МН114-5                                           | 1       | 4.0          | 4.0 кг     |
| шб                                     | ГОСТ 19903-74*       | лист 20х80х80 ГОСТ 19903-74* С 255 ГОСТ 27772-88* | 12      | 1            | 12         |
|                                        | Материалы:           | -Бетон кл.В25 W4 F50                              | 1       |              | V=0.464 м³ |
| Изготовить изделия в количестве 33 шт. |                      |                                                   |         |              |            |
|                                        |                      | СМ-1                                              |         |              |            |
| 15                                     |                      | Φ12А-III L=1950 мм                                | 2       | 1.732        | 3.464 кг   |
| 16                                     |                      | Φ6А-I L=440 мм                                    | 8       | 0.098        | 0.784 кг   |
| Зд-1                                   | 1.400-15. В1. 120-58 | МН114-5                                           | 1       | 4.0          | 4.0 кг     |
| шб                                     | ГОСТ 19903-74*       | лист 20х80х80 ГОСТ 19903-74* С 255 ГОСТ 27772-88* | 4       | 1            | 4          |
|                                        | Материалы:           | -Бетон кл.В25 W4 F50                              | 1       |              | V=0.155 м³ |
| Изготовить изделия в количестве 33 шт. |                      |                                                   |         |              |            |

Спецификация к монолитной конструкции

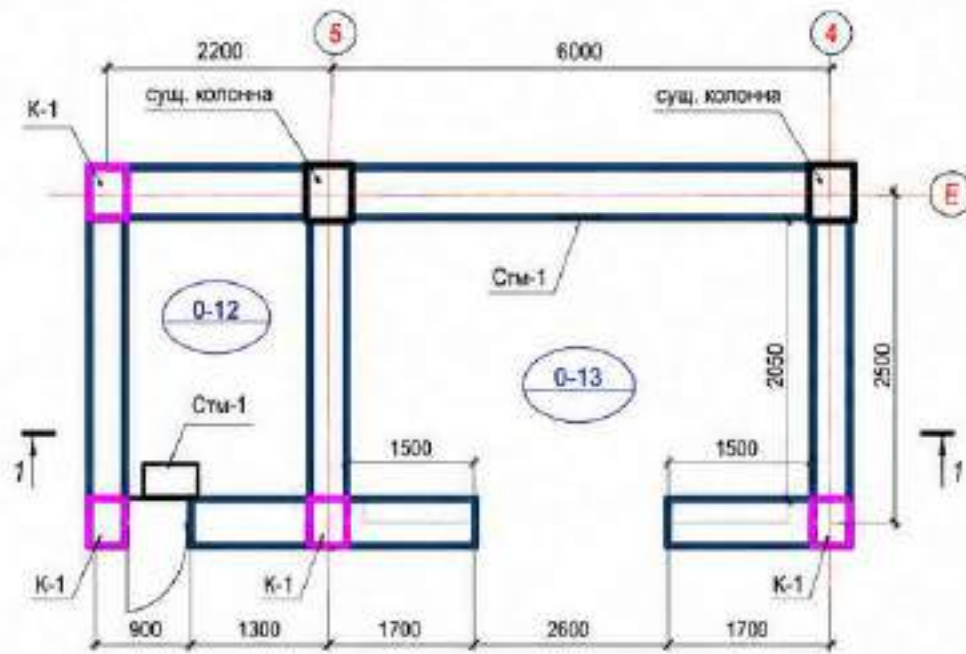
| Марка поз.                             | Обозначение          | Наименование                                      | Кол. шт | Масса ед.кг. | Примечания |
|----------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------|---------|--------------|------------|
|                                        |                      | К-1                                               |         |              | 1 шт       |
|                                        |                      | Детали по ГОСТ 5781-82*                           |         |              |            |
| 1                                      |                      | Φ25А-III Lобщ=16390 мм                            | 4       | 79.164       | 316.656 кг |
| 2                                      |                      | Φ22А-III Lобщ=16390 мм                            | 4       | 48.842       | 195.368 кг |
| Хм1                                    |                      | Φ8А-III L=1700 мм                                 | 30      | 0.672        | 20.16 кг   |
| Хм2                                    |                      | Φ8А-III L=1350 мм                                 | 11      | 0.533        | 5.863 кг   |
| шб                                     | ГОСТ 19903-74*       | лист 20х80х80 ГОСТ 19903-74* С 255 ГОСТ 27772-88* | 8       | 1            | 8          |
|                                        | Материалы:           | -Бетон кл.В25 W4 F50                              | 1       |              | V=2.68 м³  |
| Изготовить изделия в количестве 4 шт.  |                      |                                                   |         |              |            |
|                                        |                      | РМ-1                                              |         |              | 1 шт       |
|                                        |                      | Детали по ГОСТ 5781-82*                           |         |              |            |
| 3                                      |                      | Φ25А-III L=6320 мм                                | 3       | 30.526       | 91.578 кг  |
| 4                                      |                      | Φ16А-III L=6320 мм                                | 2       | 9.986        | 19.972 кг  |
| 5                                      |                      | Φ20А-III L=6320 мм                                | 3       | 15.610       | 46.83 кг   |
| 6                                      |                      | Φ25А-III L=3400 мм                                | 2       | 16.422       | 32.844 кг  |
| Хм1                                    |                      | Φ8А-III L=1700 мм                                 | 41      | 0.672        | 27.552 кг  |
| Зд-1                                   | 1.400-15. В1. 120-58 | МН114-5                                           | 3       | 4.0          | 12.0 кг    |
| шб                                     | ГОСТ 19903-74*       | лист 20х80х80 ГОСТ 19903-74* С 255 ГОСТ 27772-88* | 12      | 1            | 12         |
|                                        | Материалы:           | -Бетон кл.В25 W4 F50                              | 1       |              | V=1.024 м³ |
| Изготовить изделия в количестве 22 шт. |                      |                                                   |         |              |            |

|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
|-------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |  |                                                                                       |      |        |
| 2           | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      |  |                                                                                       | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.                                                                               |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  | РП                                                                                    | 5    |        |
| Проверил    | Мельникова К.  |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      |  |                                                                                       | 22.07  | Арматурный чертеж. Спецификация к монолитной конструкции                                                                      |  |  |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |

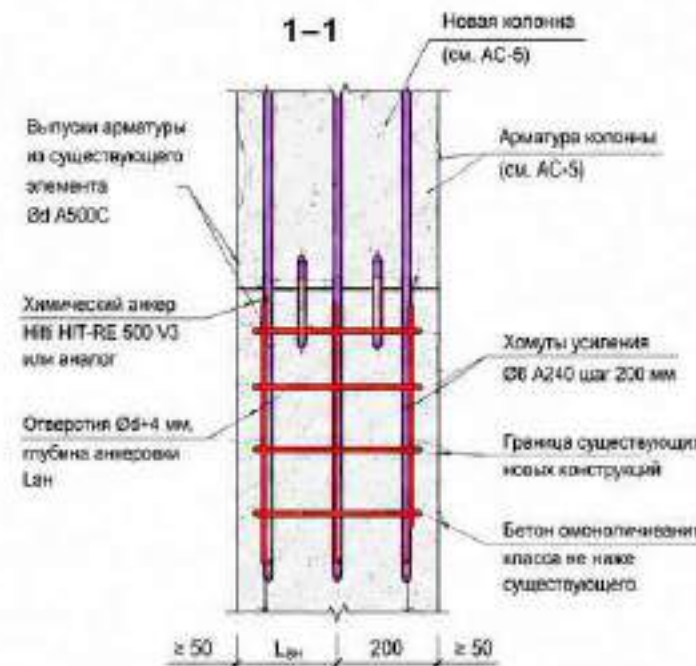
# УЗЕЛ УСТРОЙСТВА ВЫПУСКОВ ДЛЯ НОВЫХ КОЛОНН И ДЕТАЛЬ СОЕДИНЕНИЯ НОВЫХ КОНСТРУКЦИЙ КАРКАСА С СУЩЕСТВУЮЩИМИ

М 1:20

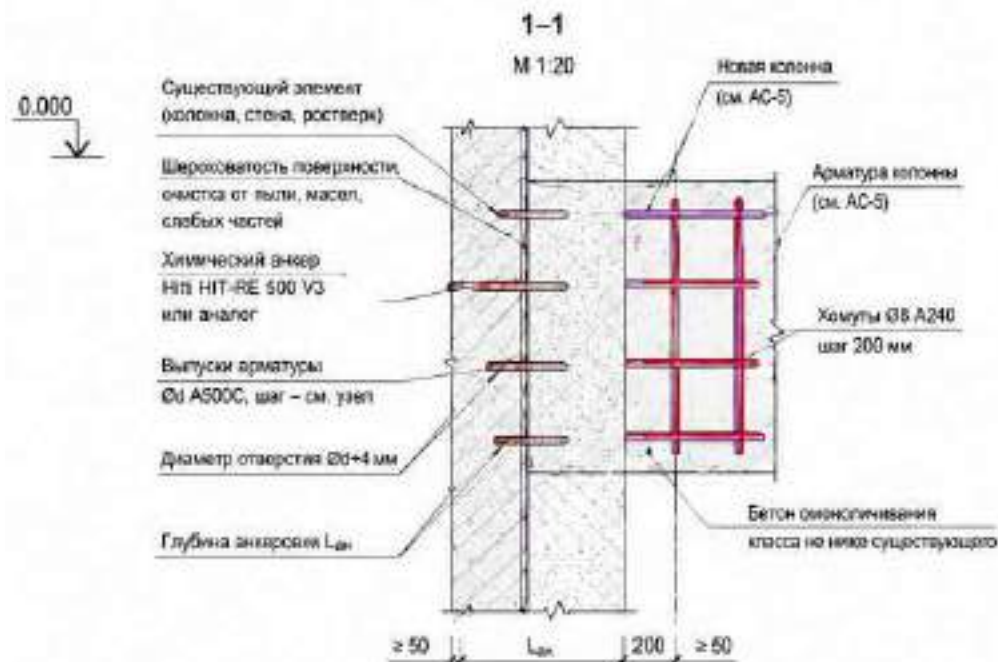
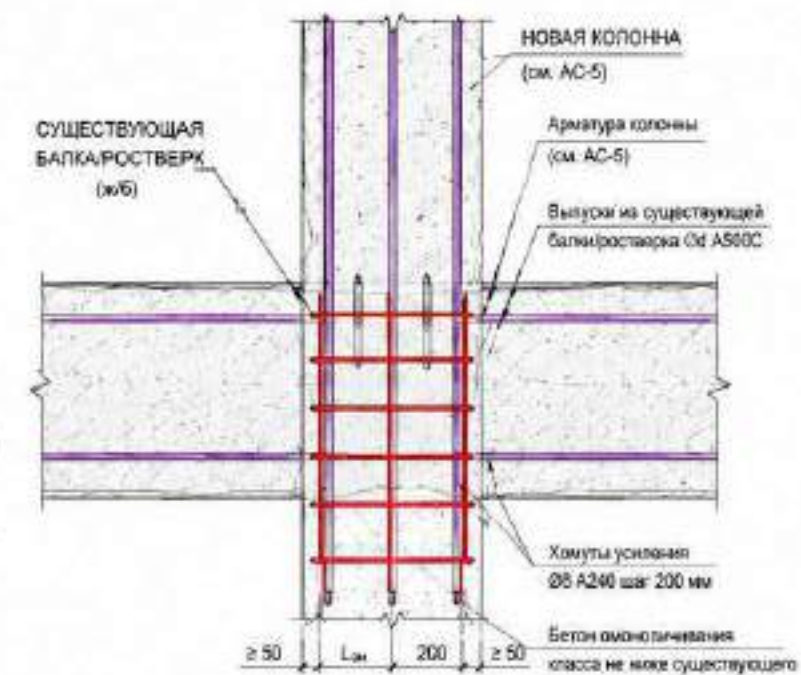
ФРАГМЕНТ ПЛАНА ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА  
М 1:50



УЗЕЛ УСТРОЙСТВА ВЫПУСКОВ АРМАТУРЫ  
ДЛЯ НОВОЙ КОЛОННЫ  
М 1:20



ДЕТАЛЬ СОЕДИНЕНИЯ НОВОЙ КОЛОННЫ  
С СУЩЕСТВУЮЩЕЙ БАЛКОЙ/РОСТВЕРКОМ  
М 1:20



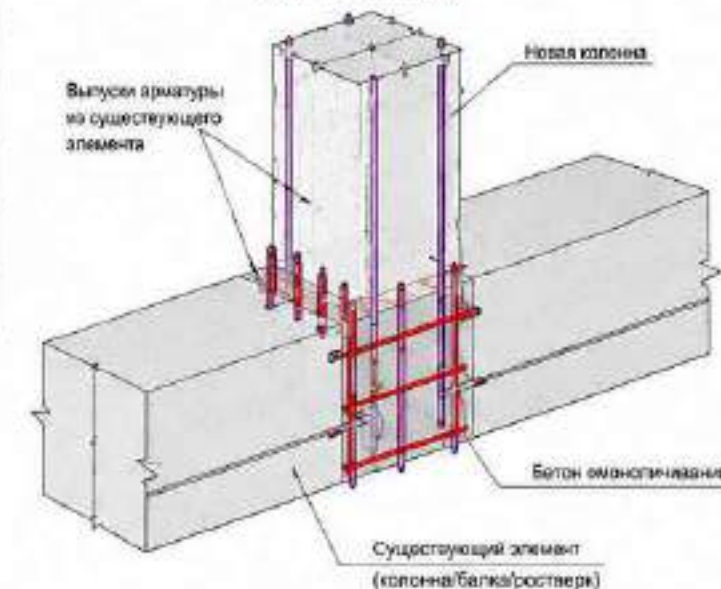
СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ

| Поз. | Наименование                                  | Примечание                  |
|------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| 1    | Арматура периодического профиля Ød А500С      | по проекту (с.м. АС-5)      |
| 2    | Хомуты Ø8 А240                                | шаг 200 мм                  |
| 3    | Химический анкер ННН HIT-RE 500 V3 или аналог | по расчету                  |
| 4    | Бетон омоноличивания                          | класс не ниже существующего |
| 5    | Очистка и подготовка поверхности              | -                           |

## ПРИМЕЧАНИЯ:

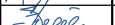
1. Выпуски арматуры из существующих конструкций выполнять после бурения отверстий алмазным инструментом.
2. Глубина анкеровки  $L_{ан}$  и диаметр выпусков уточняются по расчету и указываются в рабочих чертежах (АС-5).
3. Бетон омоноличивания тщательно уплотнить вибрированием.
4. Все открытые поверхности арматуры защитить антикоррозионным составом.

ОБЩИЙ ВИД СОЕДИНЕНИЯ (АКСОНОМЕТРИЯ)  
(ДЛЯ ПОЯСНЕНИЯ)



Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

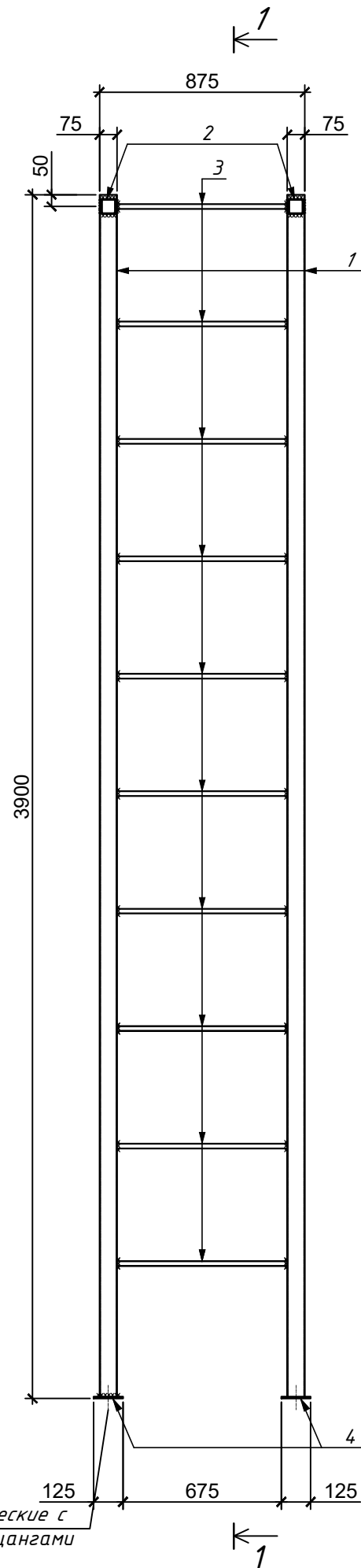
GPC-2026-TAS-001-AS\_Изм.2

|             |      |                |        |                                                                                       |        |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|-------------|------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|--|
|             |      |                |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Н.контр.    |      | Брынских А.    |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |  |  |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е.   |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |  | РП                                                                                    | 5.1  |        |  |  |
| Проверил    |      | Мельникова К.  |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       | 2026г. | Узел устройства выпусков для новых колонн и деталь соединения новых конструкций каркаса с существующими                       |  |  |      |        |  |  |

формат А3

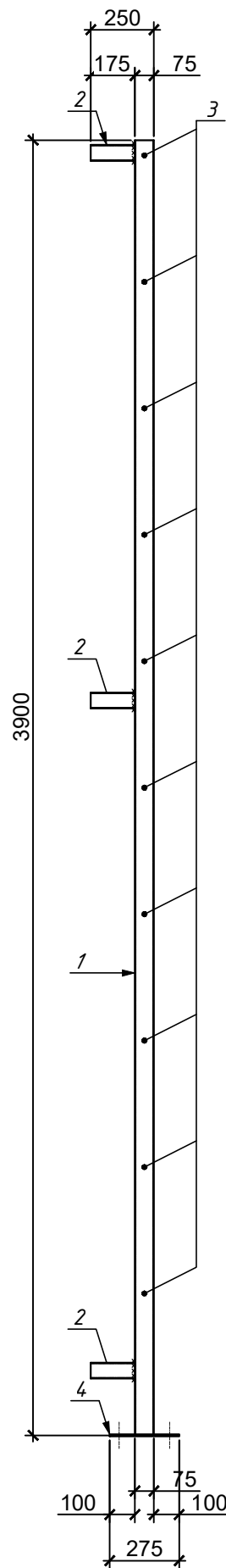
|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

Стремянка Стм1



Болты конические с  
распорными цангами  
M12 L=200мм

1 - 1



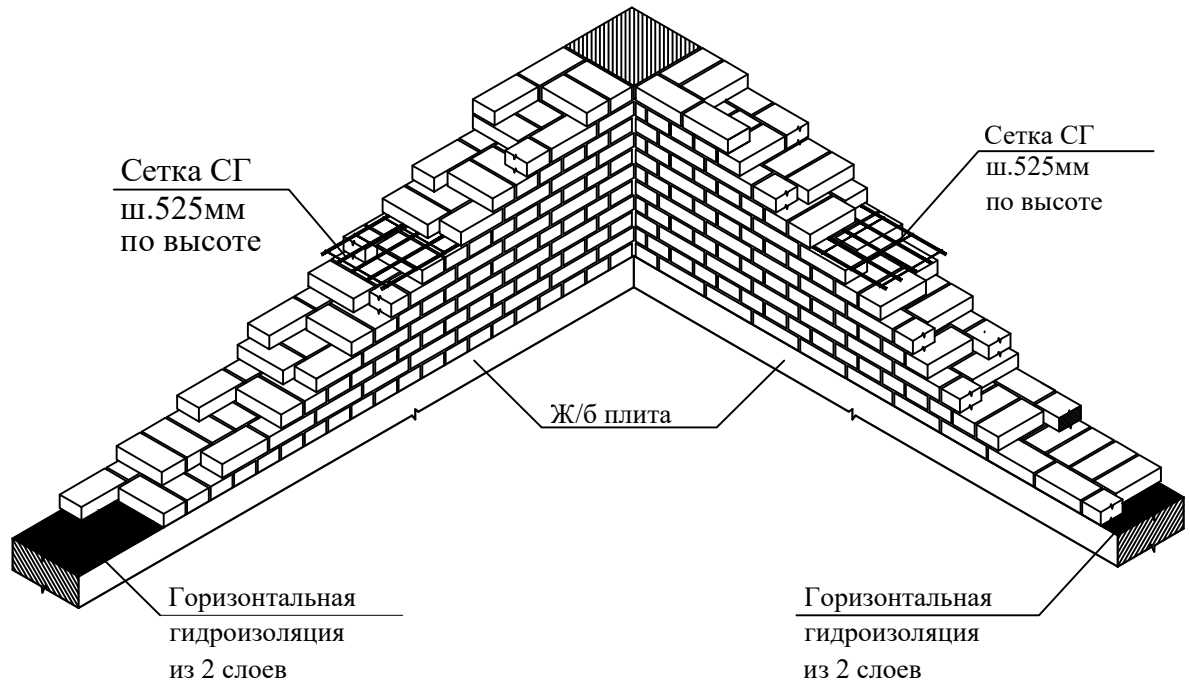
Спецификация материалов

| Марка поз                             | Обозначение     | Наименование                                                 | Кол. шт | Масса ед.кг | Примечание |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|---------|-------------|------------|
| Стм1                                  |                 | Стремянка Стм-1                                              | 1       |             |            |
| 1                                     |                 | Профиль 75х75х3 ГОСТ 30245-94<br>С245 ГОСТ 27772-88 L=3900мм | 2       | 25,978      | 51,956     |
| 2                                     |                 | Профиль 50х50х3 ГОСТ 30245-94<br>С245 ГОСТ 27772-88 L=140мм  | 6       | 0,60        | 3,60       |
| 3                                     | ГОСТ 5781-82*   | φ16 AI L=650мм                                               | 10      | 1,03        | 10,30      |
| 4                                     |                 | Лист 6х100х220 ГОСТ 19903-90<br>С245 ГОСТ 27772-88           | 2       | 1,04        | 4,16       |
|                                       | ГОСТ 24379.1-80 | Болт 6.1M12х200 ВСт3пс2                                      | 4       | 0,27        | 2,16       |
| Изготовить изделия в количестве 5 шт. |                 |                                                              |         |             |            |

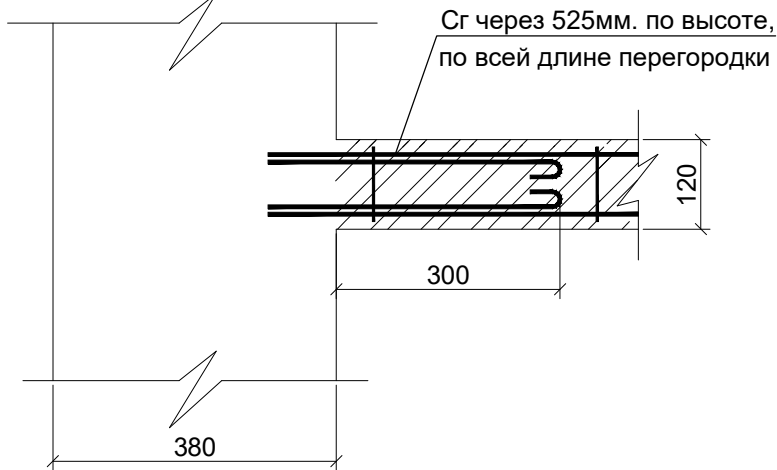
Примечания:  
Стремянка монтируется по месту с креплением к железобетонным ригелям.  
Крепление выполнять на анкерных элементах с несущей способностью, обеспечивающей восприятие расчетных эксплуатационных нагрузок.  
При ручной дуговой сварке применять электроды типа Э46А по ГОСТ 9467-75.  
Минимальные размеры угловых сварных швов принимать в зависимости от толщины свариваемых элементов в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.  
Поверхность металлоконструкций очистить от ржавчины, окалины и загрязнений до степени не ниже St3 с последующим грунтованием.  
Окраску металлоконструкций выполнять масляной краской в два слоя по загрунтованной поверхности.

|             |                |      |        |                                                                                   |       |                                                                                                                               |      |        |  |
|-------------|----------------|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|
|             |                |      |        |                                                                                   |       | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |      |        |  |
| 2           | —              | Зам. | 06-26  |                                                                                   | 22.07 | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |      |        |  |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок. | Подпись                                                                           | Дата  |                                                                                                                               |      |        |  |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения |       | Стадия                                                                                                                        | Лист | Листов |  |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      | 22.07  |                                                                                   |       | РП                                                                                                                            | 6    |        |  |
| Проверил    | Мельникова К.  |      | 22.07  | Стремянка Стм-1                                                                   |       |                                                                                                                               |      |        |  |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      | 22.07  |                                                                                   |       |                                                                                                                               |      |        |  |
|             |                |      | 2026г. |                                                                                   |       | формат А3                                                                                                                     |      |        |  |

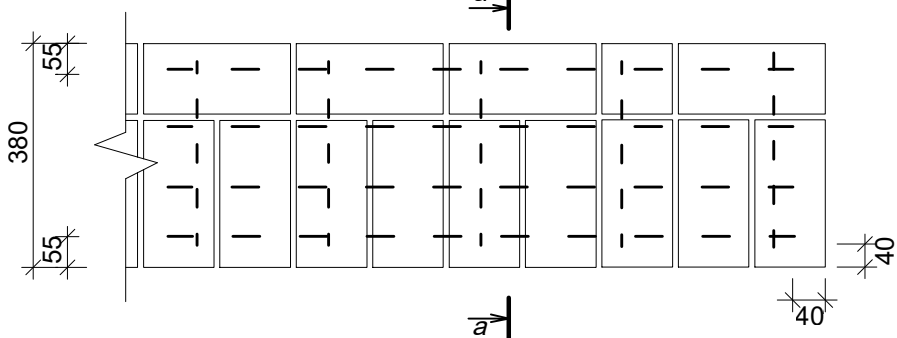
ДЕТАЛЬ ВЫПОЛНЕНИЯ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ В УГЛАХ И ПЕРЕСЕЧЕНИЯХ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ СТЕН "УБЕГАЮЩЕЙ ШТРОБОЙ"



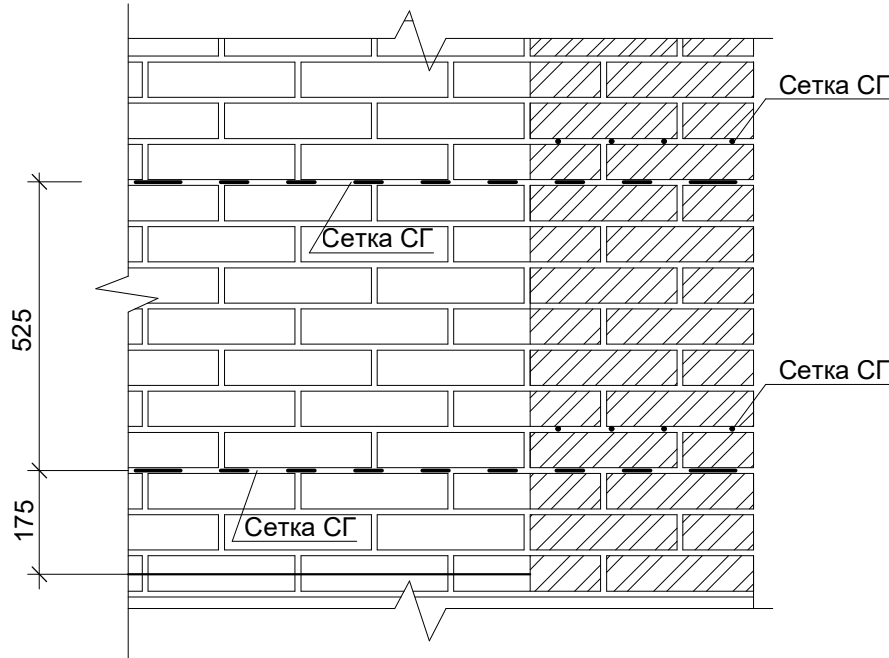
Кирпичная кладная (пер-ка. t=120мм)



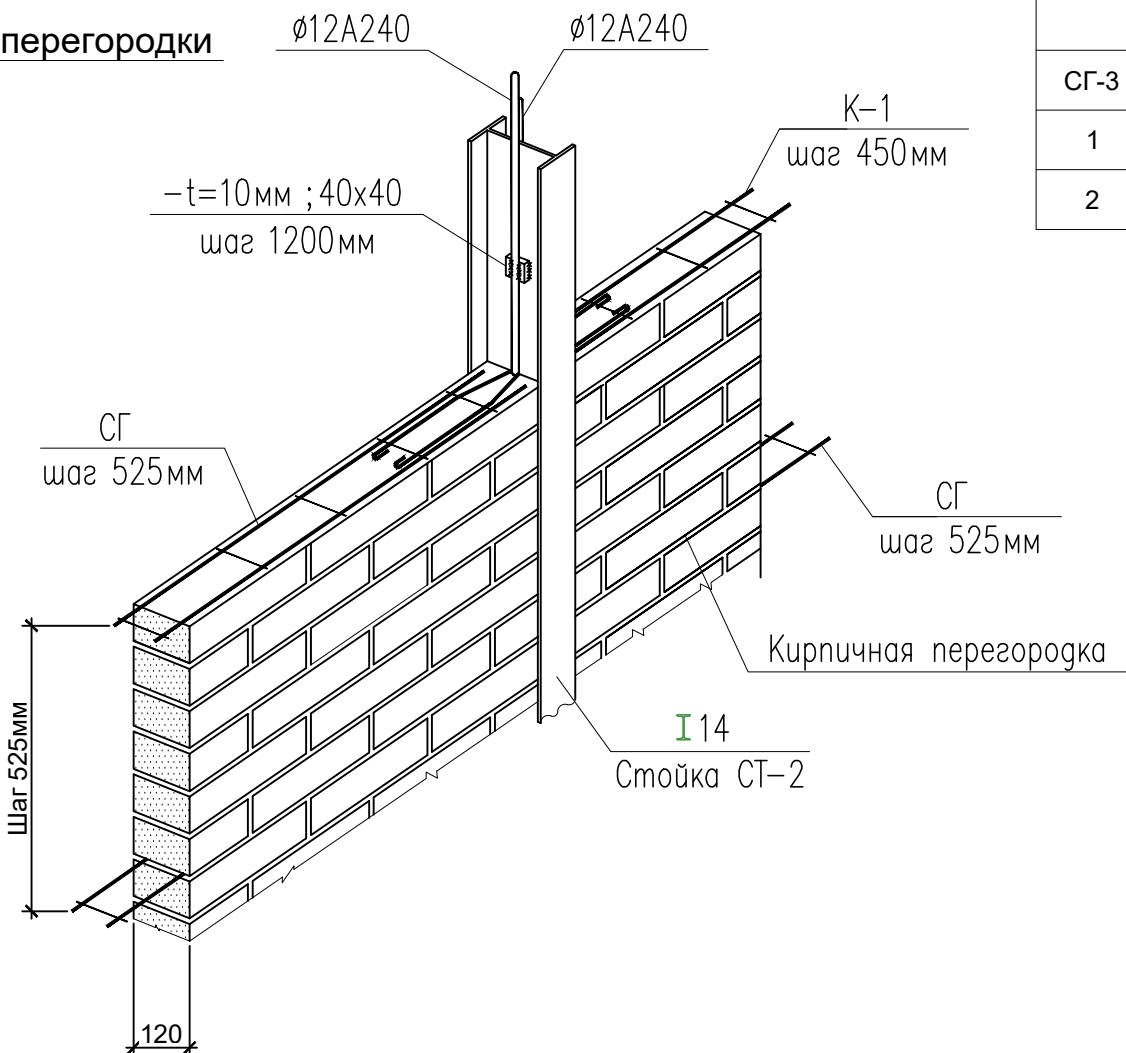
Кирпичная кладная (t=380мм)



КИРПИЧНАЯ КЛАДКА СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК  
a – a



Деталь перегородки



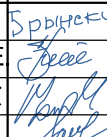
Спецификация элементов на крепление и армирование кирпичных перегородок

| Марка Поз.                                                 | Обозначение    | Наименование           | Кол. шт. | Масса ед. кг. | Примечание<br>Общий расход |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|----------|---------------|----------------------------|
| Крепление кирпичных перегородок (общий расход на здание)   |                |                        |          |               |                            |
| Ст-1;Б1                                                    | ГОСТ 8278-83   | ┐ 14, Лобщ.=135п.м.    | —        | 8.95 кг.      | 1208.25 кг.                |
| Ст-2                                                       |                | └ 14, Лобщ.=66 п.м.    | —        | 12.90 кг.     | 851.4 кг.                  |
|                                                            | ГОСТ 19903     | -10x200x200мм          | 80       | 3.14          | 251.2 кг.                  |
|                                                            | ГОСТ 19903     | -10x75x180мм           | 44       | 1.06          | 46.64 кг                   |
|                                                            | ГОСТ 8509      | L75x6; Лобщ.=110п.м    | —        | 5.8           | 638 кг                     |
|                                                            | ГОСТ 8509      | L75x6; L=200мм         | 248      | 1.16          | 287.68 кг.                 |
| Армирование кирпичных перегородок (общий расход на здание) |                |                        |          |               |                            |
|                                                            |                | Изделия соединительные |          |               |                            |
|                                                            | ГОСТ 5781-82*  | Ø12A240; Лобщ=140пм.   |          | 0.888         | 124.32 кг.                 |
|                                                            | ГОСТ 19903-74* | -10x40x40мм            | 240      | 0.13          | 31.2 кг.                   |
| Соединительный элемент MC-2                                |                |                        |          |               |                            |
| MC-2                                                       | ГОСТ 5781-82*  | Ø6A240; L=810мм        | 736      | 0.18          | 132.48 кг.                 |

Спецификация

| №    | Наименование работ                  | Ед. изм. | Количество | Примечание |
|------|-------------------------------------|----------|------------|------------|
| 1    | 2                                   | 3        | 4          | 5          |
|      | Кирпичная кладная (нар.ст. t=380мм) | м²       | 868,24     |            |
|      | Сетка СГ-1 шагом 525 по высоте.     | п.м      | 1 823,0    |            |
|      | Горизонтальное армирование стен     |          |            |            |
| СГ-1 | Сетка СГ-1 на 1 п.м.                |          |            |            |
| 1    | Ø6 ВрI L=1000                       | 4шт      | 0,222      | 0,888      |
| 2    | Ø3 ВрI L=350                        | 5шт      | 0,02       | 0,10       |
|      | Кирпичная кладная (нар.ст. t=250мм) | м²       | 322,0      |            |
|      | Сетка СГ-2 шагом 525 по высоте.     | п.м      | 676,0      |            |
|      | Горизонтальное армирование стен     |          |            |            |
| СГ-2 | Сетка СГ-2 на 1 п.м.                |          |            |            |
| 1    | Ø6 ВрI L=1000                       | 3шт      | 0,222      | 0,666      |
| 2    | Ø3 ВрI L=200                        | 5шт      | 0,011      | 0,10       |
|      | Кирпичная кладная (пер-ка. t=120мм) | м²       | 455,08     |            |
|      | сеткой СГ-3 шагом 525 по высоте.    | п.м      | 956,0      |            |
|      | Горизонтальное армирование стен     |          |            |            |
| СГ-3 | Сетка СГ-3 на 1 п.м.                |          |            |            |
| 1    | Ø6 ВрI L=1000                       | 2шт      | 0,222      | 0,444      |
| 2    | Ø3 ВрI L=110                        | 5шт      | 0,0063     | 0,0315     |

Примечания:  
Настоящим проектом предусмотрено устройство кирпичной кладки внутренних стен и перегородок с обязательным горизонтальным армированием.  
Проектные решения приняты с учётом требований действующих нормативных документов Республики Узбекистан, в том числе КМК и ШНК, и направлены на обеспечение:  
несущей способности;  
пространственной жёсткости здания;  
трещиностойкости кладки при эксплуатационных и температурно-усадочных воздействиях.  
Все работы выполнять в строгом соответствии с рабочей документацией и требованиями нормативных документов.  
В проекте предусмотрены:  
Несущие стены — кирпичная кладка толщиной 380 мм  
Самонесущие стены — кирпичная кладка толщиной 250 мм  
Перегородки — кирпичная кладка толщиной 120 мм  
Кладка выполняется из керамического полнотелого кирпича на цементно-песчаном растворе марки не ниже М75 (уточняется рабочим проектом и результатами подбора состава раствора).  
Перевязка кладки — многорядная, с обязательным соблюдением смещения вертикальных швов.  
Перед укладкой кирпича в сухую и жаркую погоду кирпич подлежит обязательному увлажнению (замачиванию) водой до состояния насыщения поверхностного слоя с целью предотвращения снижения прочности растворных швов вследствие водоотбора.  
Армирование кирпичной кладки  
С целью повышения трещиностойкости, ограничения раскрытия трещин и повышения пространственной жёсткости кладки предусмотрено её горизонтальное армирование.  
Армирование выполняется кладочными сварными сетками, укладываемыми в горизонтальные растворные швы.  
Горизонтальное армирование кладки выполнять:  
с шагом не более 525 мм по высоте кладки  
(допускается уменьшение шага до 375–400 мм по указанию проекта или при необходимости усиления)  
В проекте применяются кладочные сетки следующих типов:  
СГ-1 — для кладки толщиной 380 мм  
СГ-2 — для кладки толщиной 250 мм  
СГ-3 — для перегородок толщиной 120 мм  
Требования к укладке сеток  
Сетки укладываются в горизонтальные швы кладки по всей длине стены  
Сетки должны быть полностью утоплены в раствор  
Защитный слой раствора:  
не менее 10 мм сверху и снизу  
Разрывы сеток не допускаются  
Стыковка сеток выполнять:  
с нахлёстом не менее 100 мм  
либо на одну ячейку сетки (при заводском исполнении)  
Кладочные работы выполнять с соблюдением следующих требований:  
Толщина горизонтальных швов: 10–15 мм  
Толщина вертикальных швов: 8–12 мм  
Заполнение швов — сплошное, без пустот  
Не допускается наличие раковин, непрочных и расслоений раствора  
Контроль:  
вертикальности стен; горизонтальности рядов; соблюдения перевязки швов.  
В местах сопряжения стен и перегородок предусмотреть:  
перевязку кладки; или  
анкеровку с применением закладных элементов / гибких связей.  
При производстве работ подлежит обязательному контролю:  
соблюдение шага армирования; правильность укладки сеток; качество заполнения растворных швов;  
соответствие применяемых материалов проекту.

|              |               |      |                                                                                       |                                                                                       |        |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
|--------------|---------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|              |               |      |                                                                                       |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |  |                                                                                       |      |        |
| 2            | —             | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |
| Изм.         | Кол.          | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.     | Брынских А.   |      |  |                                                                                       | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                             |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн. контр. | Чернова А.Е   |      |                                                                                       |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  | РП                                                                                    | 7    |        |
| Проверил     | Мельникова К  |      |                                                                                       |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
| Разраб.      | Ишмухамедов Х |      |                                                                                       |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
|              |               |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г. | Кирпичная кладка стен и перегородок                                                                                           |  |  |      |        |

| Экспликация помещений цокольного этажа |                                                  |           |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|
| № №                                    | Наименование                                     | Площадь   |
| 0-01                                   | Лестничная клетка                                | 12.1      |
| 0-02                                   | Коридор                                          | 64.2      |
| 0-03                                   | Гардеробная                                      | 9.6       |
| 0-04                                   | Серверная                                        | 24.75     |
| 0-05                                   | Арт галерея                                      | 468.2     |
| 0-06                                   | Предсанузел (дополнительный эвакуационный выход) | 12.3      |
| 0-07                                   | Умывальная                                       | 6.6       |
| 0-08                                   | С/У                                              | 10.0      |
| 0-09                                   | Умывальная                                       | 6.6       |
| 0-10                                   | С/У                                              | 10.0      |
| 0-11                                   | Коридор                                          | 43.2      |
| 0-12                                   | Шахта                                            | 3.8       |
| 0-13                                   | Грузопассажирский лифт                           | 11.8      |
| 0-14                                   | Коридор                                          | 43.1      |
| 0-15                                   | Электрощитовая                                   | 23.3      |
| 0-16                                   | Вент камера                                      | 13.5      |
| 0-17                                   | Насосная                                         | 13.5      |
| 0-18                                   | Узел ввода                                       | 13.5      |
| 0-19                                   | Служебное гаражное помещение                     | 70.6      |
| 0-20                                   | Лестничная клетка                                | 15.1      |
| 0-21                                   | Коридор                                          | 15.6      |
| 0-22                                   | Кабинет                                          | 15.1      |
| 0-23                                   | Душевая служебная                                | 3.0       |
| 0-24                                   | С/У                                              | 3.0       |
| 0-25                                   | Вернисаж                                         | 265.25    |
| 0-26                                   | Комната приема пищи для сотрудников              | 30.85     |
| 0-27                                   | Кабинет                                          | 20.1      |
| 0-28                                   | Лестничная клетка                                | 6.7       |
| 0-29                                   | Многофункциональный холл                         | 72.1      |
| 0-30                                   | Тамбур                                           | 19.0      |
| 0-31                                   | Лестничная клетка                                | 32.0      |
|                                        |                                                  |           |
| Итого                                  |                                                  | 1358.4500 |

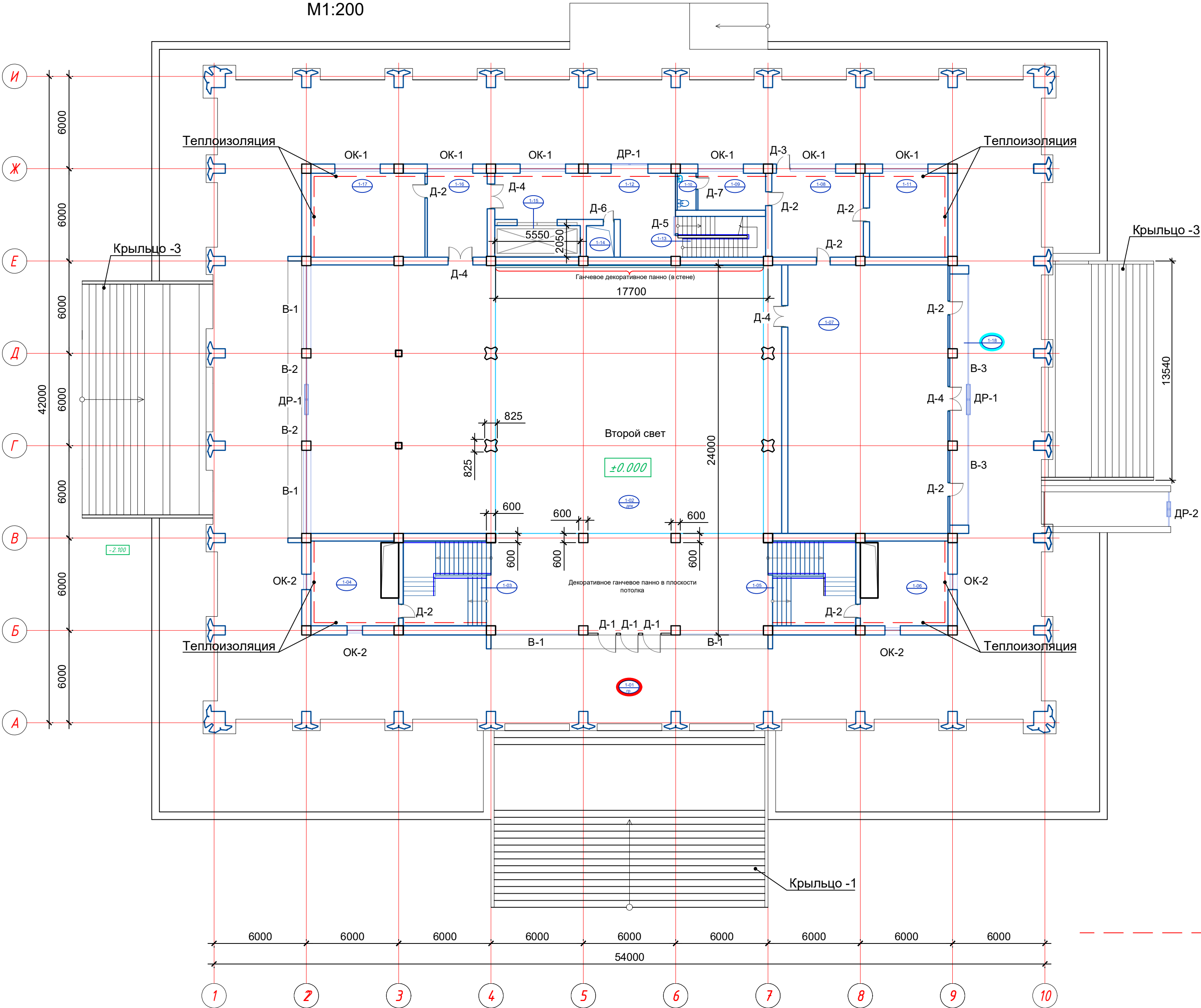
— — — — — Теплоизоляция — Теплоизоляцию всех наружных стен выполнить с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³.

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|              |      |                |        |                       |        |                                                                                                                               |        |      |        |
|--------------|------|----------------|--------|-----------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|              |      |                |        |                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |        |      |        |
| 2            | —    | Зам.           | 06-26  | <i>Брынский А.</i>    | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |      |        |
| Изм.         | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись               | Дата   |                                                                                                                               |        |      |        |
| Н. контр.    |      | Брынских А.    |        | <i>Брынский А.</i>    | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          | Стадия | Лист | Листов |
| Техн. контр. |      | Чернова А.Е.   |        | <i>Чернова А.Е.</i>   | 22.07  |                                                                                                                               | РП     | 8    |        |
| Проверил     |      | Мельникова К.  |        | <i>Мельникова К.</i>  | 22.07  |                                                                                                                               |        |      |        |
| Разраб.      |      | Ишмухамедов Х. |        | <i>Ишмухамедов Х.</i> | 22.07  |                                                                                                                               |        |      |        |
|              |      |                |        |                       | 2026г. | План цокольного этажа на отм. -4.050<br>М1:200                                                                                |        |      |        |
|              |      |                |        |                       |        |                                          |        |      |        |

формат А2

План 1 этажа на отм. 0,000  
М1:200



| Экспликация помещений 1 этажа |                               |           |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------|
| № №                           | Наименование                  | Площадь   |
| 1-01                          | Входной вестибюль             | 847.2     |
| 1-02                          | Выставочный зал               | 654.5     |
| 1-03                          | Лестничная клетка             | 33.6      |
| 1-04                          | Помещение дежурного оператора | 30.8      |
| 1-05                          | Лестничная клетка             | 33.6      |
| 1-06                          | Кабинет                       | 30.8      |
| 1-07                          | Зал заседаний                 | 181.0     |
| 1-08                          | Приемная                      | 32.45     |
| 1-09                          | Комната персонала с санузлом  | 10.6      |
| 1-10                          | С/У                           | 3.0       |
| 1-11                          | Кабинет                       | 28.0      |
| 1-12                          | Коридор                       | 44.0      |
| 1-13                          | Лестничная клетка             | 15.1      |
| 1-14                          | Шахта                         | 3.8       |
| 1-15                          | Грузопассажирский лифт        | 11.8      |
| 1-16                          | Службное помещение            | 21.1      |
| 1-17                          | Кабинет                       | 40.8      |
| 1-18                          | Экспозиционная витрина        | 20.1      |
| Итого                         |                               | 2042.2500 |

Условные обозначения:

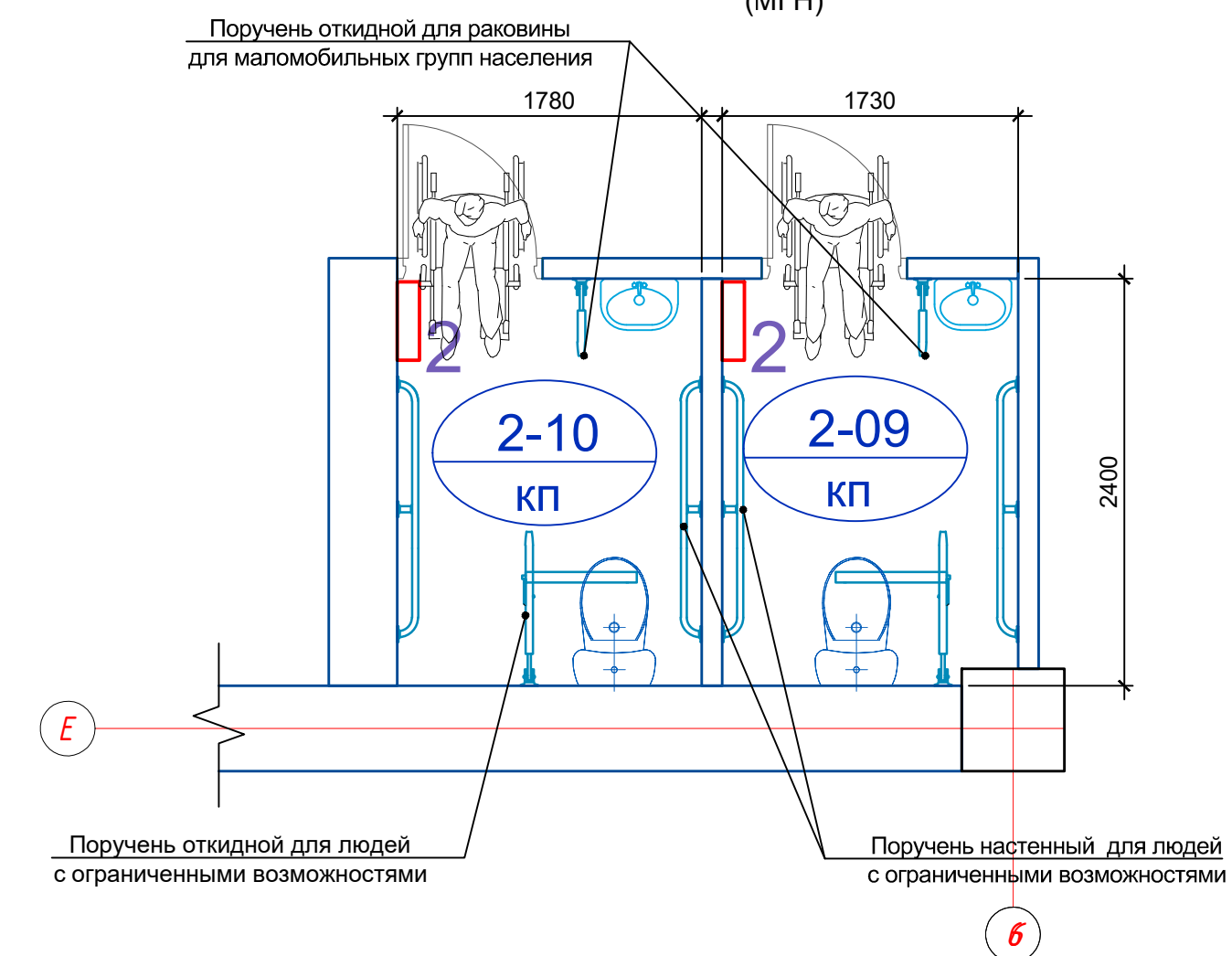
Теплоизоляция — Теплоизоляцию всех наружных стен выполнить с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³.

|              |                |             |       |        |         |       |
|--------------|----------------|-------------|-------|--------|---------|-------|
| Изм.         | Кол.           | Зам.        | Лист  | Недод. | Подпись | Дата  |
| 2            | —              | Зам.        | 06-26 |        |         | 22.07 |
| Изм.         | Кол.           | Зам.        | Лист  | Недод. | Подпись | Дата  |
| Н. контр.    | Брынских А.    | Спринских   | 22.07 |        |         | 22.07 |
| Техн. контр. | Чернова А.Е.   | Чернова     | 22.07 |        |         | 22.07 |
| Проверил     | Мельникова К.  | Мельникова  | 22.07 |        |         | 22.07 |
| Разраб.      | Ишмухамедов Х. | Ишмухамедов | 22.07 |        |         | 22.07 |
| Изм.         | Кол.           | Зам.        | Лист  | Недод. | Подпись | Дата  |
| Изм.         | Кол.           | Зам.        | Лист  | Недод. | Подпись | Дата  |

|              |               |      |               |                                                                                       |        |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|--------------|---------------|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|--|
|              |               |      |               |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|              |               |      |               |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| 2            | —             | Зам. | 06-26         |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |  |  |
| Изм.         | Кол.          | Лист | Недок.        | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |  | РП                                                                                    | 9    |        |  |  |
| Н.контр.     | Брынских А.   |      | С. Рыкова     |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  |  |      |        |  |  |
| Техн. контр. | Чернова А.Е   |      | А.Е. Чернова  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Проверил     | Мельникова К  |      | К.Мельникова  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Разраб.      | Ишмухамедов Х |      | Х.Ишмухамедов |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|              |               |      |               |                                                                                       | 2026г. | План 1 этажа на отм. 0,000<br>М1:200                                                                                          |  |                                                                                       |      |        |  |  |

[illegible]

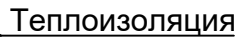
План санитарных узлов для  
маломобильных групп населения  
(МГН)



— — — — — Теплоизоляция — Теплоизоляцию всех наружных стен выполнить с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³.

|             |      |               |        |                                                                                       |        |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
|-------------|------|---------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |      |               |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |  |                                                                                       |      |        |
| 2           | —    | Зам.          | 06-26  |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол. | Лист          | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    |      | Брынских А.   |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е   |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
| Проверил    |      | Мельникова К  |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |  |                                                                                       |      |        |
|             |      |               |        |                                                                                       | 2026г. | План 2 этажа на отм. 3,000<br>М1:200                                                                                          |  |  |      |        |

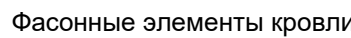
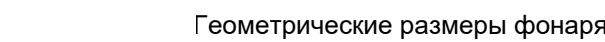
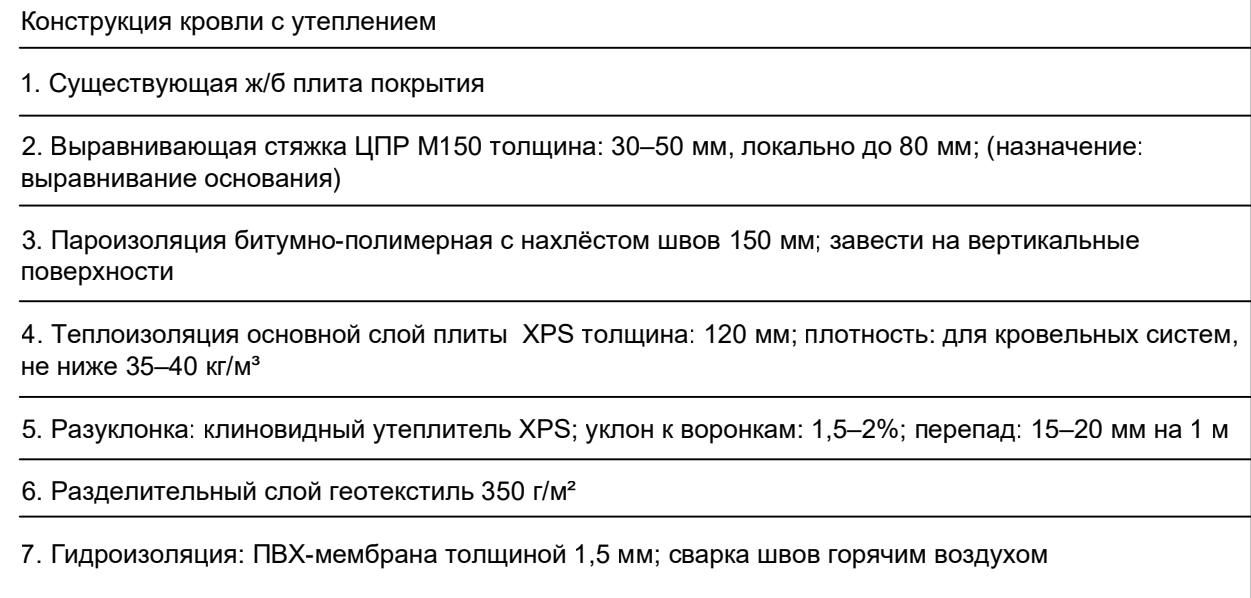
M1:200

[illegible]

— Теплоизоляция — Теплоизоляцию всех наружных стен выполнить с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³.

Инв. № подл.

формат A2



Фасонные элементы кровли (фартуки, отливки, планки примыкания) выполняются из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90 толщиной не менее 0,7 мм с полимерным защитно-декоративным покрытием заводского нанесения.

Изготовление элементов осуществляется методом гибки по заданным линиям с обеспечением требуемой геометрии, плотности соединений и надёжности примыканий.

Конструкцией предусмотрены:

- фасонные элементы размерами 2500×1250 мм и 3000×1250 мм;
- фиксирование элементов по линиям гибки;
- устройство нахлесточных соединений не менее 100 мм.

Основные требования:

- толщина листа — не менее 0,7 мм;
- наличие заводского полимерного покрытия;
- соединение элементов выполняется с нахлестом не менее 100 мм с герметизацией;
- крепление осуществлять к несущему основанию с обеспечением жесткости и герметичности; обеспечить организованный отвод воды и исключить образование зазоров и протечек.

Дополнительно предусматривается устройство усиливающих элементов:

- профильные трубы и уголки по внутреннему и наружному периметру;
- сварные соединения с последующей антикоррозионной защитой.

В местах реза и повреждения защитного покрытия выполнять дополнительную антикоррозионную обработку.

Проектом предусмотрен внутренний организованный водоотвод с применением кровельных воронок.

Воронки

Применяются:

- Воронки кровельные вакуумные чугунные Ø100 мм с прижимным фланцем, надставным элементом и листоувелителем.

Требования:

- обеспечить герметичное примыkanie гидроизоляционного ковра к воронке;
- установка выполнять с учётом проектных уклонов;
- предусмотреть усиление гидроизоляции в зоне воронок;
- обеспечить надёжное крепление в конструкции кровли.

Водоотвод осуществляется по стальным трубам:

- Труба стальная электросварная Ø133×3,5 мм по ГОСТ 10704-91 с антикоррозионной защитой (наружная окраска и внутренняя защитная обработка).

Дополнительно:

- укупление и сборка труб выполняется по месту;
- длина трубопроводов определяется проектной документацией.

Крепление трубопроводов

Крепление трубопроводов выполнять с применением монтажной системы типа Hilti или аналогичной. В состав крепления входят:

- хомуты с виброизоляционной прокладкой;
- резьбовые шпильки (M10, M16);
- анкерные элементы (распорные анкеры).

Требования:

- шаг крепления:
- горизонтальные участки — не более 2,0 м;
- вертикальные участки — не более 2,5 м;
- все элементы крепления должны иметь антикоррозионное покрытие;
- крепление должно обеспечивать восприятие эксплуатационных нагрузок и надёжную фиксацию труб.

Узлы примыканий и герметизация

Особое внимание уделяется устройству узлов примыканий:

- примыkanie гидроизоляции к воронкам; примыkanie к вертикальным конструкциям; соединение фасонных элементов.

Предусматривается:

- установка прижимных планок с антикоррозионным покрытием; герметизация соединений полиуретановыми герметиками;
- дополнительное усиление гидроизоляционного слоя в зонах: воронок; примыканий; углов и сопряжений.

Антикоррозионная защита

Все металлические элементы подлежат обязательной защите от коррозии: Поверхности металлоконструкций очистить от ржавчины, окалины и загрязнений с последующим грунтованием и окраской в 2 слоя антикоррозионными составами.

Особое внимание уделить: местам сварки; зонам реза; повреждённым участкам защитного покрытия.

### Конструкция кровли с утеплением и кровли фонаря

Настоящим проектом предусмотрено устройство утеплённой кровельной системы по существующему железобетонному основанию, а также реконструкция кровли фонаря с обеспечением требуемых эксплуатационных, теплотехнических и гидроизоляционных характеристик.

Проектные решения приняты с учётом действующих нормативных документов Республики Узбекистан (КМ, ШНК) и направлены на обеспечение:

- надёжной защиты здания от атмосферных осадков;
- повышения энергоэффективности;
- предотвращения образования конденсата;
- обеспечения долговечности конструкций;
- безопасной эксплуатации объекта.

Конструкция кровли основного покрытия

Конструкция кровли предусматривается по существующей железобетонной плите покрытия и включает следующие слои:

- Существующая железобетонная плита покрытия
- Основание очищается от загрязнений, пыли, слабых и разрушенных участков. При необходимости выполняется ремонт дефектов.
- Выравнивающий стяжка
- Цементно-песчаный раствор марки не ниже М150, толщиной 30–50 мм, локально до 80 мм.
- Назначение — выравнивание поверхности и подготовка основания под последующие слои.
- Пароизоляция
- Битумно-полимерный рулонный материал с нахлестом швов не менее 150 мм.
- Пароизоляция заводится на вертикальные конструкции для обеспечения герметичности.
- Теплоизоляция (основной слой)
- Плиты из экструдированного пенополистирола (XPS) толщиной 120 мм, плотностью не ниже 35–40 кг/м³, предназначенные для кровельных систем.
- Разуклонка
- Выполняется с применением клиновидных плит теплоизоляции XPS с формированием уклона 1,5–2% в сторону водосточных воронок.
- Перепад высот составляет 15–20 мм на 1 м.
- Разделительный слой
- Геотекстиль плотностью не менее 350 г/м², предотвращающий повреждение гидроизоляционного слоя и обеспечивающий его долговечность.
- Гидроизоляционный слой
- ПГБ-мембрана толщиной 1,5 мм, укладываемая с механическим креплением и сваркой швов горячим воздухом.

Конструкция кровли фонаря  
 Конструкция кровли фонаря предусматривается с учётом криволинейной поверхности существующего покрытия и включает следующие слои:  
 Существующее железобетонное покрытие (купол)  
 Выполняется очистка поверхности и устранение дефектов.  
 Выравнивающий слой  
 Высококачественная штукатурка с армирующей сеткой толщиной 20–50 мм (локально), с формированием ровной поверхности.  
 Битумный праймер  
 Наносится в 1–2 слоя до полного пропитывания основания с обеспечением надёжной адгезии последующих слоёв.

Гидроизоляция  
Битумно-полимерный материал с нахлестом не менее 100 мм, с заведением на вертикальные поверхности.  
Теплоизоляция  
Жесткие минераловатные плиты плотностью не менее 130–160 кг/м³, толщиной 100 мм, обеспечивающие устойчивость к нагрузкам и формирование поверхности под гидроизоляцию.  
Разуклонка  
Выполняется глинозёмными теплоизоляционными плитами с уклоном 1,5–2% к водоприёмным воронкам.  
Разделительный слой  
Грунтесетиль плотностью не менее 300–350 г/м².  
Гидроизоляционный слой  
ПВХ-мембрана толщиной 1,5 мм, укладываемая с сваркой швов горячим воздухом.

Узлы и дополнительные требования

При выполнении работ необходимо предусмотреть:

- устройство герметичных примыканий к вертикальным конструкциям;
- применение прижимных планок с антикоррозионным покрытием;
- герметизацию швов полиуретановыми герметиками;
- усиление гидроизоляционного слоя в зонах: подокрёмлённых воронок; примыканий; углов и сопряжений;
- механическое крепление элементов системы к основанию.

Все работы выполняются в соответствии с действующими СНиП и СН РСФСР Республики Узбекистан; технологическими регламентами производителей материалов; требованиями по охране труда и технике безопасности.

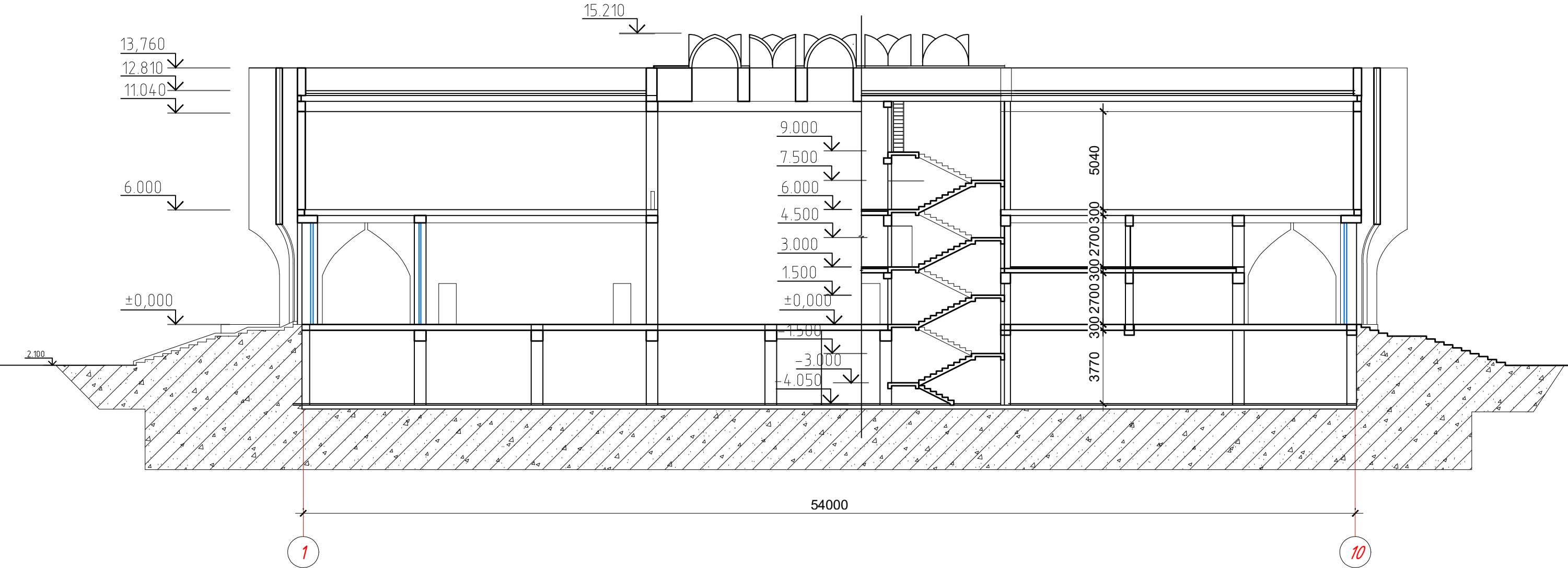
Особое внимание уделить:  
качеству подготовки основания; соблюдению температурного режима при монтаже;  
герметичности сварных швов мембраны; контролю уклонов кровли.

До начала выполнения работ по устройству кровельных слоёв основание должно быть тщательно очищено от пыли, грязи, строительного мусора, наплывов раствора, масляных и иных загрязнений. Слабые и разрушенные участки основания подлежат удалению с последующим восстановлением ремонтными составами.

| Спецификация к монолитной конструкции (продолжение)      |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------|
| Марка поз.                                               | Обозначение<br>ГОСТ8509-93                         | Наименование                                                                                                | Кол. шт        | Масса ед.кг. | Примечания |
| Фасонные элементы кровли из оцинкованной стали           |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |
| 1                                                        | ГОСТ19904-90                                       | -2500X1250 мм                                                                                               | 8              | 18.0         | 144.0 кг   |
| 2                                                        | ГОСТ19904-90                                       | -3000X1250 мм                                                                                               | 32             | 21.6 кг.     | 691.20 кг  |
|                                                          | ГОСТ8509-93<br>(по периметру с внутренней стороны) | Л 63X63х6мм Лобщ=189.28п.м                                                                                  | 1              | 5.72 кг.     | 1082.68 кг |
|                                                          | ГОСТ8509-93<br>(по периметру с наружной стороны)   | Л 50X50х5мм Лобщ=205.65п.м                                                                                  | 1              | 3.77 кг.     | 775.30 кг  |
| Воронка                                                  |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |
|                                                          |                                                    | Воронка кровельная чугунная Ø100 мм с фланцем                                                               | 4              |              |            |
|                                                          |                                                    | Надставной элемент чугунный с фланцем и креплением                                                          | 4              |              |            |
|                                                          |                                                    | Листоуводитель                                                                                              | 4              |              |            |
| ГОСТ 10704-91                                            |                                                    | Труба стальная Ø133х5.5 мм, с антикоррозийной защитой (аргументация и окраска снаружи и изнутри) L=14.0 п.м | 4              | 242.06кг     | 968.24 кг  |
| ГОСТ 10704-91                                            |                                                    | То же, Ø219х6.0 мм Лобщ=80.0п.м                                                                             | 1              | 31,52 кг     | 2 521,6 кг |
|                                                          |                                                    | Хомут трубный с гидроизоляцией HiTi MP-PI 133 мм                                                            | 28             |              |            |
|                                                          |                                                    | Шпилька резьбовая M10 HiTi                                                                                  | 28             |              |            |
|                                                          |                                                    | Анкер металлический распорный M10 (тип HiTi)                                                                | 28             |              |            |
|                                                          |                                                    | Хомут трубный с гидроизоляцией HiTi MP-PI 219 мм                                                            | 54             |              |            |
|                                                          |                                                    | Шпилька резьбовая M16 HiTi                                                                                  | 54             |              |            |
|                                                          |                                                    | Анкер металлический распорный M16 (тип HiTi)                                                                | 54             |              |            |
| Конструкция кровли с утеплением на S=1980 м <sup>2</sup> |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |
|                                                          |                                                    | Выравнивающая стяжка ЦПР М150 t=30-50мм, локально до 80 мм,                                                 | м <sup>2</sup> | 2040         | Запас 3%   |
|                                                          |                                                    | Пароизоляция битумно-полимерная                                                                             | м <sup>2</sup> | 2180         | 10%        |
|                                                          |                                                    | Теплоизоляция XPS t=120мм, не ниже 35-40 кг/м <sup>3</sup>                                                  | м <sup>2</sup> | 2080         | 5%         |
|                                                          |                                                    | Разуклонка: клеевидный утеплитель XPS,                                                                      | м <sup>2</sup> | 2120         | 7%         |
|                                                          |                                                    | Геотекстиль 350 г/м <sup>2</sup>                                                                            | м <sup>2</sup> | 2180         | 10%        |
|                                                          |                                                    | ПВХ-мембрана t=1,5 мм                                                                                       | м <sup>2</sup> | 2220         | 12%        |
| Конструкция кровли фонаря на Сощ.=710 м <sup>2</sup>     |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |
|                                                          |                                                    | Высокачешевная шпакатурка с сеткой, t=20-30 мм (пояснено)                                                   | м <sup>2</sup> | 732          | Запас 3%   |
|                                                          |                                                    | Битумный праймер на 2 слоя                                                                                  | м <sup>2</sup> | 781          | 10%        |
|                                                          |                                                    | Пароизоляция битумно-полимерная                                                                             | м <sup>2</sup> | 781          | 10%        |
|                                                          |                                                    | Теплоизоляция жёсткие минераловатные плиты не менее 160кг/м <sup>3</sup> t=100 мм                           | м <sup>2</sup> | 750          | 5%         |
|                                                          |                                                    | Разуклонка клеевидные теплоизоляционные плиты                                                               | м <sup>2</sup> | 760          | 7%         |
|                                                          |                                                    | Геотекстиль 350 г/м <sup>2</sup>                                                                            | м <sup>2</sup> | 781          | 10%        |
|                                                          |                                                    | ПВХ-мембрана t=1,5 мм                                                                                       | м <sup>2</sup> | 796          | 12%        |
|                                                          |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |
|                                                          |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |
|                                                          |                                                    |                                                                                                             |                |              |            |

|              |      |                 |       |                   |       |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
|--------------|------|-----------------|-------|-------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|              |      |                 |       |                   |       |                                                                                                                              | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                             |      |        |
| 2            | —    | Зам.            | 06-26 | <i>Брыко</i>      | 22.07 | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Якасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |                                                                                       |      |        |
| Изм.         | Коп. | Лист            | Маск. | Подпись           | Дата  |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
| Н. контр.    |      | Брыко А. А.     |       | <i>Брыко</i>      | 22.07 | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                         | Стadia                                                                                | Лист | Листов |
| Техн. контр. |      | Мельникова А.Е. |       | <i>Мельникова</i> | 22.07 |                                                                                                                              | РП                                                                                    | 12   | Чернов |
| Проверил     |      | Мельникова К.   |       | <i>Мельникова</i> | 22.07 |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
| Разраб.      |      | Ишмурамов Х.    |       | <i>Ишмурамов</i>  | 22.07 |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
| 2026г.       |      |                 |       |                   |       | План кровли.<br>М1:200                                                                                                       |  |      |        |

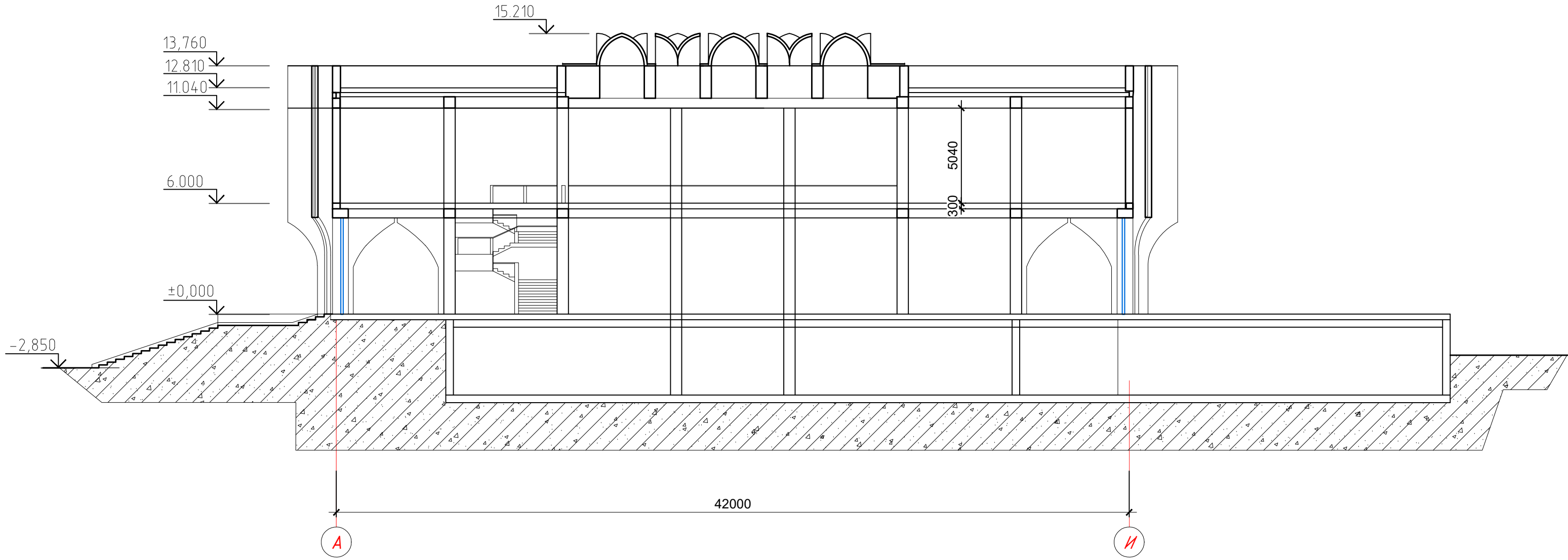
Разрез 1-1  
М1:200



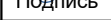
|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|               |              |              |

|             |      |                |        |         |        |                                                                                                                              |  |        |      |        |
|-------------|------|----------------|--------|---------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|             |      |                |        |         |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |  |        |      |        |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |         | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |        |      |        |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись | Дата   |                                                                                                                              |  |        |      |        |
| Н.контр.    |      | Брынский А.    |        |         | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                            |  | Стадия | Лист | Листов |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е.   |        |         | 22.07  |                                                                                                                              |  | РП     | 13   |        |
| Проверил    |      | Мельникова К.  |        |         | 22.07  |                                                                                                                              |  |        |      |        |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |         | 22.07  |                                                                                                                              |  |        |      |        |
|             |      |                |        |         | 2026г. | Разрез 1-1<br>М1:200                                                                                                         |  |        |      |        |

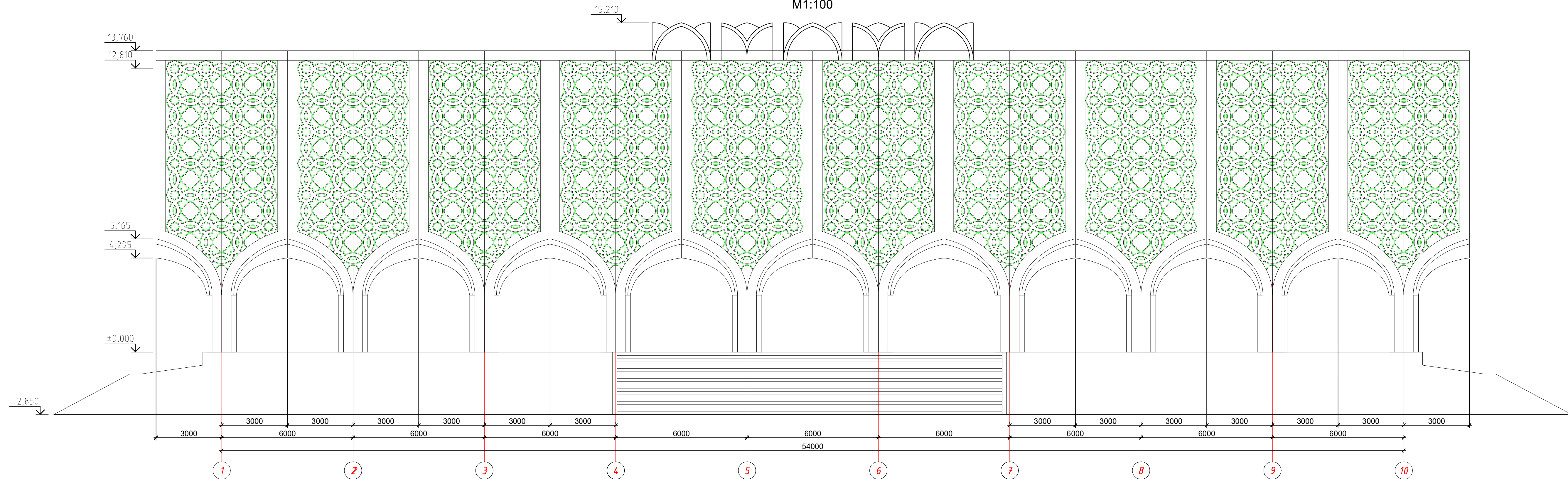
Разрез 2-2  
M1:200



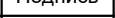
|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|               |              |              |

|             |      |                |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
|-------------|------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |      |                |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |  |                                                                                       |      |        |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    |      | Брынских А.    |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                            |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е.   |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  | РП                                                                                    | 14   |        |
| Проверил    |      | Мельникова К.  |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
|             |      |                |        |                                                                                       | 2026г. | Разрез 2-2<br>M1:200                                                                                                         |  |  |      |        |

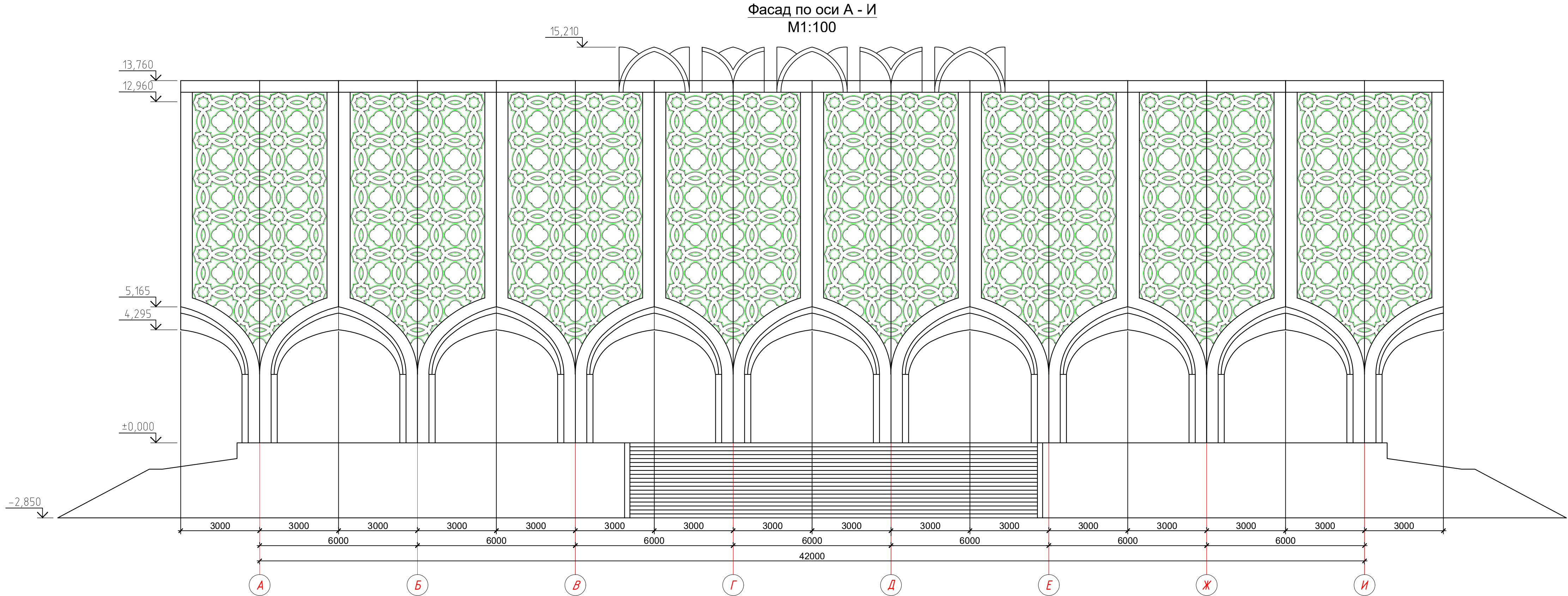
Фасад по оси 1 - 10  
М1:100



| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
|              |              |              |

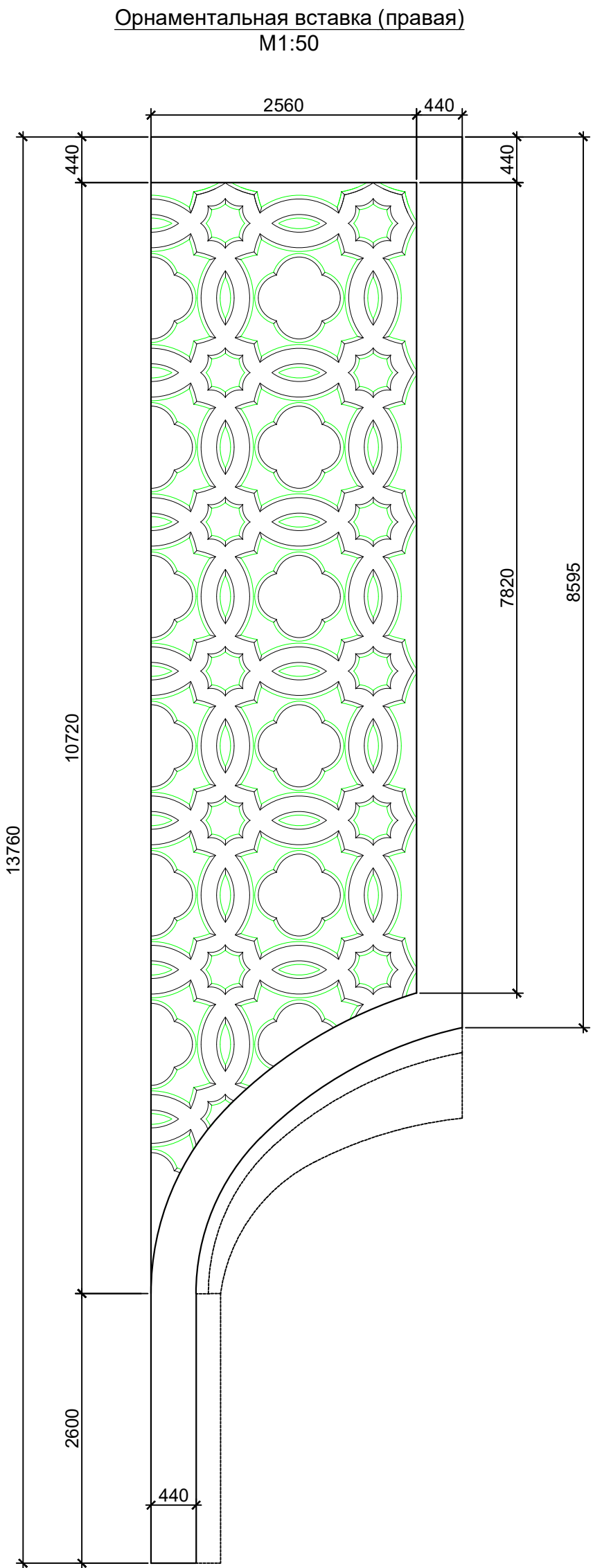
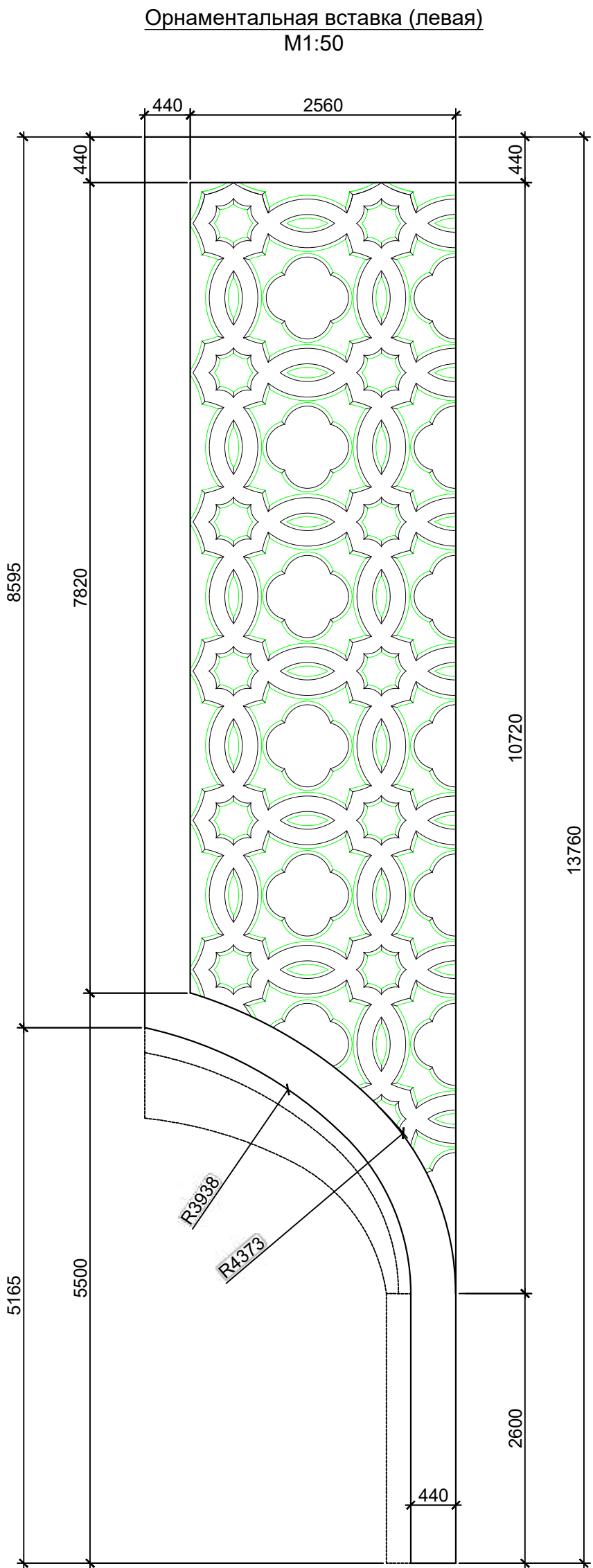
|              |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
|--------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|              |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |        |                                                                                       |        |
| 2            | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07                                                                                | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |                                                                                       |        |
| Изм.         | Кол.           | Лист | №подк.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата                                                                                 |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
| Н.контр.     | Брынских А.    |      |  | 22.07                                                                                 | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения |                                                                                                                               | Стадия | Лист                                                                                  | Листов |
| Техн. контр. | Чернова А.Е.   |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                               | РП     | 15                                                                                    |        |
| Проверил     | Мельникова К.  |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
| Разраб.      | Ишмухамедов Х. |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
|              |                |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г.                                                                               | Фасад по оси 1 - 10<br>М1:100                                                                                                 |        |  |        |
|              |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |

|              |  |
|--------------|--|
| Инв. № подл. |  |
| Подп. и дата |  |
| Взам. инв. № |  |

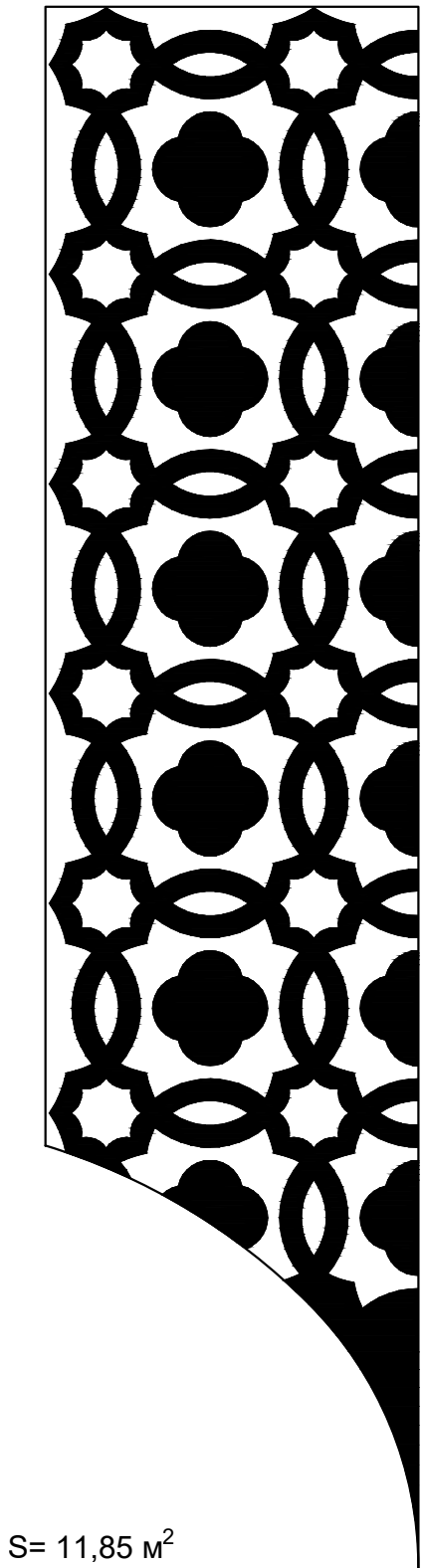


|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        |                                                                                                                              |        |                                                                                       |        |
|-------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |        |                                                                                       |        |
| 2           | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |                                                                                       |        |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                              |        |                                                                                       |        |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      |  |                                                                                       | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                         | Стадия | Лист                                                                                  | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                              | РП     | 16                                                                                    |        |
| Проверил    | Мельникова К.  |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                              |        |                                                                                       |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                              |        |                                                                                       |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г. | Фасад по оси А - И<br>М1:100                                                                                                 |        |  |        |

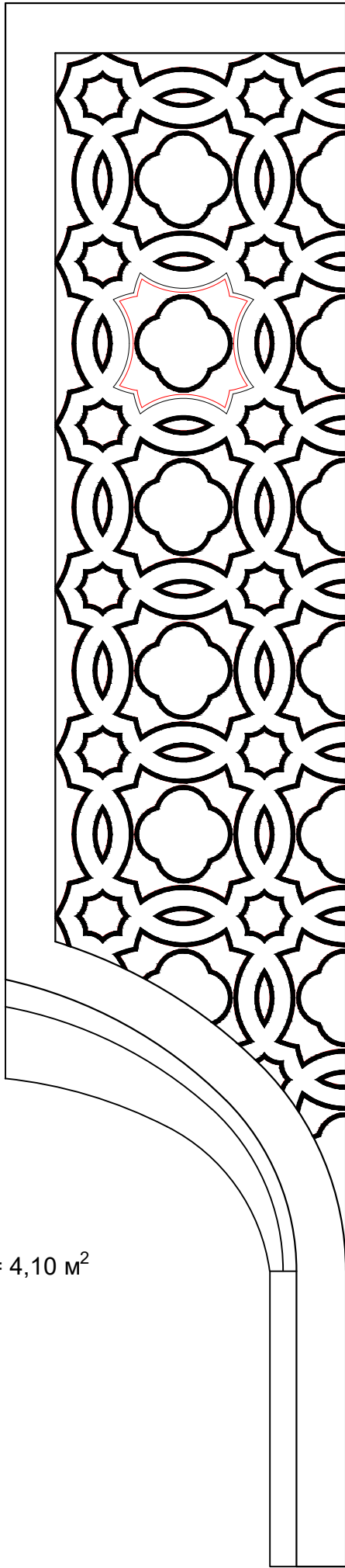
|      |         |       |        |       |        |
|------|---------|-------|--------|-------|--------|
| Изм. | № подл. | Подп. | и дата | Взам. | инв. № |
|      |         |       |        |       |        |



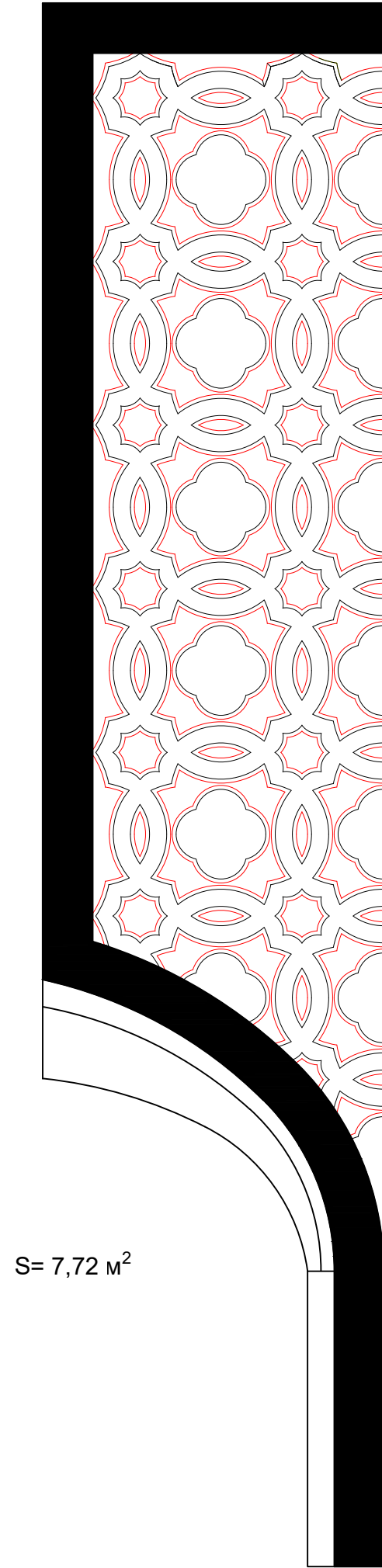
Декоративная панель с геометрическим орнаментом



Декоративная панель с линейным геометрическим орнаментом



Обрамляющий элемент



| Спецификация элементов |             |                                                                                                                                                                                         |         |              |            |
|------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|------------|
| Марка поз.             | Обозначение | Наименование                                                                                                                                                                            | Кол. шт | Масса ед.кг. | Примечания |
| 1                      |             | Панель декоративная из натурального камня (гранит) с линейным геометрическим орнаментом, поверхность полированная (гляцевая), с фрезерованным рисунком, сухое крепление (нерж. система) | м2      | 1704,25      | K=1,35     |
| 2                      |             | Облицовка колонн плитами из натурального камня(белый гранит типа) t=30мм сухое крепление (нерж. система)                                                                                | м2      | 385,0        | K=1,35     |

Примечания:

Настоящим проектом предусмотрено сохранение архитектурного облика здания с одновременной адаптацией к современным требованиям посредством применения комплексного фасадного решения, включающего мероприятия по реставрации, восстановлению и частичному воссозданию архитектурно-декоративных элементов.

Принятые проектные решения направлены на обеспечение сохранности историко-культурной ценности объекта, повышение его эксплуатационной надёжности и формирование выразительного архитектурного облика, соответствующего общественно-культурному назначению здания.

Проект разработан на основании:

- результатов натурного обследования объекта;
- обмерных чертежей;
- материалов фотофиксации существующего состояния;
- архивных и аналоговых источников;
- требований действующих нормативных документов Республики Узбекистан (КМК, ШНК), а также методических рекомендаций в области реставрации объектов культурного наследия.

Архитектурно-художественное решение фасада

Фасад формирует целостный, светлый и выразительный архитектурный образ, основанный на сочетании лаконичных облицовочных плоскостей и ритмично организованных декоративных элементов с геометрическим орнаментом.

Основным облицовочным материалом принят белый камень с глянцевой поверхностью, обладающий высокими отражающими свойствами. Данное решение обеспечивает визуальную лёгкость и монолитность объёма, а также формирует изменяемое светотеневое восприятие фасада в зависимости от условий освещения. Применение глянцевой фактуры повышает визуальную чистоту, аккуратность и репрезентативность объекта.

Монтаж фасадной системы предусматривается по технологии сухого крепления, что обеспечивает:

- высокую точность геометрических параметров;
- сокращение сроков производства работ;
- повышение долговечности конструкции;
- возможность локальной замены элементов без нарушения целостности фасада.

Применяемые материалы устойчивы к атмосферным воздействиям, перепадам температур и ультрафиолетовому излучению, соответствуют требованиям пожарной безопасности и обеспечивают надёжность в эксплуатации.

Декоративные вставки выполняются с применением элементов в цвете берёзового битого кафеля. Контраст тёплой фактуры и глянцевой поверхности белого камня формирует выразительный архитектурный акцент, придаёт фасаду глубину и усиливает художественную выразительность. Геометрический орнамент является ключевым элементом композиции и формирует визуальную идентичность здания.

Проектом предусмотрено выполнение комплекса научно обоснованных реставрационных мероприятий, направленных на максимальное сохранение подлинных элементов и восстановление утраченных участков. Материал (белый натуральный камень) для изготовления декоративных панелей с фрезерованным орнаментом, расход определяется с учётом коэффициента отходов при раскоре и резке K=1,35. До начала монтажа фасадной системы выполнить инструментальное обследование технического состояния существующих конструкций здания и поверочный расчёт их несущей способности, устойчивости и деформативности с учётом дополнительной нагрузки от фасадной подсистемы и облицовки, а также ветровых и сейсмических воздействий. Монтаж фасада допускается только при наличии положительного технического заключения специализированной организации и положительных результатов натурных испытаний анкерных креплений на вырыв и срез. При недостаточной несущей способности разработать проект усиления и согласовать его с Генпроектировщиком. Изменение материалов, массы облицовки, типа подсистемы и узлов крепления без письменного согласования с проектной организацией не допускается. Выполнение работ без соблюдения указанных требований является отступлением от проектной документации.

|                           |               |       |            |         |        |                                                                                                                              |           |               |             |
|---------------------------|---------------|-------|------------|---------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|-------------|
| GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2 |               |       |            |         |        |                                                                                                                              |           |               |             |
| 2                         | —             | Зам.  | 06-26      | Подпись | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Якасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |           |               |             |
| Изм.                      | Кол.          | Лист  | Медок.     | Подпись | Дата   |                                                                                                                              |           |               |             |
| Н.контр.                  | Брынских А.   | 22.07 | С.Р.К.С.С. | 22.07   | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                            | Стадия РП | Лист 17       | Листов      |
| Техн.контр.               | Чернова А.Е.  | 22.07 | С.Р.К.С.С. | 22.07   | 22.07  |                                                                                                                              |           |               |             |
| Проверил                  | Мельникова К  | 22.07 | С.Р.К.С.С. | 22.07   | 22.07  | Декоративные панели фасада с геометрическим орнаментом. Развертки                                                            | ИГ        | ООО GEOPRO CO | формат А3х3 |
| Разраб.                   | Ишмухамедов Х | 22.07 | С.Р.К.С.С. | 22.07   | 2026г. |                                                                                                                              |           |               |             |

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

| Ведомость отделки помещений цокольного этажа                                                   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                                                                                                          |            |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Номер помещения                                                                                | Потолок     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Стены, перегородки, колонны |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Панели      |                                                                                                                          |            | Прим. |
|                                                                                                | Площадь, м2 | Вид отделки                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Площадь, м2                 | Вид отделки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Площадь, м2 | Вид отделки                                                                                                              | Высота, мм |       |
| 0-02; 0-03; 0-05; 0-11; 0-14; 0-15; 0-16; 0-17; 0-18; 0-19; 0-21; 0-22; 0-25; 0-27; 0-29; 0-30 | 1072,70     | Подвесной потолок по металлическому каркасу из гипсокартонных листов (ГКЛВ), класс пожарной опасности — НГ; с интегрированными линейными светильниками и трековой системой освещения; отделка: высококачественная шпаклевка с доведением под покраску, окраска вододисперсионной краской премиум-класса (матовая). | 2169                        | Подготовка поверхности; высококачественная штукатурка; гидроизоляция обмазочная (цементно-полимерная); теплоизоляция — минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм, плотностью 80-100 кг/м³, с плотной укладкой и герметизацией стыков; пароизоляционная мембрана; гипсокартонные листы влагостойкие (ГКЛВ) по металлическому каркасу (оцинкованный профиль); Декоративные панели труднгорючие, двухуровневые, с формированием объемной композиции. |             | —                                                                                                                        |            |       |
| 0-25 — часть помещения                                                                         | 128         | Подвесной потолок типа «Грильято» (алюминиевый, матовый, группа горючести — НГ, премиум-класса). В запотолочном пространстве предусмотрены акустические панели (звукопоглощающие) с размещением над ячейками потолка. Основание — ж/б перекрытие, с размещением инженерных коммуникаций.                           |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                                                                                                          |            |       |
| 0-04; 0-26;                                                                                    | 55,60       | Подвесной потолок по металлическому каркасу из гипсокартонных листов (ГКЛВ), класс пожарной опасности — НГ; отделка: высококачественная шпаклевка с доведением под покраску, окраска вододисперсионной краской премиум-класса (матовая).                                                                           | 148,36                      | Подготовка поверхности; высококачественная штукатурка; шпаклевка в 2 слоя с доведением под окраску; окраска акриловой вододисперсионной краской.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             | —                                                                                                                        |            |       |
| 0-06; 0-07; 0-08; 0-09; 0-10; 0-23; 0-24                                                       | 39,20       | Подвесной потолок по металлическому каркасу из пластиковых панелей (ПВХ), группа горючести — Г1 (труднгорючие); поверхность — матовая, премиум-класса.                                                                                                                                                             | 302,59                      | Подготовка поверхности; высококачественная штукатурка;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 286,70      | Подготовка поверхности; облицовка керамической глазурованной плиткой; 600×1200 мм поверхность — матовая, премиум-класса. | 3,60       |       |
| 0-01; 0-20; 0-28; 0-31                                                                         | 65,90       | Выравнивание поверхности (усиленная шпаклёвка с армированием по подготовленному основанию) в 2 слоя, окраска водно-дисперсионной краской, матовая, светлого тона, премиум-класса.                                                                                                                                  | 175                         | Выравнивание поверхности (усиленная шпаклёвка с армированием по подготовленному основанию) в 2 слоя, окраска водно-дисперсионной краской, матовая, светлого тона, премиум-класса.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             | —                                                                                                                        |            |       |
| 0-12; 0-13                                                                                     |             | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 93,20                       | Подготовка поверхности; высококачественная штукатурка;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             | —                                                                                                                        |            |       |

Примечания:

1. По согласованию с Заказчиком допускается изменение цветовых решений декоративных панелей и потолков типа «грильято», а также типа внутренней изоляции стен. Применяемые материалы, изделия и конструкции допускается заменять на аналогичные по техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам при условии соответствия требованиям нормативных документов Республики Узбекистан, наличия сертификатов соответствия и документов, подтверждающих их пожарно-технические характеристики, с обязательным согласованием с автором проекта.
2. Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативных документов Республики Узбекистан.
3. Применяемые материалы должны иметь сертификаты соответствия и санитарно-эпидемиологические заключения.
4. Цветовые решения уточняются по дизайн-проекту и согласовываются с Заказчиком.
5. Все размеры и площади уточняются по рабочим чертежам и по месту.
6. Перед выполнением отделочных работ основания должны быть подготовлены в соответствии с требованиями нормативных документов.

|             |      |      |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |                           |               |       |                                                 |                                                                                       |      |        |  |
|-------------|------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|
|             |      |      |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2 |               |       |                                                 |                                                                                       |      |        |  |
|             |      |      |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |                           |               |       |                                                 |                                                                                       |      |        |  |
| 2           | —    | Зам. | 06-26  |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |                           |               |       |                                                 |                                                                                       |      |        |  |
| Изм.        | Кол. | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата   | Н.контр.                                                                                                                     |                           | Брыньских А.  | 22.07 | Центральный выставочный зал Академии художеств. | Стадия                                                                                | Лист | Листов |  |
| Техн.контр. |      |      |        | Чернова А.Е.                                                                          | 22.07  | Проверил                                                                                                                     |                           | Мельникова К. | 22.07 |                                                 |                                                                                       |      |        |  |
| Разраб.     |      |      |        | Ишмухамедов Х.                                                                        | 22.07  |                                                                                                                              |                           |               |       | Ведомость отделки помещений цокольного этажа    |  | РП   | 18     |  |
|             |      |      |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |                           |               |       |                                                 |                                                                                       |      |        |  |
|             |      |      |        |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                              |                           |               |       |                                                 |                                                                                       |      |        |  |

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
|              |              |              |

| Ведомость отделки помещений первого этажа            |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер помещения                                      | Потолок     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Стены, перегородки, колонны |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Панели      |                                                                                                                          |            | Прим.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                      | Площадь, м2 | Вид отделки                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Площадь, м2                 | Вид отделки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Площадь, м2 | Вид отделки                                                                                                              | Высота, мм |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1-01                                                 | 847,20      | Подвесной потолок реечного типа по металлическому каркасу из алюминиевых ламелей с декоративным полимерным покрытием, группа горючести — НГ, класс поверхности — матовый (белый), премиум-класса.                                                                                                                  |                             | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             | —                                                                                                                        |            | Колонны по осям В-4; В-5; В-6; В-7; Г-4; Г-7; Д-4; Д-7, а также стены и конструктивные элементы в зоне второго света между 1-м и 3-м этажами выполнить с облицовкой из натурального камня — белый, с глянцевой поверхностью. Монтаж облицовки предусмотреть по системе сухого крепления с механической фиксацией на нержавеющих анкерах. Площадь облицовки S = 219 м². |
| 1-02; 1-04; 1-06; 1-08; 1-11; 1-12; 1-16; 1-17; 1-18 | 477,75      | Подвесной потолок по металлическому каркасу из гипсокартонных листов (ГКЛВ), класс пожарной опасности — НГ; с интегрированными линейными светильниками и трековой системой освещения; отделка: высококачественная шпаклевка с доведением под покраску, окраска вододисперсионной краской премиум-класса (матовая). | 1353                        | Выравнивание поверхности (усиленная шпаклёвка с армированием по подготовленному основанию) в 2 слоя, окраска водно-дисперсионной краской, матовая, светлого тона, премиум-класса.<br><br>Гипсокартонные листы влагостойкие (ГКЛВ) по металлическому каркасу (оцинкованный профиль); Декоративные панели трудногорючие, двухуровневые, с формированием объемной композиции. |             |                                                                                                                          |            | По периметру оконных проёмов выполнить оформление (тягу) шириной 120 мм из натурального камня — белый, с глянцевой поверхностью. По кромкам элементов предусмотреть устройство двухсторонней фанки размером 20×20 мм по всей длине. L= 200 п.м                                                                                                                         |
| 1-03; 1-05; 1-13                                     | 82,30       | Выравнивание поверхности (усиленная шпаклёвка с армированием по подготовленному основанию) в 2 слоя, окраска водно-дисперсионной краской, матовая, светлого тона, премиум-класса.                                                                                                                                  | 300                         | Выравнивание поверхности (усиленная шпаклёвка с армированием по подготовленному основанию) в 2 слоя, окраска водно-дисперсионной краской, матовая, светлого тона, премиум-класса.                                                                                                                                                                                          |             | —                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1-09; 1-10                                           | 13,60       | Подвесной потолок по металлическому каркасу из пластиковых панелей (ПВХ), группа горючести — Г1 (трудногорючие); поверхность — матовая, премиум-класса.                                                                                                                                                            | 62,55                       | Подготовка поверхности; высококачественная штукатурка;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 60,46       | Подготовка поверхности; облицовка керамической глазурованной плиткой; 600×1200 мм поверхность — матовая, премиум-класса. | 2,90       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1-14; 1-15                                           |             | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 138,20                      | Подготовка поверхности; высококачественная штукатурка;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             | —                                                                                                                        |            | Теплоизоляция — Теплоизоляцию всех наружных стен выполнить с внутренней стороны минераловатными плитами на основе базальтового волокна толщиной 100 мм и плотностью 80–100 кг/м³. S=253,20м²                                                                                                                                                                           |

Примечания:

1. По согласованию с Заказчиком допускается изменение цветowych решений декоративных панелей и потолков типа «грильято», а также типа внутренней изоляции стен. Применяемые материалы, изделия и конструкции допускается заменять на аналогичные по техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам при условии соответствия требованиям нормативных документов Республики Узбекистан, наличия сертификатов соответствия и документов, подтверждающих их пожарно-технические характеристики, с обязательным согласованием с автором проекта.
2. Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативных документов Республики Узбекистан.
3. Применяемые материалы должны иметь сертификаты соответствия и санитарно-эпидемиологические заключения.
4. Цветовые решения уточняются по дизайн-проекту и согласовываются с Заказчиком.
5. Все размеры и площади уточняются по рабочим чертежам и по месту.
6. Перед выполнением отделочных работ основания должны быть подготовлены в соответствии с требованиями нормативных документов.
7. Согласно заданию Заказчика, помещение зала заседаний не подлежит отделочным работам, так как его текущее состояние оценивается как удовлетворительное.
8. В зоне входа в здание предусмотрено восстановление декоративного ганчевого панно в плоскости потолка с максимальным сохранением исторического облика, орнамента и композиционного решения, с применением аналогичных технологий.

|             |                |      |                    |                 |        |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
|-------------|----------------|------|--------------------|-----------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|             |                |      |                    |                 |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |        |                                                                                       |        |
| 2           | —              | Зам. | 06-26              | <i>Брынский</i> | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |                                                                                       |        |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.             | Подпись         | Дата   |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      | <i>Брынский</i>    |                 | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          | Стадия | Лист                                                                                  | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      | <i>Чернов</i>      |                 | 22.07  |                                                                                                                               | РП     | 19                                                                                    |        |
| Проверил    | Мельникова К.  |      | <i>Мельникова</i>  |                 | 22.07  |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      | <i>Ишмухамедов</i> |                 | 22.07  |                                                                                                                               |        |                                                                                       |        |
|             |                |      |                    |                 | 2026г. | Ведомость отделки помещений первого этажа                                                                                     |        |  |        |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

- Примечания:
1. По согласованию с Заказчиком допускается изменение цветовых решений декоративных панелей и потолков типа «грильято», а также типа внутренней изоляции стен. Применяемые материалы, изделия и конструкции допускается заменять на аналогичные по техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам при условии соответствия требованиям нормативных документов Республики Узбекистан, наличия сертификатов соответствия и документов, подтверждающих их пожарно-технические характеристики, с обязательным согласованием с автором проекта.
2. Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативных документов Республики Узбекистан.
3. Применяемые материалы должны иметь сертификаты соответствия и санитарно-эпидемиологические заключения.
4. Цветовые решения уточняются по дизайн-проекту и согласовываются с Заказчиком.
5. Все размеры и площади уточняются по рабочим чертежам и по месту.
6. Перед выполнением отделочных работ основания должны быть подготовлены в соответствии с требованиями нормативных документов.

|             |      |                |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|-------------|------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|--|
|             |      |                |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Н.контр.    |      | Брынских А.    |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                            |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |  |  |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е    |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  | РП                                                                                    | 20   |        |  |  |
| Проверил    |      | Мельникова К   |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |  |  |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Ведомость отделки помещений второго этажа                                                                                    |  |  |      |        |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |  |  |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

- Примечания:
1. По согласованию с Заказчиком допускается изменение цветовых решений декоративных панелей и потолков типа «грильято», а также типа внутренней изоляции стен. Применяемые материалы, изделия и конструкции допускается заменять на аналогичные по техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам при условии соответствия требованиям нормативных документов Республики Узбекистан, наличия сертификатов соответствия и документов, подтверждающих их пожарно-технические характеристики, с обязательным согласованием с автором проекта.
2. Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативных документов Республики Узбекистан.
3. Применяемые материалы должны иметь сертификаты соответствия и санитарно-эпидемиологические заключения.
4. Цветовые решения уточняются по дизайн-проекту и согласовываются с Заказчиком.
5. Все размеры и площади уточняются по рабочим чертежам и по месту.
6. Перед выполнением отделочных работ основания должны быть подготовлены в соответствии с требованиями нормативных документов.

|             |      |                |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |        |      |        |  |
|-------------|------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|--|
|             |      |                |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |        |      |        |  |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |      |        |  |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07  |                                                                                                                              |        |      |        |  |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                              |        |      |        |  |
| Н.контр.    |      | Брынских А.    |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                         | Стадия | Лист | Листов |  |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е    |        |  | 22.07  |                                                                                                                              | РП     | 21   |        |  |
| Проверил    |      | Мельникова К   |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |        |      |        |  |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |        |      |        |  |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | <div></div>                             |        |      |        |  |
|             |      |                |        |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                              |        |      |        |  |

Экспликация полов цокольного этажа

| Номер помещения                                                                                                        | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина основание и т.д)                                                                                                                                                                               | Площадь м² |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1                                                                                                                      | 2        | 3                                | 4                                                                                                                                                                                                                                           | 5          |
| 0-02; 0-03; 0-04; 0-05; 0-06; 0-07; 0-08; 0-09; 0-10; 0-11; 0-14; 0-21; 0-22; 0-23; 0-24; 0-25; 0-26; 0-27; 0-29; 0-30 | П1       |                                  | Покрытие - италогранит нескользящий -12<br>Прослойка и заполнение швов - клей для плитки 15<br>Стяжка цементно песчаный раствор М150 армиров.сеткой Ø4 с ячейкой 100×100 80<br>Пленка/разделительный слой (два слоя - по 2 мм)<br>Ж/б плита | 1142,55    |
| 0-01; 0-20; 0-28; 0-31<br>(Лестничные площадки)                                                                        | П1       |                                  | Покрытие - из натурального гранита толщиной 20 мм с противоскользящей обработкой поверхности<br>Прослойка и заполнение швов - клеевым составом для облицовки натуральным камнем толщиной до 20 мм<br>Ж/б конструкция лестницы               | 78,26      |
| 0-15; 0-16; 0-17; 0-18; 0-19;                                                                                          | П1       |                                  | Покрытие - италогранит нескользящий -15<br>Прослойка и заполнение швов - клей для плитки 15<br>Стяжка цементно песчаный раствор М150 армиров.сеткой Ø4 с ячейкой 100×100 80<br>Пленка/разделительный слой (два слоя - по 2 мм)<br>Ж/б плита | 134,40     |
| для всех лестничных площадок и лестничных клеток                                                                       |          |                                  | Плинтус из натурального камня (гранит), полированный/термообработанный, толщиной 20 мм, высотой 100мм с фаской 2 мм.                                                                                                                        | 223 п.м    |

Примечание:

Основной тип пола (П1)  
В качестве основного покрытия полов принят керамогранит (италогранит) нескользящий.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — керамогранит (италогранит) нескользящий, толщиной 10–15 мм, класс противоскольжения не ниже R11;  
прослойка — клеевой состав для плитки (класс не ниже C2TE);  
основание — цементно-песчаная стяжка марки М150 толщиной 80 мм, армированная сварной сеткой Ø4 мм с ячейкой 100×100 мм;  
разделительный слой — пленка (2 слоя по 2 мм);  
основание — железобетонная плита перекрытия.

Полы лестничных площадок  
В лестничных площадках предусмотрено устройство покрытия из натурального гранита толщиной 30 мм с противоскользящей обработкой поверхности.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — плиты из натурального камня;  
клеевой слой (клей для натурального камня повышенной адгезии);  
выравнивающая цементно-песчаная стяжка, t = 20–30 мм (по необходимости, для обеспечения проектных отметок);  
грунтовочный слой по основанию;  
основание — монолитная железобетонная конструкция лестничной площадки.

Для обеспечения безопасной эксплуатации предусмотреть устройство противоскользящих элементов по кромкам ступеней и площадок (насечки, абразивные вставки или металлические профили).

Особенности и требования  
Во всех помещениях с повышенной интенсивностью движения применяется нескользящее покрытие (не ниже R11).  
В зонах возможного увлажнения предусматривается обмазочная гидроизоляция.  
Устройство полов выполняется после завершения прокладки всех инженерных коммуникаций.  
Материалы допускается заменять на аналогичные по согласованию с Заказчиком при условии сохранения технических и эксплуатационных характеристик.  
Все работы выполняются в соответствии с требованиями КМК, ШНК и действующих строительных норм Республики Узбекистан.

При устройстве полов предусматривается запас материалов с учетом подрезки, технологических отходов, боя и возможных замен в процессе эксплуатации.  
Запас принимается в следующих пределах:  
для покрытий из керамогранита (италогранита) — не менее 5–7% от общей площади;  
для сложных участков (лестницы, примыкания, подрезка) — до 10%;  
клеевые составы и вспомогательные материалы — с учетом норм расхода с дополнительным резервом 5%.

Цвет, фактура и текстура напольных покрытий уточняются и принимаются по согласованию с Заказчиком при сохранении основных технических и эксплуатационных характеристик материалов.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|             |      |                |        |                                                                                       |        |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
|-------------|------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |      |                |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |                                                                                       |      |        |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |                                                                                       |      |        |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    |      | Брынских А.    |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е.   |        |  | 22.07  |                                                                                                                               | РП                                                                                    | 22   |        |
| Проверил    |      | Мельникова К.  |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Экспликация полов цокольного этажа                                                                                            |  |      |        |
|             |      |                |        |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |

Экспликация полов первого этажа

| Номер помещения                                                   | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина основание и т.д)                                                                                                                                                                                                  | Площадь м² |
|-------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1                                                                 | 2        | 3                                | 4                                                                                                                                                                                                                                                              | 5          |
| 1-02; 1-04; 1-06; 1-08; 1-09; 1-10; 1-11; 1-12; 1-16; 1-17; 1-18; | П1       |                                  | Покрытие - италогранит нескользящий -12<br>Прослойка и заполнение швов - клей для плитки 15<br>Выравнивающий слой из цементно-песчаного раствора М150, толщиной 30<br>Пленка/разделительный слой (два слоя - по 2 мм )<br>Ж/б плита                            | 916,15     |
| 1-03; 1-05; 1-13<br>(Лестничные площадки)                         | П1       |                                  | Покрытие - из натурального гранита толщиной 20 мм с противоскользящей обработкой поверхности<br>Прослойка и заполнение швов - клеевым составом для облицовки натуральным камнем толщиной до 20 мм<br>Ж/б конструкция лестницы                                  | 98,9       |
| 1-07                                                              | П2       |                                  | Покрытие — ковровое покрытие (ковролин) премиум-класса, коммерческое (класс 32/33)<br>Выравнивающий слой из самонивелирующейся цементной смеси (наливной пол), по огрунтованному основанию 15<br>Пленка/разделительный слой (два слоя - по 2 мм )<br>Ж/б плита | 181,0      |

Примечание:

Основной тип пола (П1)  
В качестве основного покрытия полов принят керамогранит (италогранит) нескользящий.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — керамогранит (италогранит) нескользящий, толщиной 10–15 мм, класс противоскольжения не ниже R11;  
прослойка — клеевой состав для плитки (класс не ниже C2TE);  
основание — цементно-песчаная стяжка марки М150 толщиной 80 мм, армированная сварной сеткой Ø4 мм с ячейкой 100×100 мм;  
разделительный слой — пленка (2 слоя по 2 мм);  
основание — железобетонная плита перекрытия.

Полы лестничных площадок  
В лестничных площадках предусмотрено устройство покрытия из натурального гранита толщиной 30 мм с противоскользящей обработкой поверхности.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — плиты из натурального камня;  
клеевой слой (клей для натурального камня повышенной адгезии);  
выравнивающая цементно-песчаная стяжка, t = 20–30 мм (по необходимости, для обеспечения проектных отметок);  
грунтовочный слой по основанию;  
основание — монолитная железобетонная конструкция лестничной площадки.

Для обеспечения безопасной эксплуатации предусмотреть устройство противоскользящих элементов по кромкам ступеней и площадок (насечки, абразивные вставки или металлические профили).

Особенности и требования  
Во всех помещениях с повышенной интенсивностью движения применяется нескользящее покрытие (не ниже R11).  
В зонах возможного увлажнения предусматривается обмазочная гидроизоляция.  
Устройство полов выполняется после завершения прокладки всех инженерных коммуникаций.  
Материалы допускается заменять на аналогичные по согласованию с Заказчиком при условии сохранения технических и эксплуатационных характеристик.  
Все работы выполняются в соответствии с требованиями КМК, ШНК и действующих строительных норм Республики Узбекистан.

При устройстве полов предусматривается запас материалов с учетом подрезки, технологических отходов, боя и возможных замен в процессе эксплуатации.  
Запас принимается в следующих пределах:  
для покрытий из керамогранита (италогранита) — не менее 5–7% от общей площади;  
для сложных участков (лестницы, примыкания, подрезка) — до 10%;  
клеевые составы и вспомогательные материалы — с учетом норм расхода с дополнительным резервом 5%.

Цвет, фактура и текстура напольных покрытий уточняются и принимаются по согласованию с Заказчиком при сохранении основных технических и эксплуатационных характеристик материалов.

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|             |                |                |        |         |        |                                                                                                                               |
|-------------|----------------|----------------|--------|---------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                |                |        |         |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |
| 2           | —              | Зам.           | 06-26  |         | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |
| Изм.        | Кол.           | Лист           | Недок. | Подпись | Дата   |                                                                                                                               |
| Н.контр.    | Брынских А.    | Брынских А.    | 22.07  |         | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                             |
| Техн.контр. | Чернова А.Е    | Чернова А.Е    | 22.07  |         | 22.07  |                                                                                                                               |
| Проверил    | Мельникова К   | Мельникова К   | 22.07  |         | 22.07  | Экспликация полов первого этажа                                                                                               |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. | Ишмухамедов Х. | 22.07  |         | 22.07  |                                                                                                                               |
|             |                |                |        |         | 2026г. |                                                                                                                               |
|             |                |                |        |         |        |                                                                                                                               |



Экспликация полов второго этажа

| Номер помещения                                | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина основание и т.д)                                                                                                                                                                                                  | Площадь м² |
|------------------------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1                                              | 2        | 3                                | 4                                                                                                                                                                                                                                                              | 5          |
| 2-02; 2-04; 2-06; 2-07; 2-09; 2-10; 2-13; 2-14 | П1       |                                  | Покрытие - италогранит нескользящий -12<br>Прослойка и заполнение швов - клей для плитки 15<br>Выравнивающий слой из цементно-песчаного раствора М150, толщиной 30<br>Пленка/разделительный слой (два слоя - по 2 мм )<br>Ж/б плита                            | 246,2      |
| 2-01; 2-03; 2-05<br>(Лестничные площадки)      | П1       |                                  | Покрытие - из натурального гранита толщиной 20 мм с противоскользящей обработкой поверхности<br>Прослойка и заполнение швов - клеевым составом для облицовки натуральным камнем толщиной до 20 мм<br>Ж/б конструкция лестницы                                  | 99,1       |
| 2-08                                           | П2       |                                  | Покрытие — ковровое покрытие (ковролин) премиум-класса, коммерческое (класс 32/33)<br>Выравнивающий слой из самонивелирующейся цементной смеси (наливной пол), по огрунтованному основанию 15<br>Пленка/разделительный слой (два слоя - по 2 мм )<br>Ж/б плита | 38,5       |

Примечание:

Основной тип пола (П1)  
В качестве основного покрытия полов принят керамогранит (италогранит) нескользящий.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — керамогранит (италогранит) нескользящий, толщиной 10–15 мм, класс противоскольжения не ниже R11;  
прослойка — клеевой состав для плитки (класс не ниже C2TE);  
основание — цементно-песчаная стяжка марки М150 толщиной 80 мм, армированная сварной сеткой Ø4 мм с ячейкой 100×100 мм;  
разделительный слой — пленка (2 слоя по 2 мм);  
основание — железобетонная плита перекрытия.

Полы лестничных площадок  
В лестничных площадках предусмотрено устройство покрытия из натурального гранита толщиной 30 мм с противоскользящей обработкой поверхности.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — плиты из натурального камня;  
клеевой слой (клей для натурального камня повышенной адгезии);  
выравнивающая цементно-песчаная стяжка, t = 20–30 мм (по необходимости, для обеспечения проектных отметок);  
грунтовочный слой по основанию;  
основание — монолитная железобетонная конструкция лестничной площадки.

Для обеспечения безопасной эксплуатации предусмотреть устройство противоскользящих элементов по кромкам ступеней и площадок (насечки, абразивные вставки или металлические профили).

Особенности и требования  
Во всех помещениях с повышенной интенсивностью движения применяется нескользящее покрытие (не ниже R11).  
В зонах возможного увлажнения предусматривается обмазочная гидроизоляция.  
Устройство полов выполняется после завершения прокладки всех инженерных коммуникаций.  
Материалы допускается заменять на аналогичные по согласованию с Заказчиком при условии сохранения технических и эксплуатационных характеристик.  
Все работы выполняются в соответствии с требованиями КМК, ШНК и действующих строительных норм Республики Узбекистан.

При устройстве полов предусматривается запас материалов с учетом подрезки, технологических отходов, боя и возможных замен в процессе эксплуатации.  
Запас принимается в следующих пределах:  
для покрытий из керамогранита (италогранита) — не менее 5–7% от общей площади;  
для сложных участков (лестницы, примыкания, подрезка) — до 10%;  
клеевые составы и вспомогательные материалы — с учетом норм расхода с дополнительным резервом 5%.

Цвет, фактура и текстура напольных покрытий уточняются и принимаются по согласованию с Заказчиком при сохранении основных технических и эксплуатационных характеристик материалов.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
|-------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |                                                                                       |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |                                                                                       |      |        |
| 2           | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      |  |                                                                                       | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               | РП                                                                                    | 24   |        |
| Проверил    | Мельникова К.  |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | Экспликация полов второго этажа                                                                                               |  |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |

Экспликация полов третьего этажа

| Номер помещения                           | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина основание и т.д)                                                                                                                                                                       | Площадь м² |
|-------------------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1                                         | 2        | 3                                | 4                                                                                                                                                                                                                                   | 5          |
| 3-03; 3-04; 3-06; 3-07; 3-08; 3-09        | П1       |                                  | Покрытие - италогранит нескользящий -12<br>Прослойка и заполнение швов - клей для плитки 15<br>Выравнивающий слой из цементно-песчаного раствора М150, толщиной 30<br>Пленка/разделительный слой (два слоя - по 2 мм )<br>Ж/б плита | 1577       |
| 2-01; 2-03; 2-05<br>(Лестничные площадки) | П1       |                                  | Покрытие - из натурального гранита толщиной 20 мм с противоскользящей обработкой поверхности<br>Прослойка и заполнение швов - клеевым составом для облицовки натуральным камнем толщиной до 20 мм<br>Ж/б конструкция лестницы       | 118,25     |

Примечание:

Основной тип пола (П1)  
В качестве основного покрытия полов принят керамогранит (италогранит) нескользящий.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — керамогранит (италогранит) нескользящий, толщиной 10–15 мм, класс противоскольжения не ниже R11;  
прослойка — клеевой состав для плитки (класс не ниже C2TE);  
основание — цементно-песчаная стяжка марки М150 толщиной 80 мм, армированная сварной сеткой Ø4 мм с ячейкой 100×100 мм;  
разделительный слой — пленка (2 слоя по 2 мм);  
основание — железобетонная плита перекрытия.

Полы лестничных площадок  
В лестничных площадках предусмотрено устройство покрытия из натурального гранита толщиной 30 мм с противоскользящей обработкой поверхности.  
Конструкция пола включает:  
покрытие — плиты из натурального камня;  
клеевой слой (клей для натурального камня повышенной адгезии);  
выравнивающая цементно-песчаная стяжка, t = 20–30 мм (по необходимости, для обеспечения проектных отметок);  
грунтовочный слой по основанию;  
основание — монолитная железобетонная конструкция лестничной площадки.

Для обеспечения безопасной эксплуатации предусмотреть устройство противоскользящих элементов по кромкам ступеней и площадок (насечки, абразивные вставки или металлические профили).

Особенности и требования  
Во всех помещениях с повышенной интенсивностью движения применяется нескользящее покрытие (не ниже R11).  
В зонах возможного увлажнения предусматривается обмазочная гидроизоляция.  
Устройство полов выполняется после завершения прокладки всех инженерных коммуникаций.  
Материалы допускается заменять на аналогичные по согласованию с Заказчиком при условии сохранения технических и эксплуатационных характеристик.  
Все работы выполняются в соответствии с требованиями КМК, ШНК и действующих строительных норм Республики Узбекистан.

При устройстве полов предусматривается запас материалов с учетом подрезки, технологических отходов, боя и возможных замен в процессе эксплуатации.  
Запас принимается в следующих пределах:  
для покрытий из керамогранита (италогранита) — не менее 5–7% от общей площади;  
для сложных участков (лестницы, примыкания, подрезка) — до 10%;  
клеевые составы и вспомогательные материалы — с учетом норм расхода с дополнительным резервом 5%.

Цвет, фактура и текстура напольных покрытий уточняются и принимаются по согласованию с Заказчиком при сохранении основных технических и эксплуатационных характеристик материалов.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
|-------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |                                                                                       |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |                                                                                       |      |        |
| 2           | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      |  |                                                                                       | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               | РП                                                                                    | 25   |        |
| Проверил    | Мельникова К.  |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | Экспликация полов третьего этажа                                                                                              |  |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                               |                                                                                       |      |        |

Technical drawing of a window unit. The drawing shows a side elevation of a window with a total width of 2486 mm and a height of 820 mm. The window is divided into seven vertical panes, each 280 mm wide. The panes are separated by vertical muntins. The window is set within a frame that includes a top rail and a bottom rail. The drawing is labeled with dimensions: 820 (height), 280 (pane width), and 2486 (total width).

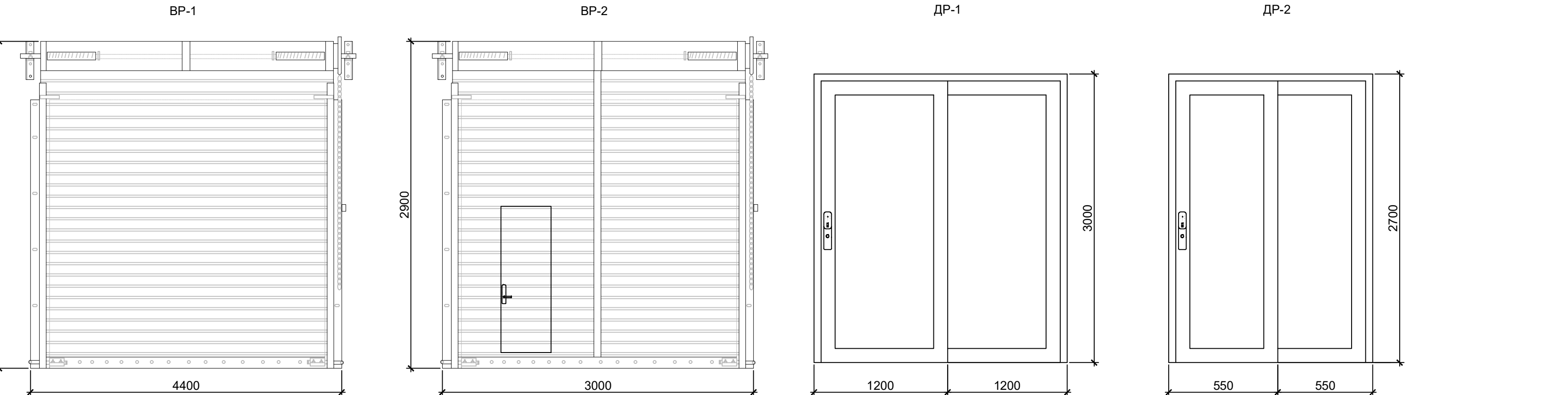
с учётом отклонений существующих конструкций

| Марка поз. | Обозначение                                              | Наименование                                              | Кол. шт. | Вес ед.кг | Примечание<br>общий расход |
|------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------|-----------|----------------------------|
|            |                                                          |                                                           |          |           |                            |
|            |                                                          | Перила                                                    |          |           |                            |
|            | Коллекция "Metallic", полированные (произв. Южная Корея) | Стойки металлические Ø50.8мм                              | 217      |           | h=1п.м                     |
|            |                                                          | Верхний поручень Ø38.1мм                                  | 216      |           | п.м                        |
|            |                                                          | Заполнение ограждения из закаленного стекла толщиной 8 мм | 237,6    |           | м2                         |
|            |                                                          | Опорные пластины под стойки                               | 217      |           |                            |
|            |                                                          | Анкерные болты М12, по 4шт на стойку                      | 868      |           |                            |
|            |                                                          |                                                           |          |           |                            |
|            |                                                          |                                                           |          |           |                            |

Монтаж выполнять с соблюдением проектных отметок, геометрии и вертикальности элементов.

|             |               |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |  |
|-------------|---------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|
|             |               |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |      |        |  |
| 2           | —             | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07                                                                                | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |      |        |  |
| Изм.        | Кол.          | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата                                                                                 |                                                                                                                               |      |        |  |
| Н.контр.    | Брынских А.   |      |  | 22.07                                                                                 | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения | Стадия                                                                                                                        | Лист | Листов |  |
| Техн.контр. | Чернова АЕ    |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      | РП                                                                                                                            | 26   |        |  |
| Проверил    | Мельникова К  |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |  |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |  |
|             |               |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г.                                                                               |                                          |      |        |  |

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
|              |              |              |



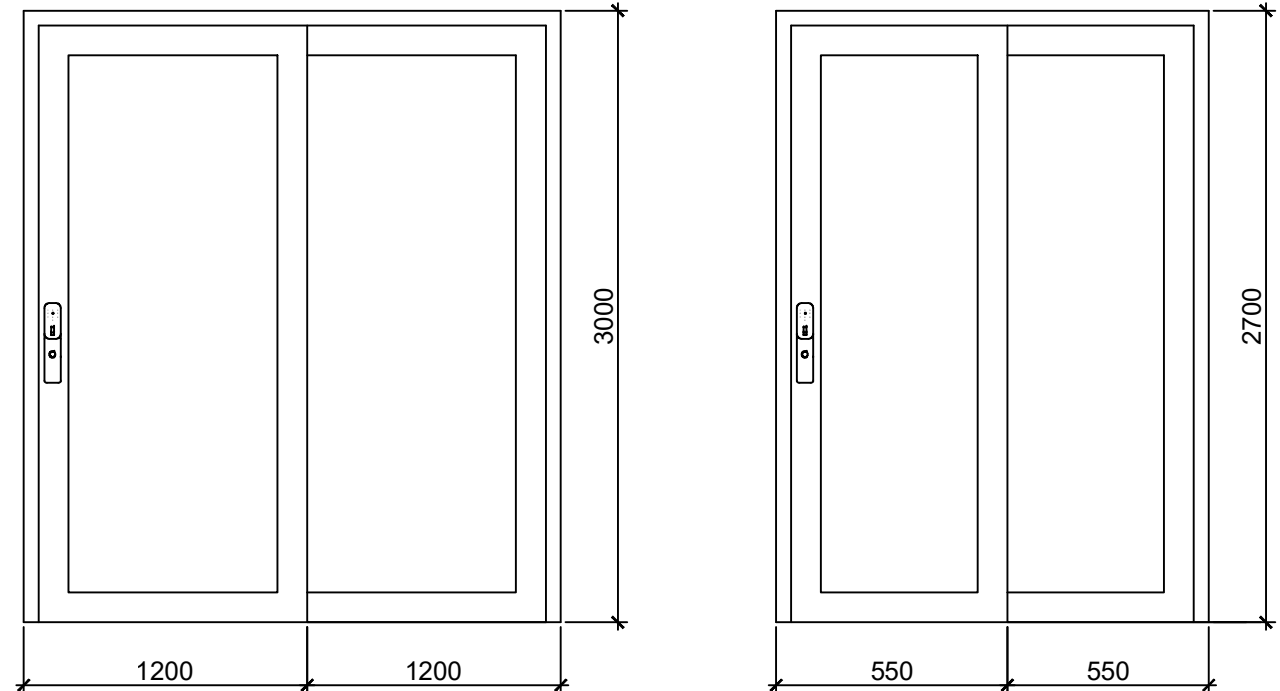
PB-1,  
 PB-1л

900 900 900 900

2800 3000

200

Technical drawing of a rectangular object with dimensions: width 1350, height 2800, and total height 3000. The object has a central rectangular area with vertical lines, and a bottom section of height 200.



Проектом предусмотрены дверные блоки различных типов (Д-2–Д-7), принятые в зависимости от функционального назначения помещений.

Дверные блоки предусматриваются следующих типов:

- из массива древесины;
- металлические;
- стеклянные.

Габаритные размеры, тип открывания и комплектация дверей принимаются согласно рабочим чертежам и ведомости заполнения проёмов.

Дверные блоки должны:

- соответствовать условиям эксплуатации помещений;
- обеспечивать необходимую жёсткость и устойчивость;
- комплектроваться необходимой фурнитурой (петли, ручки, замки);
- в предусмотренных случаях оснащаться доводчиками и смарт-замками.

Стеклянные дверные блоки

Стеклянные дверные блоки выполнять из закалённого безопасного стекла толщиной не менее 10 мм.

обязательная обработка кромок (шлифовка/полировка);

применение специализированной фурнитуры;

исключение жёсткого контакта стекла с металлическими элементами.

Металлические дверные блоки предусматривать с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, выполненной на оборудовании с числовым программным управлением (ЧПУ).

Конструкция дверей должна обеспечивать:

- прочность и устойчивость;
- устойчивость к механическим воздействиям;
- соответствие архитектурным требованиям.

Проектом предусмотрены следующие типы ворот:

Роллетные ворота (BP-1)

Роллетные ворота предусмотреть с электроприводом и дистанционным пультовым управлением.

Распашные ворота с калиткой (BP-2)

Распашные ворота выполнить металлическими, с встроенной калиткой, оснащёнными электроприводом и системой дистанционного управления.

Дополнительно предусмотреть:

- возможность аварийного ручного открывания;
- установку устройств безопасности (фотоэлементы, сигнальная индикация).

Внутренние перегородки предусмотреть из алюминиевых профильных систем заводского изготовления.

Конструктивное решение

с заполнением: с высотой до 3000 мм; с разбивкой на секции согласно проекту;

с устройством дверных проёмов (в том числе 4 проёма по проекту).

Монтаж конструкций выполнять с применением:

- анкерных креплений; закладных элементов; стандартных монтажных узлов.

Антикоррозионная защита

Металлические элементы подлежат обязательной защите от коррозии:

Поверхности очистить, загрунтовать и окрасить антикоррозионными составами либо применять заводское порошковое покрытие.

Архитектурно-цветовое решение

Металлические элементы принять в тёмном цвете в соответствии с архитектурным решением объекта.

Покрытие предусмотреть:

заводского нанесения (порошковая окраска или полимерное покрытие);

устойчивое к атмосферным воздействиям и УФ-излучению;

с высокой износостойкостью.

Рекомендуемые цветовые решения:

RAL 7016 (графитовый);

В составе дверных блоков, согласно проекту, предусматривается установка электронных замковых устройств (смарт-замков), обеспечивающих контролируемый доступ в помещения.

Окончательный цвет определяется по согласованию с Заказчиком.

До начала изготовления конструкций:

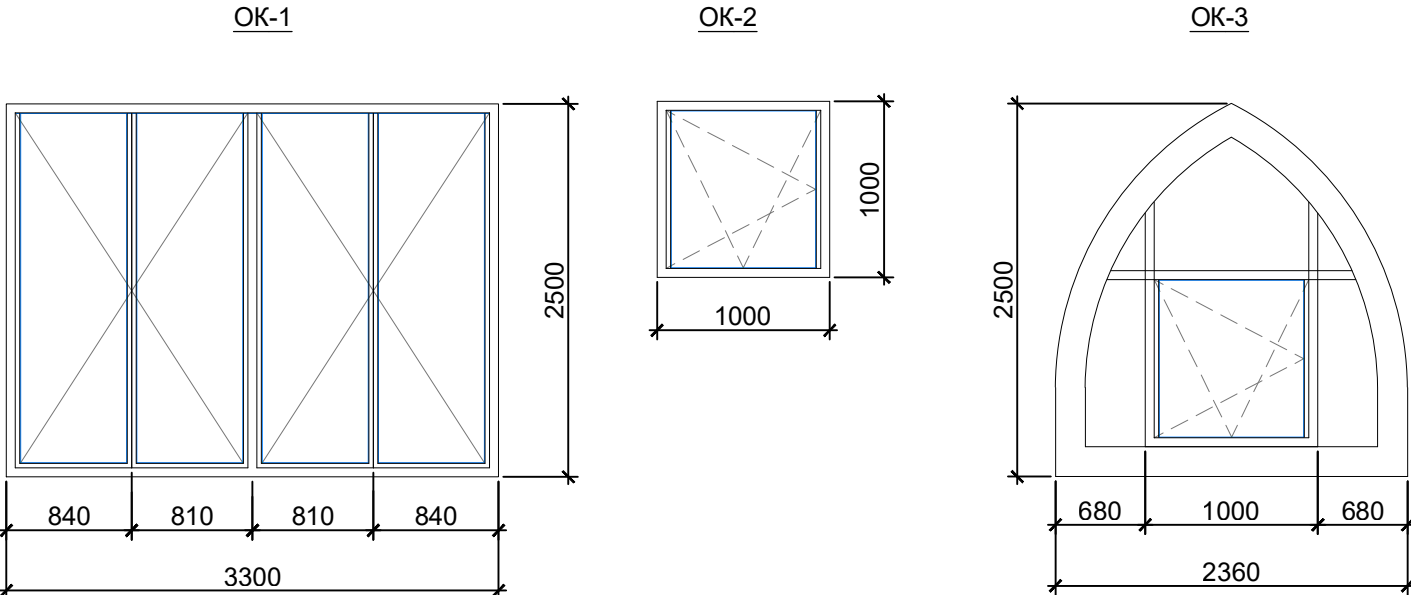
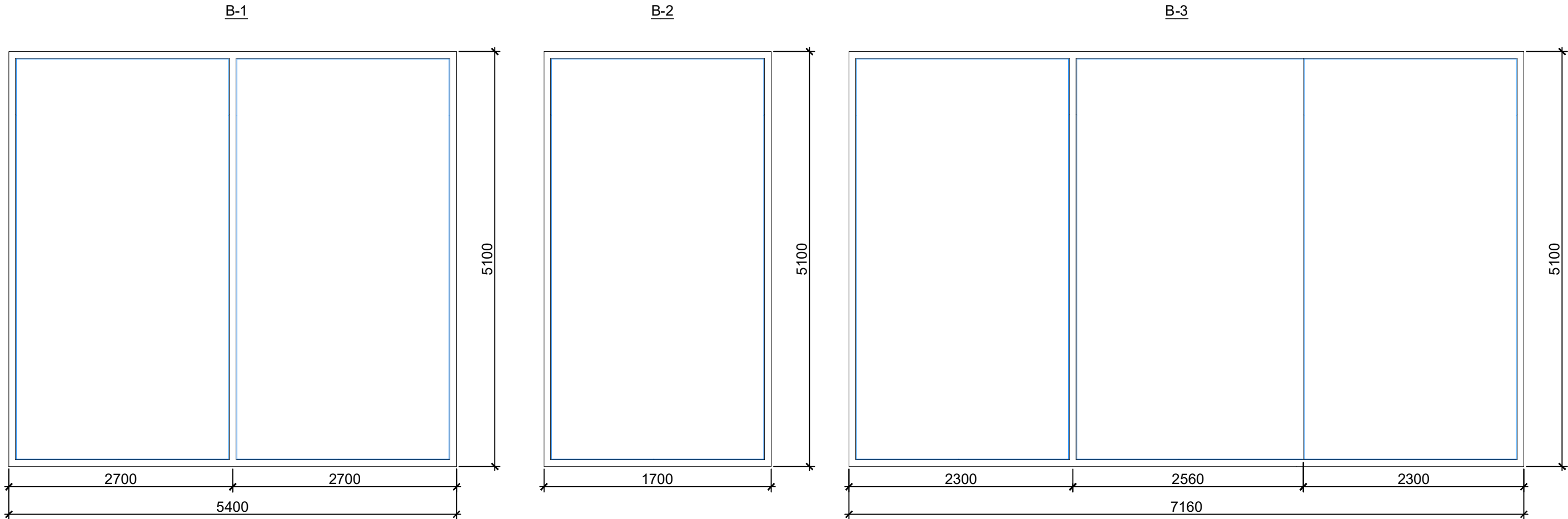
выполнить контрольные обмеры по месту с уточнением геометрических параметров проёмов.

Изготовление допускается только после подтверждения фактических размеров.

Все отклонения подлежат обязательному согласованию с проектной организацией.

| Поз.   | Обозначение | Наименование                                                                                                                                                                      | Кол. | Примечание     |
|--------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| Д-2    | Д           | Дверное полотно из массива древесины с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, выполненной методом ЧПУ, размером 2400×900 мм, комплектуется доводчиком и смарт-замком.  | 22   |                |
| Д-3    | М           | Дверной блок металлический с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, выполненной методом ЧПУ, размером 2400×900 мм, комплектуется доводчиком и смарт-замком.            | 2    |                |
| Д-4    | Д           | Дверное полотно из массива древесины с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, выполненной методом ЧПУ, размером 2400×1800 мм, комплектуется доводчиком и смарт-замком. | 13   | двухстворчатый |
| Д-5    | М           | Дверной блок металлический с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, выполненной методом ЧПУ, размером 2500×900 мм, комплектуется доводчиком и смарт-замком.            | 1    |                |
| Д-6    | М           | Дверной блок металлический с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, размером 2200×900 мм, комплектуется доводчиком и смарт-замком.                                     | 9    |                |
| Д-7    | С           | Дверной блок из закалённого безопасного стекла толщиной не менее 10 мм, 2200×900мм, укомплектованный дверным доводчиком и замком.                                                 | 8    |                |
| Д-8    | М           | Дверной блок металлический с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, выполненной методом ЧПУ, размером 2400×900 мм, комплектуется доводчиком и смарт-замком.            | 1    |                |
| Д-9    | М           | Дверной блок металлический с декоративной фрезеровкой геометрического рисунка, выполненной методом ЧПУ, размером 2400×900 мм, комплектуется доводчиком и смарт-замком.            | 1    |                |
| ВР-1   |             | Ворота рулетные с электроприводом и дистанционным пультовым управлением. 4400×3000мм                                                                                              | 1    |                |
| ВР-2   |             | Ворота распашные с калиткой, с электроприводом и дистанционным пультовым управлением. 3000×3000мм                                                                                 | 1    |                |
| ДР-1   |             | Дверной блок стеклянный раздвижной из закалённого стекла, с замком (смарт). 3000×2400мм                                                                                           | 6    |                |
| ДР-2   |             | Дверной блок стеклянный раздвижной из закалённого стекла, с замком (смарт). 1100×2700мм                                                                                           | 1    |                |
| ПВ-1/2 |             | Внутренние перегородки выполнить из алюминиевых профильных систем заводского изготовления с устройством четырёх дверных проёмов. 3600×2800мм                                      | 2    |                |
| ПВ-3   |             | Внутренние перегородки выполнить из алюминиевых профильных систем заводского изготовления. 1350×2800мм                                                                            | 10   |                |





Оконные блоки ОК-2  
Оконные блоки предусмотреть:  
алюминиевые с терморазрывом, выполненные на базе профильной системы CS 86 (или аналог), размером 1,0×1,0 м.  
Оконные блоки ОК-3  
Оконные блоки предусмотреть:  
алюминиевые с терморазрывом, стрельчатой (арочной) формы, выполненные по профильной системе CS 86 (или аналог), размером 2360×2500 мм.  
Конструктивные особенности:  
изготовление по индивидуальному шаблону;  
наличие открывающихся элементов;  
оснащение электроприводами с системой дистанционного управления.  
Заполнение (стеклопакеты)  
Во всех витражных и оконных конструкциях предусмотреть:  
двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты.  
Стеклопакеты должны:  
соответствовать климатическим условиям района строительства рекомендуемая 6i-12Ar-6-12Ar-6i;  
обеспечивать требуемые показатели по тепло- и звукоизоляции;  
выполняться с применением безопасного стекла (закалённого и/или многослойного) при необходимости.  
Узлы примыканий должны обеспечивать:  
герметичность соединений;  
защиту от проникновения влаги;  
исключение образования мостиков холода.  
Применять:  
герметизирующие составы; уплотнительные ленты; гидро- и пароизоляционные материалы.  
Алюминиевые профили должны иметь:  
заводское защитно-декоративное покрытие; устойчивость к атмосферным воздействиям и УФ-излучению; равномерность и отсутствие дефектов покрытия.  
Дополнительные требования  
До начала изготовления конструкций:  
выполнить контрольные обмеры по месту с уточнением фактических размеров проёмов.  
Для оконных блоков сложной формы (ОК-3):  
изготовление выполнять по индивидуальным шаблонам.  
Все отклонения фактических размеров от проектных подлежат обязательному согласованию.

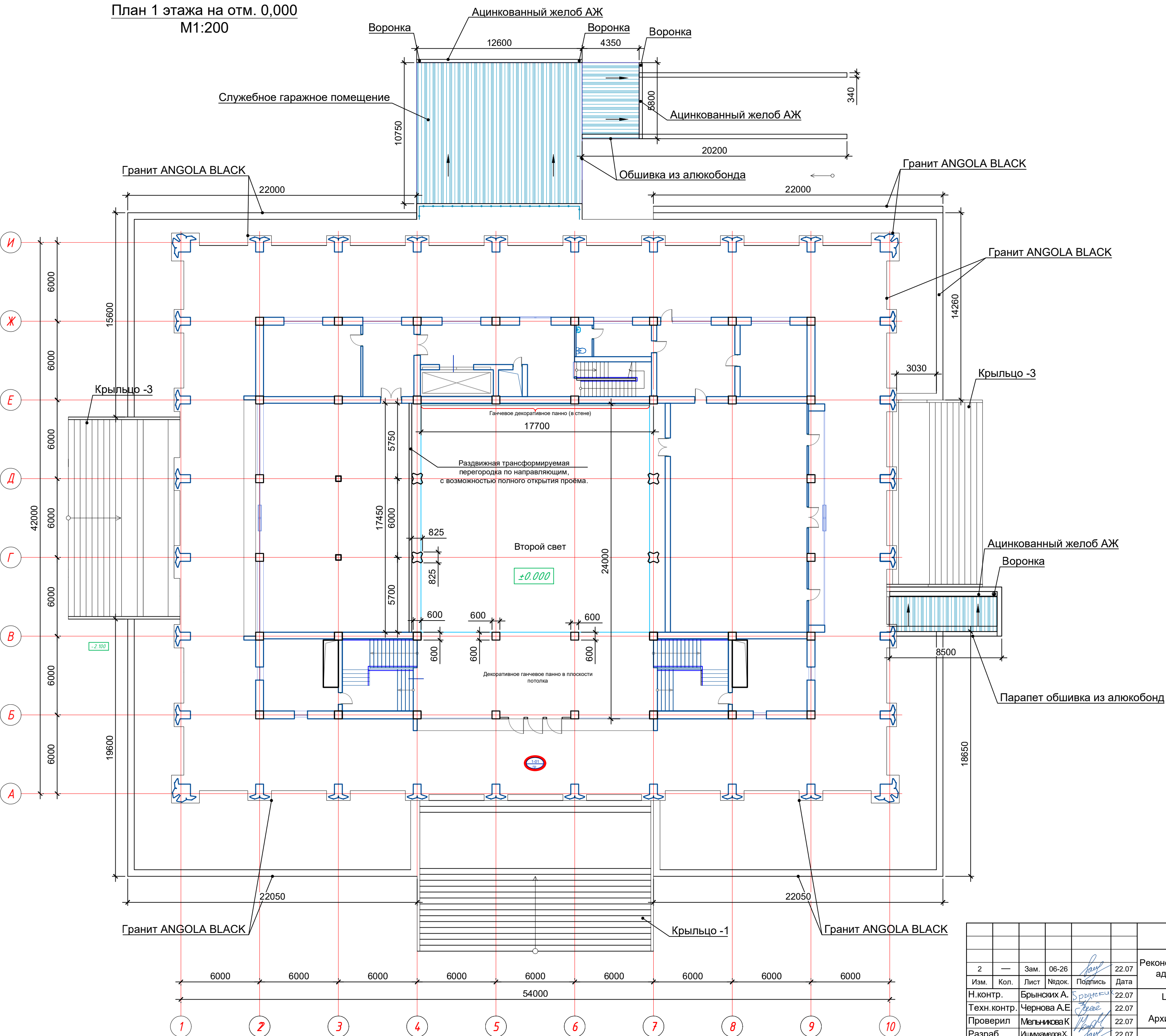
| Спецификация элементов |             |                                                                                                                                                                                                                                               |      |            |
|------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| Поз.                   | Обозначение | Наименование                                                                                                                                                                                                                                  | Кол. | Примечание |
| В-1                    |             | Витраж алюминиевый с терморазрывом, выполненный на системы CW60, размером 5,4×5,1 м, с заполнением из двухкамерных энергосберегающих стеклопакетов                                                                                            | 4    |            |
| В-2                    |             | Витраж алюминиевый с терморазрывом, выполненный на системы CW60, размером 1,7×5,1 м, с заполнением из двухкамерных энергосберегающих стеклопакетов                                                                                            | 2    |            |
| В-3                    |             | Витраж алюминиевый с терморазрывом, выполненный на системы CW60, размером 7,16×5,1 м, с заполнением из двухкамерных энергосберегающих стеклопакетов                                                                                           | 2    |            |
| ОК-1                   |             | Оконный блок алюминиевый с терморазрывом, выполненный на базе профильной системы CS 86 (или аналог), размером 3,3×2,5 м, с заполнением из двухкамерных энергосберегающих стеклопакетов.                                                       | 13   |            |
| ОК-2                   |             | Оконный блок алюминиевый с терморазрывом, выполненный на базе профильной системы CS 86 (или аналог), размером 1,0×1,0 м, с заполнением из двухкамерных энергосберегающих стеклопакетов.                                                       | 11   |            |
| ОК-3                   |             | Оконный блок алюминиевый с терморазрывом, стрельчатой (арочной) формы, выполненный по системе CS 86, с заполнением стеклопакетами, с открывающимися створками, оснащёнными электроприводом и системой дистанционного управления. 2360×2500 мм | 50   |            |

Примечание:

Проектом предусмотрены витражные конструкции типов В-1, В-2, В-3.  
Витражные конструкции предусмотреть:  
из алюминиевых профильных систем с терморазрывом, выполненных по стоечно-ригельной фасадной системе типа CW60 (или аналог), заводского изготовления.  
Заполнение витражей:  
двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты.  
Габаритные параметры  
В-1 — 5,4×5,1 м  
В-2 — 1,7×5,1 м  
В-3 — 7,16×5,1 м  
Конструкции витражей должны обеспечивать:  
соответствие нормативным показателям сопротивления теплопередаче;  
требуемую воздухопроницаемость и водонепроницаемость; восприятие расчётных ветровых нагрузок;  
компенсацию температурных деформаций; долговечность и эксплуатационную надёжность.  
Проектом предусмотрены оконные блоки типов ОК-1, ОК-2, ОК-3.  
Оконные блоки ОК-1  
Оконные блоки предусмотреть:  
алюминиевые с терморазрывом, выполненные на базе профильной системы CS 86 (или аналог), размером 3,3×2,5 м.  
Заполнение:  
двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты.

|             |      |                |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
|-------------|------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |      |                |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |                                                                                       |      |        |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    |      | Брынских А.    |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                         | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е    |        |  | 22.07  |                                                                                                                              | РП                                                                                    | 28   |        |
| Проверил    |      | Мельникова К   |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |                                                                                       |      |        |
|             |      |                |        |                                                                                       | 2026г. | Оконные блоки                                                                                                                |  |      |        |

План 1 этажа на отм. 0,000  
М1:200

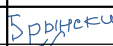
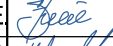
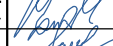
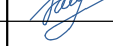


|      |   |       |      |       |      |   |
|------|---|-------|------|-------|------|---|
| Изм. | № | Подп. | Дата | Взам. | Изм. | № |
| Изм. | № | Подп. | Дата | Взам. | Изм. | № |

|                              |                |       |        |         |      |                                                                                                                               |
|------------------------------|----------------|-------|--------|---------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2    |                |       |        |         |      |                                                                                                                               |
| Изм.                         | Кол.           | Лист  | Недод. | Подпись | Дата | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |
| Н.контр.                     | Брынских А.    | 22.07 |        |         |      | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                             |
| Техн.контр.                  | Чернова А.Е.   | 22.07 |        |         |      |                                                                                                                               |
| Проверил                     | Мельникова К.  | 22.07 |        |         |      |                                                                                                                               |
| Разраб.                      | Ишмухамедов Х. | 22.07 |        |         |      |                                                                                                                               |
| План на отм. 0,000<br>М1:200 |                |       |        |         |      | Стация<br>РП                                                                                                                  |
|                              |                |       |        |         |      | Лист<br>29                                                                                                                    |
|                              |                |       |        |         |      | Листов                                                                                                                        |
|                              |                |       |        |         |      | формат А2                                                                                                                     |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

| Ведомость наружной отделки            |             |                                                                                                                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |       |
|---------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Номер помещения                       | Потолок     |                                                                                                                                                | Стены, перегородки, колонны |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Панели      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            | Прим. |
|                                       | Площадь, м2 | Вид отделки                                                                                                                                    | Площадь, м2                 | Вид отделки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Площадь, м2 | Вид отделки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Высота, мм |       |
| По наружному периметру и проёмов арок |             |                                                                                                                                                | 413,28                      | Подготовка основания (очистка, обеспыливание, при необходимости грунтование). Устройство высококачественной штукатурки. Обмазочной гидроизоляции на полимерной основе. Выравнивание поверхности с применением армированной шпаклёвки по подготовленному основанию в 2 слоя. Финишная окраска водно-дисперсионной краской, матовой, белого тона, премиум-класса, в 2 слоя. | 359,43      | Облицовку цоколя выполнить плитами из натурального гранита типа Angola Black толщиной 40 мм по подготовленному и выровненному основанию с применением морозостойких клеевых составов, с заполнением швов атмосферостойкими и водостойкими материалами.                                                                         | 1000       |       |
| Служебное гаражное помещение          | 135,45      | Потолочные сэндвич-панели толщиной 120 мм с утеплителем из минераловатных плит группы НГ, монтируемые по существующему металлическому каркасу. |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 472,28      | Облицовку цоколя выполнить плитами из натурального гранита типа Angola Black толщиной 40 мм по металлической подсистеме с применением механического крепления из нержавеющей стали. Перед устройством подсистемы предусмотреть выполнение гидроизоляции основания. Швы заполнить атмосферостойкими и водостойкими материалами. | 1600       |       |

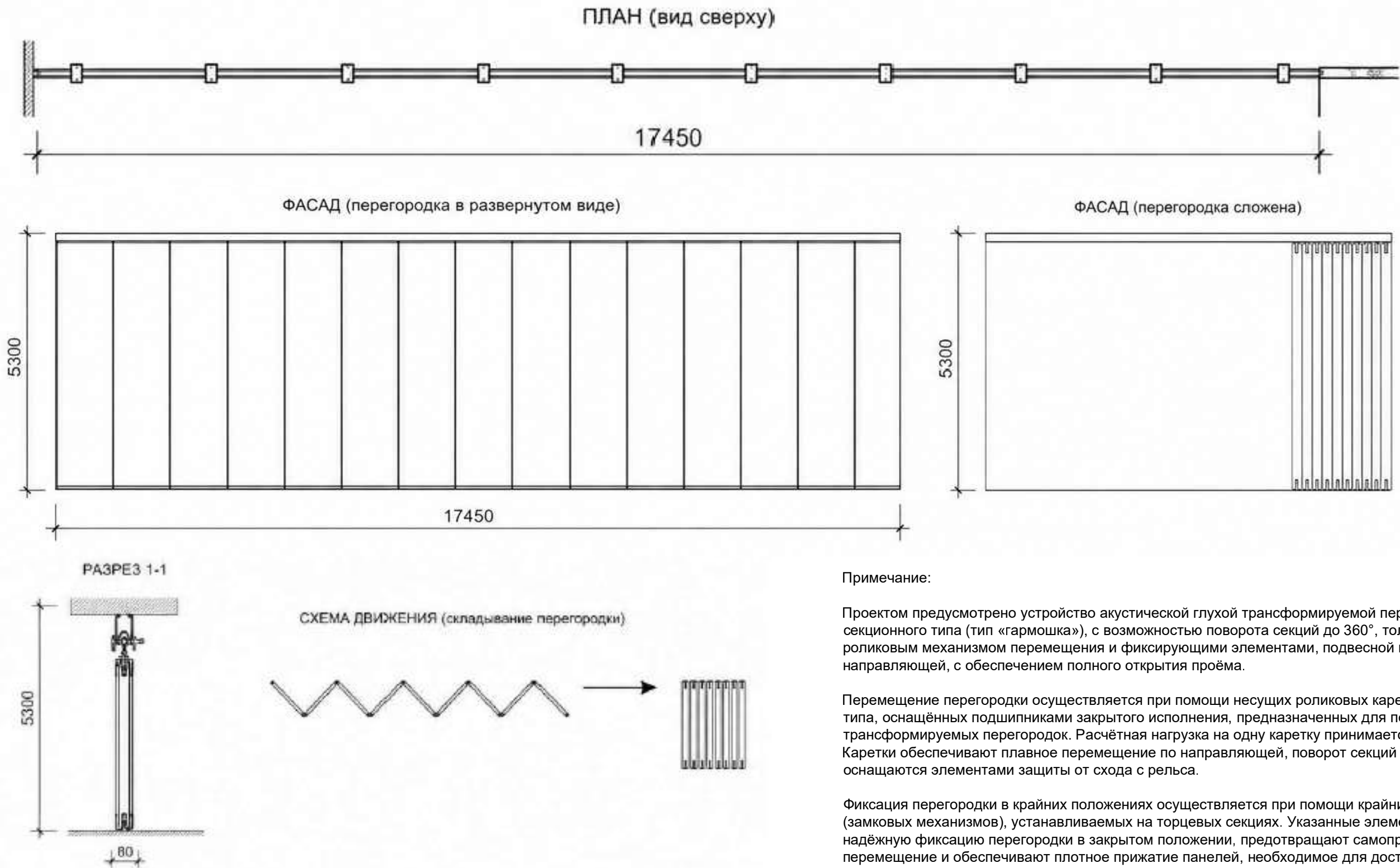
|             |      |                |        |                                                                                       |        |                                                                                                                              |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
|-------------|------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
|             |      |                |        |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
| 2           | —    | Зам.           | 06-26  |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
| Изм.        | Кол. | Лист           | Недок. | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                              |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
| Н.контр.    |      | Брынских А.    |        |  | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                            |  | Стадия | Лист | Листов |  |  |  |  |  |  |
| Техн.контр. |      | Чернова А.Е.   |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  | РП     | 30   |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
| Проверил    |      | Мельникова К.  |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
| Разраб.     |      | Ишмухамедов Х. |        |  | 22.07  |                                                                                                                              |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       |        | Ведомость наружной отделки                                                                                                   |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |
|             |      |                |        |                                                                                       | 2026г. |                                                                                                                              |  |        |      |        |                                                                                       |  |  |  |  |  |

Technical drawing of a three-story building facade. The drawing shows a central vertical section with three floors, each 1000 units high. The total height is 3000 units. The width of the facade is 400 units. The drawing includes labels for the floor levels (1, 2, 3) and the total height (H57-750-0.7). The drawing is oriented vertically, with the ground level at the bottom.

[illegible][illegible]

|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                         |                                                                                                                               |        |                                                                                                               |        |
|-------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                         | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |        |                                                                                                               |        |
| 2           | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07                                                                                   | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |        |                                                                                                               |        |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата                                                                                    |                                                                                                                               |        |                                                                                                               |        |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      |  | 22.07                                                                                 | Центральный выставочный зал<br>Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения |                                                                                                                               | Стадия | Лист                                                                                                          | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                         |                                                                                                                               | РП     | 31                                                                                                            |        |
| Проверил    | Мельникова К.  |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                         |                                                                                                                               |        |                                                                                                               |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                         |                                                                                                                               |        |                                                                                                               |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г.                                                                                  | Узел крепления профнастила ( на 1м2)                                                                                          |        | <br><b>ООО GEOPRO CO</b> |        |

|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|               |              |              |



Примечание:

Проектом предусмотрено устройство акустической глухой трансформируемой перегородки секционного типа (тип «гармошка»), с возможностью поворота секций до 360°, толщиной 80 мм, с роликовым механизмом перемещения и фиксирующими элементами, подвесной по верхней направляющей, с обеспечением полного открытия проёма.

Перемещение перегородки осуществляется при помощи несущих роликовых кареток многороликового типа, оснащённых подшипниками закрытого исполнения, предназначенных для подвесных систем трансформируемых перегородок. Расчётная нагрузка на одну каретку принимается не менее 120 кг. Каретки обеспечивают плавное перемещение по направляющей, поворот секций до 360°, а также оснащаются элементами защиты от схода с рельса.

Фиксация перегородки в крайних положениях осуществляется при помощи крайних фиксаторов (замковых механизмов), устанавливаемых на торцевых секциях. Указанные элементы обеспечивают надёжную фиксацию перегородки в закрытом положении, предотвращают самопроизвольное перемещение и обеспечивают плотное прижатие панелей, необходимое для достижения требуемых звукоизоляционных характеристик. Фиксаторы предусматриваются с механическим (ручным) приводом и верхним и нижним запираением.

Для обеспечения герметичности и звукоизоляции предусматривается установка акустических уплотнителей вертикального и горизонтального типа, размещаемых по стыкам между секциями, а также в местах примыкания перегородки к полу и потолку. Уплотнители обеспечивают плотное примыкание элементов конструкции и снижение передачи звука между разделяемыми помещениями.

Крепление направляющей перегородки выполняется к несущим конструкциям здания (ригелям/балкам). Проектом предусмотрено усиление несущей конструкции под направляющую с применением стального уголка 63×63×6 мм с анкерным креплением к существующим конструктивным элементам, обеспечивающим восприятие эксплуатационных нагрузок от перегородки. Подвес перегородки к конструкциям подвесного потолка не допускается.

| Спецификация элементов |                                                                                                                                                                                                             |          |            |            |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------------|
| №                      | Наименование работ                                                                                                                                                                                          | Ед. изм. | Количество | Примечание |
| 1                      | 2                                                                                                                                                                                                           | 3        | 4          | 5          |
| 1                      | Перегорodka акустическая глухая декоративная трансформируемая секционного типа, с возможностью поворота секций до 360°, толщиной 80 мм, размер одной секции 5300×1163 мм.                                   | ком.     | 15         |            |
| 2                      | Швеллер №18                                                                                                                                                                                                 | м        | 17,45      |            |
| 3                      | Роликовая каретка несущая для подвесной акустической трансформируемой перегородки, с роликами на подшипниках качения, грузоподъёмностью не менее 120 кг на каретку, с возможностью поворота секций до 360°. | ком.     | 45         |            |
| 4                      | Петли межсекционные усиленные для трансформируемой перегородки, высотой по панели (H=5300 мм), ширина петли 80–120 мм, толщина металла 4 мм                                                                 | ком.     | 15         |            |
| 5                      | Кругляк Ø14 мм для петли L=5400                                                                                                                                                                             | шт.      | 15         |            |
| 6                      | Фиксаторы крайние (замковые механизмы)                                                                                                                                                                      | ком.     | 2          |            |
| 7                      | Уплотнители акустические силиконовый вертикальные и горизонтальные t=80                                                                                                                                     | п.м      | 120        |            |
| 8                      | Уголок 63×63×6 мм                                                                                                                                                                                           | п.м      | 32         |            |
| 9                      | Анкер M12 L=160мм                                                                                                                                                                                           | шт.      | 36         |            |

|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
|-------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                    |  |                                                                                       |      |        |
| 2           | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07  | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |                                                                                       |      |        |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата   |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      |  |                                                                                       | 22.07  | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                         |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Техн.контр. | Чернова А.Е    |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                              |  | РП                                                                                    | 32   |        |
| Проверил    | Мельникова К   |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      |  |                                                                                       | 22.07  |                                                                                                                              |  |                                                                                       |      |        |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       | 2026г. | Акустические глухие трансформируемые перегородки                                                                             |  |  |      |        |

| Марка<br>поз. | Обозначение | Наименование                                                     | Кол.       | Масса<br>ед.кг | Примечания |
|---------------|-------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------|
|               |             | Ацинкованный желоб АЖ                                            |            |                |            |
|               |             | Ацинкованный лист                                                |            |                |            |
|               |             | оц <u>Б-ПН-НО-0,7Х90Х100 ГОСТ19904-90</u><br>ОН-КР-1ГОСТ14918-80 | п.м<br>1.0 | 6.6            |            |
|               |             |                                                                  |            |                |            |
|               |             |                                                                  |            |                |            |

|              |  |              |                |      |        |                           |        |                                                                                                                               |  |    |  |  |
|--------------|--|--------------|----------------|------|--------|---------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|--|--|
|              |  | Взам. инв. № |                |      |        | Изготовить - 27 п.м       |        |                                                                                                                               |  |    |  |  |
|              |  | Подп. и дата |                |      |        | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2 |        |                                                                                                                               |  |    |  |  |
|              |  |              |                |      |        |                           |        | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |  |    |  |  |
|              |  | 2            | —              | Зам. | 06-26  | <i>Брынский</i>           | 22.07  |                                                                                                                               |  |    |  |  |
|              |  | Изм.         | Кол.           | Лист | № док. | Подпись                   | Дата   | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения                                          |  |    |  |  |
|              |  | Н.контр.     | Брынских А.    |      |        | <i>Брынский</i>           | 22.07  |                                                                                                                               |  |    |  |  |
| Инв. № подл. |  | Техн.контр.  | Чернова А.Е.   |      |        | <i>Чернова</i>            | 22.07  | РП                                                                                                                            |  | 33 |  |  |
|              |  | Проверил     | Мельникова К.  |      |        | <i>Мельникова</i>         | 22.07  |                                                                                                                               |  |    |  |  |
|              |  | Разраб.      | Ишмухамедов Х. |      |        | <i>Ишмухамедов</i>        | 22.07  |                                          |  |    |  |  |
|              |  |              |                |      |        |                           |        |                                                                                                                               |  |    |  |  |
|              |  |              |                |      |        |                           | 2026г. |                                                                                                                               |  |    |  |  |

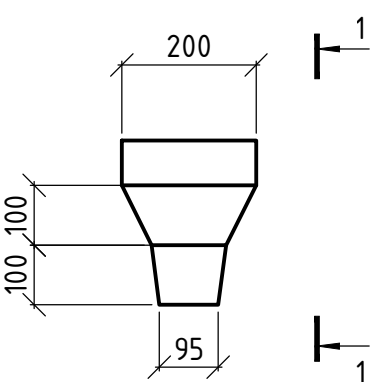
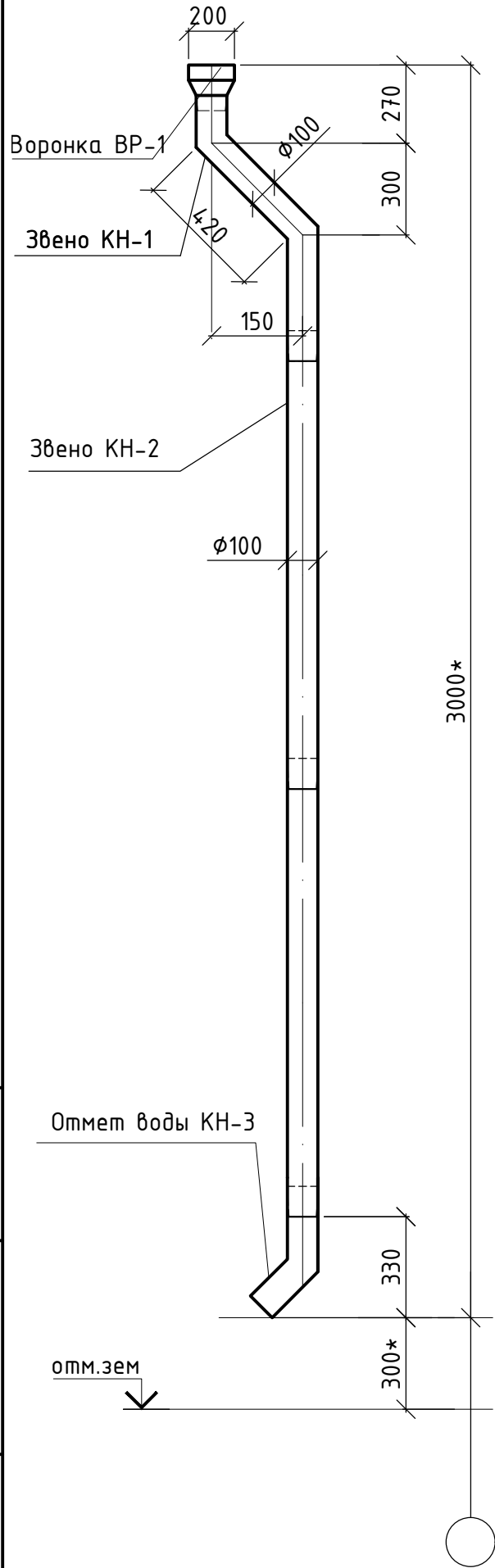
Водосточная труба ВТ-1 Воронка ВР-1

Звено КН-1

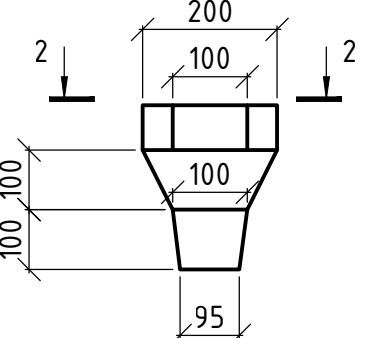
Спецификация материалов на водосточные трубы (один шт)

| Марка поз. | Обозначение  | Наименование                   | Кол. шт. | Вес ед.кг | Примечание общий вес, кг |
|------------|--------------|--------------------------------|----------|-----------|--------------------------|
|            |              | Водосточная труба ВТ-1         |          |           |                          |
| КН-1       | ГОСТ19904-90 | Колено из оцинк.стали б=0,7мм  | 1        | 3,0       |                          |
| КН-2       | -II-         | ---//---//---//---             | 2        | 3.6       |                          |
| КН-3       | -II-         | ---//---//---//---             | 1        | 0,8       |                          |
| ВР-1       | -II-         | Воронка из оцинк.стали б=0,7мм | 1        | 0,9       |                          |
| ХМ-1       | ГОСТ19904-90 | Хомут из пластины -4х40        | 4        | 0.8       |                          |
|            |              | Шпилька Ø14 с гайкой и шайбой  | 4        | 0.8       |                          |

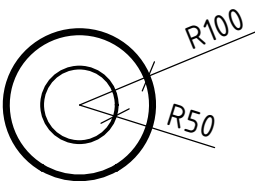
Изготовить - 4 шт.



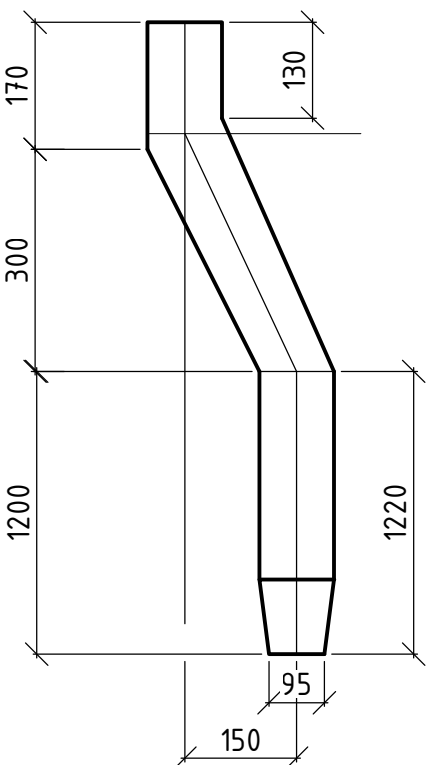
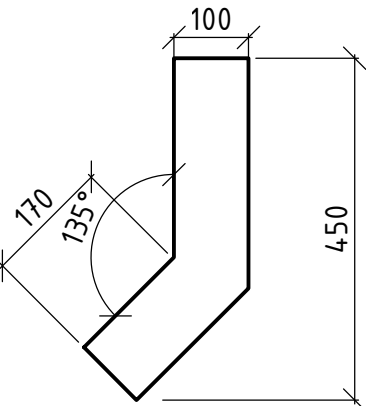
Вид 1 - 1



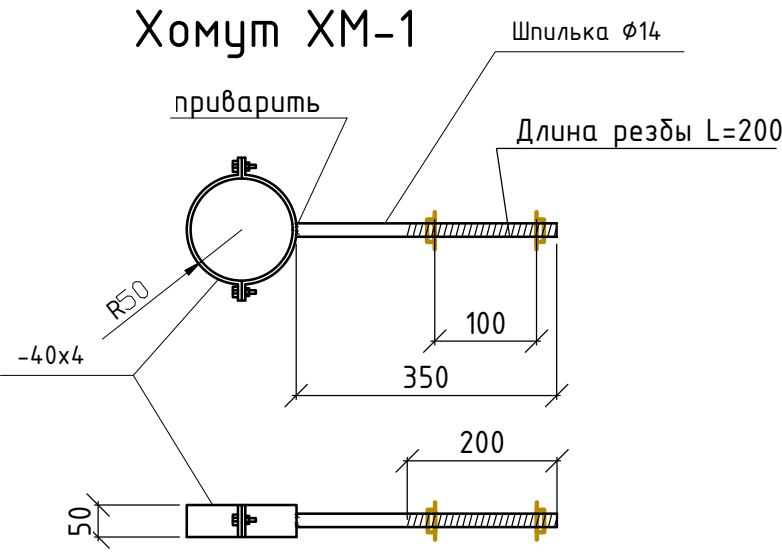
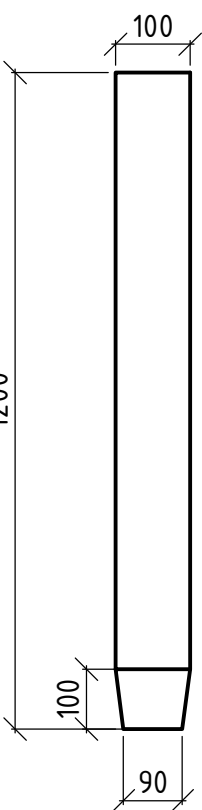
Вид 2 - 2



Отмет воды КН-3



Звено КН-2



- \* --Данный размер уточнить по месту.
1. Все элементы водосточных труб выполняются из тонколистовой оцинкованной стали ГОСТ 19904-90
  2. После монтажа хомуты окрашиваются краской БТ-177 за 2 раза (ГОСТ 6531-79)

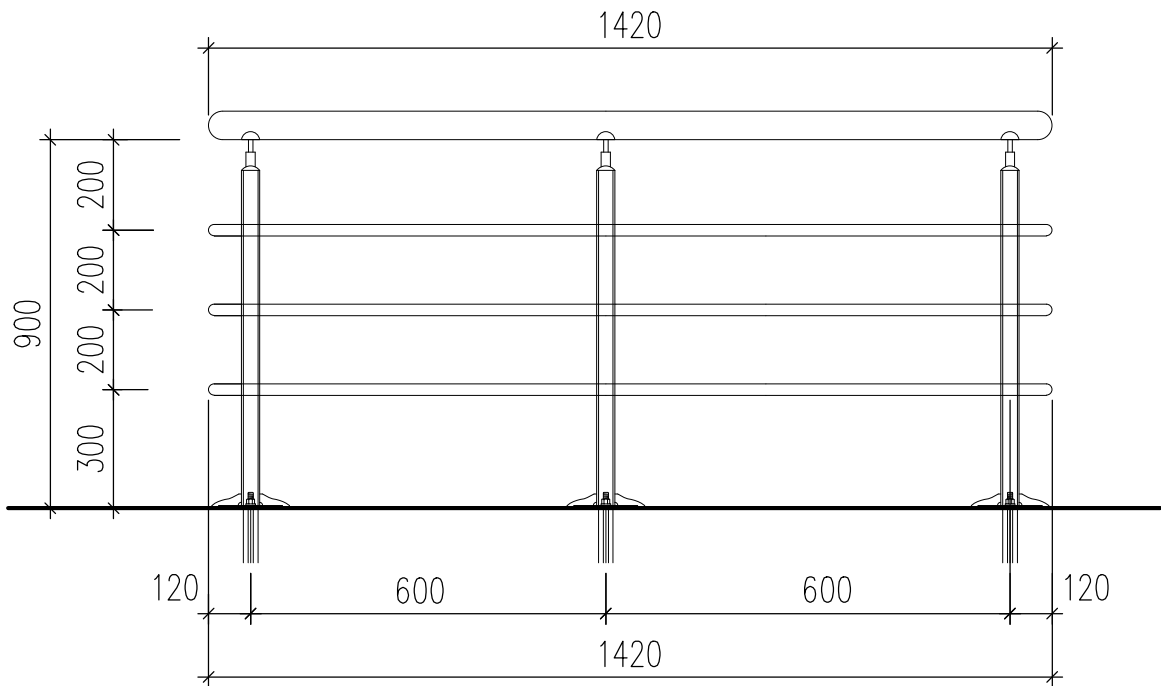
|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|                           |                |       |        |         |                                                                                                                               |
|---------------------------|----------------|-------|--------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2 |                |       |        |         |                                                                                                                               |
| 2                         | —              | Зам.  | 06-26  | 22.07   | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |
| Изм.                      | Кол.           | Лист  | Недок. | Подпись |                                                                                                                               |
| Н.контр.                  | Брынских А.    | 22.07 |        |         | Центральный выставочный зал Академии художеств. Архитектурно-строительные решения                                             |
| Техн.контр.               | Чернова А.Е.   | 22.07 |        |         |                                                                                                                               |
| Проверил                  | Мельникова К.  | 22.07 |        |         |                                                                                                                               |
| Разраб.                   | Ишмухамедов Х. | 22.07 |        |         |                                                                                                                               |
|                           |                |       |        |         | Водосточная труба ВТ-1                                                                                                        |
|                           |                |       |        | 2026г.  |                                                                                                                               |
|                           |                |       |        |         | ООО GEOPRO CO                                                                                                                 |



формат А3

Наружное металлическое ограждение

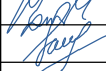


Спецификация элементов лестниц

| Марка поз. | Обозначение                                                   | Наименование                                              | Кол. шт. | Вес ед.кг | Примечание<br>общий расход      |
|------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------|-----------|---------------------------------|
|            |                                                               | Перила                                                    |          |           |                                 |
|            | Коллекция "Metallic", полиро-<br>ванные (произв. Южная Корея) | Поручень-труба $\varnothing 50.8\text{мм}$                | —        |           | 1,42 нм                         |
|            |                                                               | Стойки-труба $\varnothing 38.1\text{мм}$ $h=0.9\text{нм}$ | 3        |           | $0,9 \times 3 = 2,7\text{нм}$   |
|            |                                                               | Средние-труба $\varnothing 15.8\text{мм}$                 | 3        |           | $1,44 \times 3 = 4,32\text{нм}$ |
|            |                                                               | Декоративная крышка                                       | 3        |           |                                 |
|            |                                                               | Анкер M10 L=100мм                                         | 2        |           |                                 |
|            |                                                               |                                                           |          |           |                                 |
|            |                                                               |                                                           |          |           |                                 |

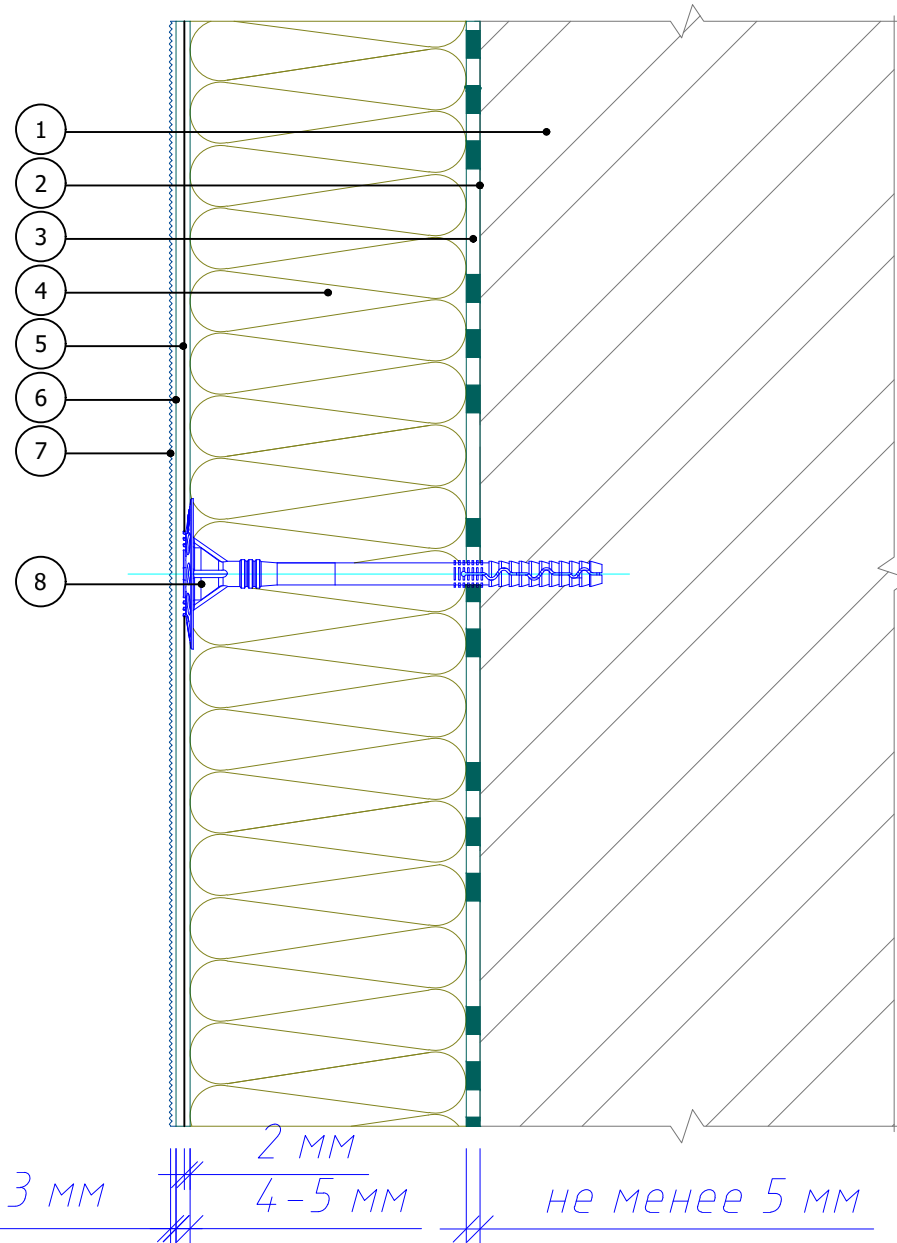
Изготовить 10 шт

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |  |
|-------------|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      | GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                                                                                                     |      |        |  |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                      | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |      |        |  |
| 2           | —              | Зам. | 06-26                                                                                 |  | 22.07                                                                                |                                                                                                                               |      |        |  |
| Изм.        | Кол.           | Лист | Недок.                                                                                | Подпись                                                                               | Дата                                                                                 |                                                                                                                               |      |        |  |
| Н.контр.    | Брынских А.    |      |  | 22.07                                                                                 | Центральный выставочный зал Академии художеств.<br>Архитектурно-строительные решения | Стадия                                                                                                                        | Лист | Листов |  |
| Техн.контр. | Чернова А.Е.   |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      | РП                                                                                                                            | 35   |        |  |
| Проверил    | Мельникова К.  |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |  |
| Разраб.     | Ишмухамедов Х. |      |  | 22.07                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |  |
|             |                |      |                                                                                       |                                                                                       | Наружное металлическое ограждение                                                    |                                          |      |        |  |
|             |                |      |                                                                                       | 2026г.                                                                                |                                                                                      |                                                                                                                               |      |        |  |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

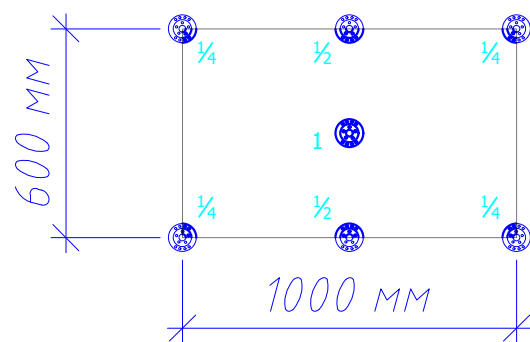
Вертикальный разрез



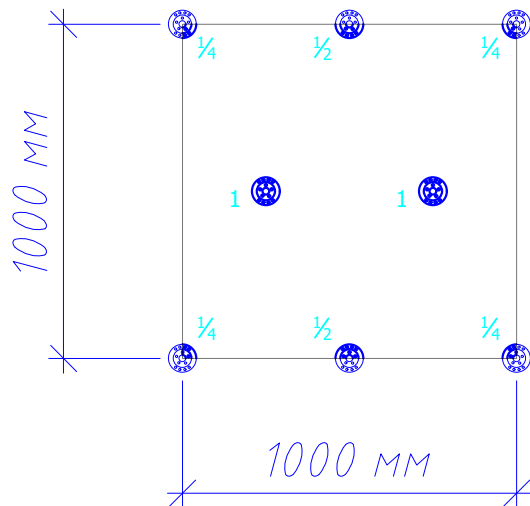
от 2,5 до 3 мм  
2 мм  
4-5 мм  
не менее 5 мм

1. Основание
2. Закрепляющая грунтовка (применяется при необходимости)
3. Клеевой слой
4. Минераловатная плита
5. Армированный слой со стеклотканевой сеткой
6. Праймерная грунтовка
7. Декоративная штукатурка Bergauf
8. Тарельчатый дюбель

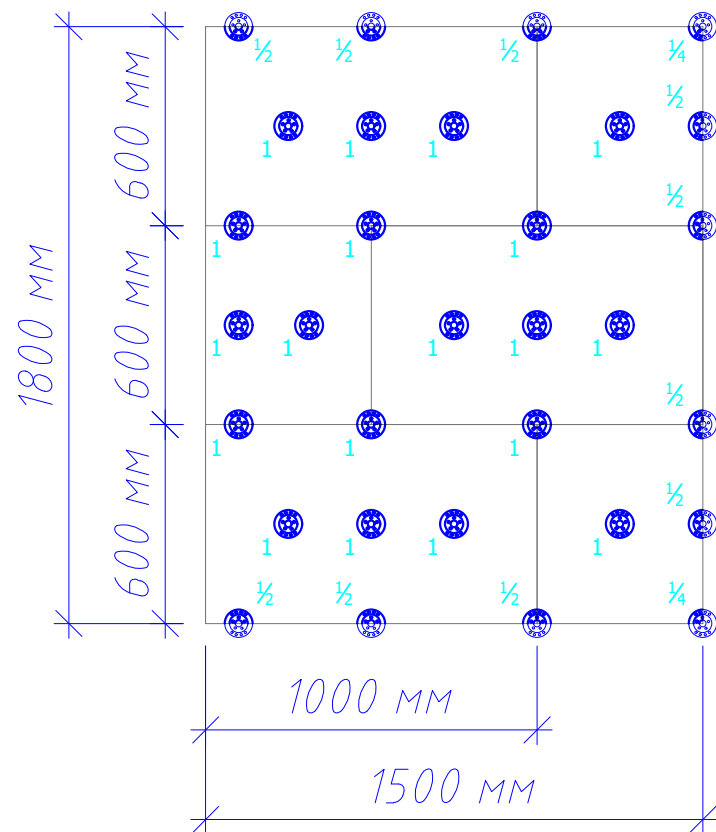
Пример расчета количества тарельчатых дюбелей



Площадь плиты утеплителя:  $1000\text{ мм} \times 600\text{ мм} = 0,6\text{ м}^2$   
Количество дюбелей на плиту:  $1 \times 1 + \frac{1}{2} \times 2 + \frac{1}{4} \times 4 = 3$  дюбеля  
Количество дюбелей на  $1\text{ м}^2$ :  $3/0,6 = 5$  дюбелей/ $\text{м}^2$



Площадь плиты утеплителя:  $1000\text{ мм} \times 1000\text{ мм} = 1,0\text{ м}^2$   
Количество дюбелей на плиту:  $1 \times 2 + \frac{1}{2} \times 2 + \frac{1}{4} \times 4 = 4$  дюбеля  
Количество дюбелей на  $1\text{ м}^2$ :  $4/1,0 = 4$  дюбеля/ $\text{м}^2$

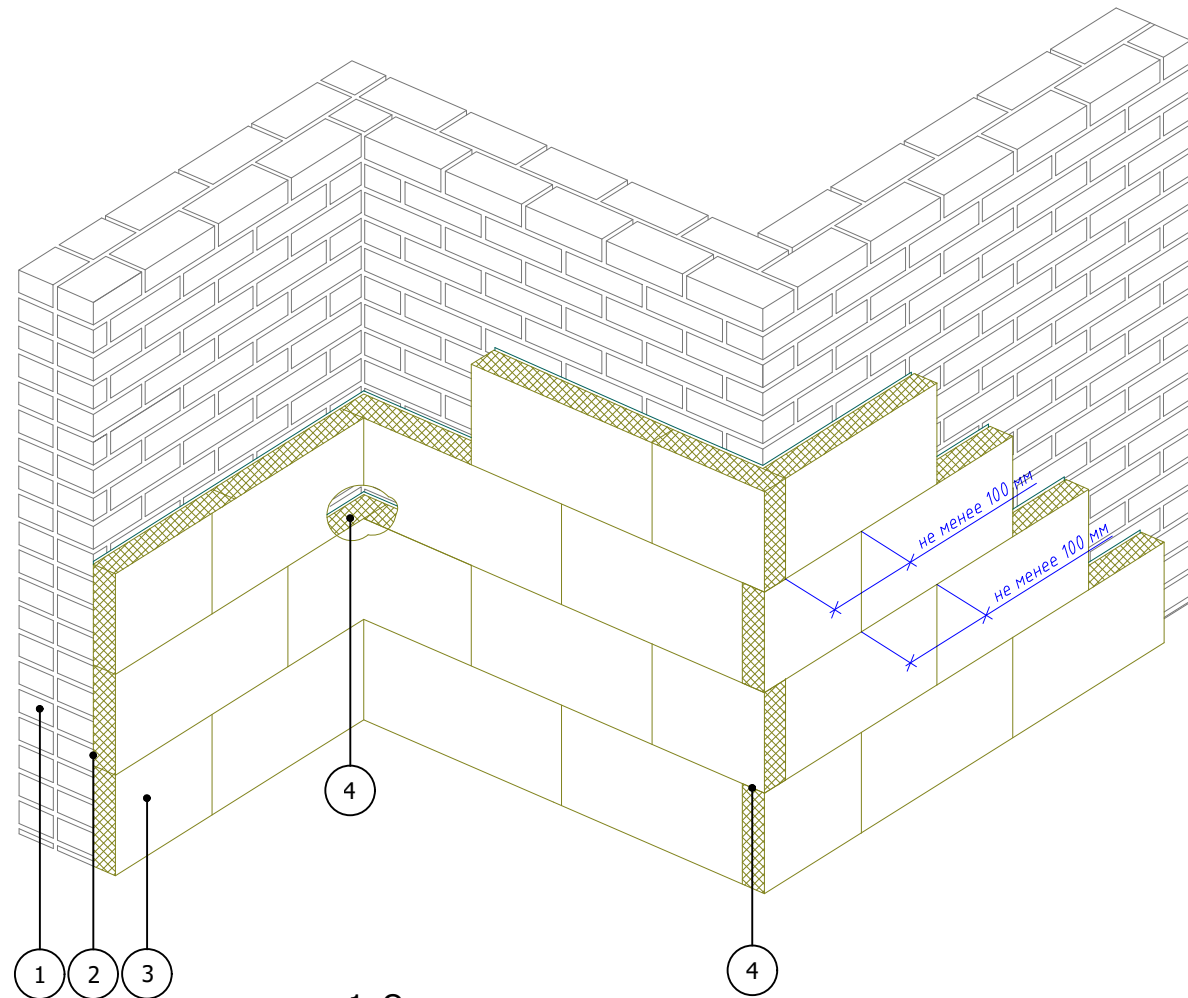


Площадь периодического элемента краевой зоны:  $1800\text{ мм} \times 1500\text{ мм} = 2,7\text{ м}^2$

Количество дюбелей на периодический элемент:  $1 \times 19 + \frac{1}{2} \times 10 + \frac{1}{4} \times 2 = 24,5$  дюбеля

Количество дюбелей на  $1\text{ м}^2$ :  $24,5/2,7 = 9,07$  дюбеля/ $\text{м}^2$

Зубчатое зацепление плит на внешних и внутренних вертикальных углах здания



1. Основание
2. Клеевой слой
3. Минераловатная плита
4. Перевязка плит на углах здания

|                                                         |                |                |                |                |       |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GPC-2026-TAS-001-AS_Изм.2                               |                |                |                |                |       |                                                                                                                               |
| 2                                                       | —              | Зам.           | 06-26          | Подпись        | 22.07 | Реконструкция Центрального Выставочного зала Академии художеств по адресу Яккасарайский район, улица Шарофа Рашидова, дом -40 |
| Изм.                                                    | Кол.           | Лист           | Недок.         | Подпись        | Дата  | Центральный выставочный зал Академии художеств.                                                                               |
| Н.контр.                                                | Брыньских А.   | Брыньских А.   | Брыньских А.   | Брыньских А.   | 22.07 | Архитектурно-строительные решения                                                                                             |
| Техн.контр.                                             | Чернова А.Е.   | Чернова А.Е.   | Чернова А.Е.   | Чернова А.Е.   | 22.07 | РП                                                                                                                            |
| Проверил                                                | Мельникова К.  | Мельникова К.  | Мельникова К.  | Мельникова К.  | 22.07 | Лист                                                                                                                          |
| Разраб.                                                 | Ишмухамедов Х. | Ишмухамедов Х. | Ишмухамедов Х. | Ишмухамедов Х. | 22.07 | Листов                                                                                                                        |
| Узел для утепления наружной стены с внутренней стороны. |                |                |                |                |       | 2026г.                                                                                                                        |
|                                                         |                |                |                |                |       | ООО GEOPRO CO                                                                                                                 |